

## K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,000 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### 445/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat

- 1./ a) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 24. § (1) bekezdése szerint a **Dombi György** önkormányzati képviselő **Pénzügyi Bizottsági tag** és **Kállai Sándor** önkormányzati képviselő **Mezőgazdasági, Szolgáltatási és Vállalkozási Bizottsági tag** bizottsági tagságáról történő lemondását tudomásul vette.
  - b) A képviselő-testület 2007. december 20. napjától **Dombi György** önkormányzati képviselő **helyett Kállai Sándor** Hajdúnánás, Korponai u. 51. szám alatti lakos önkormányzati képviselőt választja meg a Pénzügyi Bizottsági tagjává.
  - c) A képviselő-testület 2007. december 20. napjától **Kállai Sándor** önkormányzati képviselő **helyett Dombi György** Hajdúnánás, Hadnagy u. 60. szám alatti lakos önkormányzati képviselőt választja meg a Mezőgazdasági, Szolgáltatási és Vállalkozási Bizottsági tagjává.
- 2./ a) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagyné Józsa Beáta** Hajdúnánás, Dorogi u. 104. szám alatti lakos, a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság nem képviselő bizottsági tagja bizottsági tagságáról történő lemondását tudomásul vette.
  - b) A képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 24. § (1) bekezdése szerint a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság nem képviselő bizottsági tagjává 2007. december 20. napjától **Szabóné Koczka Judit** Hajdúnánás, Kazinczy u. 19. szám alatti lakost választja meg.
- 3./ a) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Brudnyák János** Hajdúnánás, Mártírok u. 25. 4/15. szám alatti lakos, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság nem képviselő bizottsági tagja bizottsági tagságáról történő lemondást tudomásul vette.
  - b) A képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 24. § (1) bekezdése szerint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság nem képviselő-bizottsági tagjává 2007. december 20. napjától **Marton Zoltán** Hajdúnánás, Csiha Győző u. 30. szám alatti lakost választja meg.
- 4./ Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Nagy Gábor** volt Hajdúnánás, Kossuth u. 30. szám alatti lakos elhalálása miatt megüresedett Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság nem képviselő-bizottsági tagi helyre a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 24. § (1) bekezdése szerint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi

Bizottság nem képviselő-bizottsági tagjává 2007. december 20. napjától **Dózsa Miklós** Hajdúnánás, Korponai u. 31. szám alatti lakost választja meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Bizottságaiban bekövetkezett személycserék kapcsán gondoskodjon a Szervezeti és Működési Szabályzat következő módosításakor a módosított bizottsági összetételnek megfelelően a változások átvezetéséről.

**Felelős:** Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

**Határidő:** 2008. március 31. - a változások átvezetésére

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **446/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 14-2/2007. számú, 2007. szeptember 3-án kelt Polgármesteri jelentés II. fejezetét nem fogadta el.

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 15/2005. (IV. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 16/2007. (VI. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint a már hivatkozott Polgármesteri jelentés II. fejezete a képviselő-testület 2007. december 20-án megtartott ülésére, 23-2/2007. számon ismételt előterjesztésre került.

Tekintettel arra, hogy ezen ülésen sem került elfogadásra az előzőekben jelzett Polgármesteri jelentés II. fejezete, ezért a képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 15/2005. (IV. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 16/2007. (VI. 25.) Önkormányzati Rendelet 6. § (4) bekezdés a) pontja értelmében a képviselő-testület következő ülésére újabb jelentést készítsen.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 24.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

**447/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 442/2007. (XII. 07.) számú Képviselő-testületi Határozatát módosítja abban a vonatkozásban, hogy a HÉPSZOLG Kft. ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásával 2007. december 31-től 2012. december 30-ig megbízott Szoboszlai Zoltán 4080, Hajdúnánás, Luther u. 13/a. szám alatti lakos alapilletményét a megbízás kezdő időpontjától 500.000.- Ft/hó összegben állapítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a HÉPSZOLG Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester  
**Határidő:** 2007. december 30.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **448/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. évi munkatervét – a melléklet szerint – elfogadja.

- 1.) Felhívja a polgármestert, hogy az elfogadott munkaterről a napirendek előadóit, a napirenddel érintett szervek vezetőit értesítse, továbbá gondoskodjon az előterjesztések időbeni elkészítéséről.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2007. december 31. (értesítések megküldése)  
és folyamatos 2008. december 31.

- 2.) A képviselő-testület felhívja a bizottságok elnökeit, hogy – figyelemmel a képviselő-testület 2008. évi munkatervében foglaltakra – készítsék el saját munkatervüket, melynek összeállításánál vegyék figyelembe a képviselő-testület munkatervébe fel nem vett, de bizottsági tárgyalást igénylő javaslatokat is.

**Felelős:** bizottsági elnökök

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

**HAJDÚNÁNÁS VÁROSI  
ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2008. ÉVI**

**MUNKATERVE**

**2008. január 24. (csütörtök) du. 13,00 óra**

- 1.) Polgármesteri jelentés  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester
  
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet-tervezet megtárgyalására  
  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság
  
- 3.) Tájékoztató a piac és vásártér 2007. évi működéséről  
  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester (az üzemeltető Hajdú-Strucc Kft. ügyvezető igazgatójának beszámolója alapján)  
**Véleményezi:** Mezőgazdasági, Szolgáltatási és Vállalkozási Bizottság, Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság Ügyrendi és Igazgatási Bizottság
  
- 4.) Előterjesztés a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium és Szakközépiskola, Kollégium hat évfolyamos gimnáziumi képzés helyi tantervének szakértői véleményezésére  
  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság Ügyrendi és Igazgatási Bizottság
  
- 5.) Előterjesztés Hajdúnánás Város Közművelődési Konceptiójához kapcsolódó Intézkedési Tervre  
  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság
  
- 6.) Előterjesztés az önkormányzati intézmény-hálózatot érintő 2008. évi állami támogatások alakulásáról és változásainak hatásairól  
  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság Ügyrendi és Igazgatási Bizottság Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság Egészségügyi és Szociális Bizottság
  
- 7.) Különfélék
  
- 8.) Interpellációk

**2008. február 14. (csütörtök) du. 13,00 óra**

- 1.) Polgármesteri jelentés

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 3.) Előterjesztés a 2007. évi pénzügyi előirányzat módosításokra és ezek alapján Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló, többször módosított 3/2007. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 4.) Beszámoló a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; Egészségügyi és Szociális; Ügyrendi és Igazgatási; Mezőgazdasági, Szolgáltatási és Vállalkozási; valamint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottságainak 2007. évi munkájáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 5.) Javaslat a versenyeken, pályázatokon sikeresen szereplő tanulók jutalmazására vonatkozóan

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság

Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

- 6.) Beszámoló a Hajdúnánás Városi Önkormányzat közművelődési feladatellátásáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 7.) Különfélék

- 8.) Interpellációk

**2008. március 20. (csütörtök) du. 13,00 óra**

- 1.) Polgármesteri jelentés

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2008. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság



- 3.) Tájékoztató a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. 2008. évre vonatkozó üzleti tervének bemutatásáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 4.) Tájékoztató a Hajdúnánási Gyermekek- és Közétkeztetési Kht. 2008. évre vonatkozó üzleti tervének bemutatásáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 5.) Tájékoztató az ISO Minőségirányítási Rendszer Polgármesteri Hivatalban történő bevezetésével kapcsolatosan (a 2007. évben végzett munkáról, és a 2008. évben elvégzendő feladatokról)

**Előadó:** Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

**Véleményezi:** minden bizottság

- 6.) Előterjesztés Hajdúnánás Városi Önkormányzat városmarketing tervéhez

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 7.) Tájékoztató a háziorvosi ügyeleti ellátás helyzetéről

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** Egészségügyi és Szociális Bizottság

- 8.) Előterjesztés a 2008. évi költségvetésben települési infrastruktúrafejlesztési, fenntartási szakfeladatokra jóváhagyott előirányzatok felhasználására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság

Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság

Mezőgazdasági, Szolgáltatási és Vállalkozási Bizottság

- 9.) Előterjesztés az I. Számú Óvodai Egység és a II. Számú Óvodai Egység törvényességi vizsgálatára érkezett szakértői ajánlatokkal kapcsolatban

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** Ügyrendi és Igazgatási Bizottság

Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

- 10.) Tájékoztató a Hajdúnánás városban hulladékudvar létrehozásának lehetőségéről

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság

Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság

Mezőgazdasági, Szolgáltatási és Vállalkozási Bizottság

- 11.) Különfélék
- 12.) Interpellációk

**2008. április 24. (csütörtök) du. 13,00 óra**

- 1.) Polgármesteri jelentés  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester
  
- 2.) Beszámoló a 2007. évi költségvetés végrehajtásáról, és előterjesztés az arról szóló önkormányzati rendelet megalkotására  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság
  
- 3.) Előterjesztés a költségvetési intézmények 2007. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzésének tapasztalatairól  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság  
Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság
  
- 4.) Tájékoztató az önkormányzat 2007. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Egészségügyi és Szociális Bizottság  
Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság
  
- 5.) Előterjesztés a szociális szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálatához  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Egészségügyi és Szociális Bizottság
  
- 6.) Tájékoztató a város közrend-, közbiztonsági helyzetéről  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester (a Városi Rendőrkapitányság vezetőjének tájékoztatója alapján)  
**Véleményezi:** minden bizottság
  
- 7.) Beszámoló a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. Hajdúnánáson végzett hulladékkezelési tevékenységével és a hozzá kapcsolódó kommunális adózással kapcsolatban  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság  
Mezőgazdasági, Szolgáltatási és Vállalkozási Bizottság

- 8.) Előterjesztés ad-hoc bizottság felállítására a GE Hungary Rt. bezárt gyáregységének egykori termelésből visszamaradt környezeti szennyezés önkormányzati megismerése céljából

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Ügyrendi és Igazgatási Bizottság

Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság  
 Mezőgazdasági, Szolgáltatási és Vállalkozási Bizottság

- 9.) Különfélék  
 10.) Interpellációk

**2008. május 22. (csütörtök) du. 13,00 óra**

- 1.) Polgármesteri jelentés  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester
- 2.) Beszámoló a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. 2007. évi gazdálkodásáról, és a Kft. 2007. évi mérlegének jóváhagyása  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester (a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának előterjesztése alapján)  
**Véleményezi:** minden bizottság
- 3.) Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. mérlegének megállapítására és az eredmény felosztására  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester (a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának előterjesztése alapján)  
**Véleményezi:** minden bizottság
- 4.) Beszámoló a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Kht. 2007. évi gazdálkodásáról  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester (a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Kht. ügyvezető igazgatójának beszámolója alapján)  
**Véleményezi:** minden bizottság
- 5.) Előterjesztés az I. Számú Óvodai Egység és a II. Számú Óvodai Egység törvényességi vizsgálatának megállapításairól  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság
- 6.) Előterjesztés a Hajdúnánási Óvoda intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázatra beérkezett pályázat(ok) elbírálására  
**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** Ügyrendi és Igazgatási Bizottság  
Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

- 7.) Beszámoló az Okkal-Más-Okkal Ifjúsági Egyesület (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. szám) egy éves munkájáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 8.) Előterjesztés a parlagrafü mentesítés városi teendőiről a 2008. évben

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Mezőgazdasági, Szolgáltatási és Vállalkozási Bizottság  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság  
Egészségügyi Bizottság

- 9.) Tájékoztató a városban keletkezett hítrágya kezelésével, elhelyezésével kapcsolatosan

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Mezőgazdasági, Szolgáltatási és Vállalkozási Bizottság  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság

- 10.) Különfélék

- 11.) Interpellációk

**2008. június 19. (csütörtök) du. 13,00 óra**

- 1.) Polgármesteri jelentés

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

- 2.) Előterjesztés a 2008. évi pénzügyi előirányzat módosításokra és ezek alapján az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló ..../2008. ... Önkormányzati Rendelet módosítására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 3.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Szervezési Irodájának 2006-2007. évi munkájáról és az ügyintézéséről

**Előadó:** Szücsné dr. Sebestyén Irén jegyző  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 4.) Előterjesztés a fenntartó által az oktatási intézményekben indítható csoportok/osztályok számának meghatározására, a maximális létszámtól való eltérés engedélyezésére

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság  
Ügyrendi és Igazgatási Bizottság

## Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

- 5.) Beszámoló a védőnői szolgálat és az iskola egészségügy munkájáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 6.) Tájékoztató az önkormányzati beruházások helyzetéről

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 7.) Különfélék

- 8.) Interpellációk

**2008. szeptember 11. (csütörtök) du. 13,00 óra**

- 1.) Polgármesteri jelentés

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

- 2.) Beszámoló az önkormányzat 2008. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 3.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal Szociális Irodájának 2006-2007. évi munkájáról

**Előadó:** Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

**Véleményezi:** minden bizottság

- 4.) Beszámoló a Városi Szakorvosi Rendelőintézet és Ápolási Intézet működéséről

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 5.) Beszámoló a Gazdasági Ellátó Egység 2008. I. félévében végzett munkájáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 6.) Különfélék

- 7.) Interpellációk

**2008. október 16. (csütörtök) du. 13,00 óra**

- 1.) Polgármesteri jelentés

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

- 2.) Beszámoló a Pedagógiai Szakszolgálat működéséről

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság  
Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság  
Egészségügyi és Szociális Bizottság

- 3.) Tájékoztató a Tourinform Iroda munkájáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 4.) Tájékoztató a város közrend-, közbiztonsági helyzetéről

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester (a Városi Rendőrkapitányság vezetőjének tájékoztatója alapján)

**Véleményezi:** minden bizottság

- 5.) Különfélék

- 6.) Interpellációk

**2008. november 20. (csütörtök) 13,00 óra**

- 1.) Polgármesteri jelentés

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

- 2.) Előterjesztés a 2008. évi pénzügyi előirányzat módosításokra és ezek alapján az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló .../2008 ... Önkormányzati Rendelet módosítására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 3.) Tájékoztató az önkormányzat 2008. évi költségvetésének I-III. negyedévi végrehajtásáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 4.) Előterjesztés az önkormányzat 2009. évi költségvetésének tervezési irányelveiről

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 5.) Javaslat a városi kintutató díjak adományozására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

**Véleményezi:** minden bizottság

- 6.) Beszámoló a Szociális Gondozási Központ munkájáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Egészségügyi és Szociális Bizottság

- 7.) Beszámoló a Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat működéséről

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Egészségügyi és Szociális Bizottság

- 8.) Tájékoztató a testvérvárosi kapcsolatokról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 9.) Beszámoló a mezei őrszolgálat 2008. évben végzett munkájáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 10.) Különfélék

- 11.) Interpellációk

**2008. december 18. (csütörtök) 13,00 óra**

- 1.) Polgármesteri jelentés

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester

- 2.) Előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek módosítására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 3.) Előterjesztés a 2009. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 4.) Előterjesztés az ételmezést nyújtó önkormányzati intézményeknél az intézményi térítési díj alapját képező ételmezési nyersanyag költségek felülvizsgálatára és módosítására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Pénzügyi Bizottság  
 Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

- 5.) Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala köztisztviselői munkateljesítményének alapját képező 2009. évi kiemelt célok meghatározására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 6.) Előterjesztés a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság vezetője és hivatásos állományú tagjai egyéni teljesítménykövetelményeinek alapját képező 2009. évi kiemelt célok meghatározására

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 7.) Tájékoztató a városi egészségterv megvalósulásáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** Egészségügyi és Szociális Bizottság

- 8.) Tájékoztató a Hajdúnánási Óvoda működésének tapasztalatairól

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 9.) Tájékoztató a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium működésének tapasztalatairól

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 10.) Beszámoló a Helyi Televízióért Alapítvány (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. szám) 2008. évi munkájáról

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 11.) Tájékoztató az Észak-Hajdúsági Szakképzés-szervezési társulás 2007-2008. évi munkájáról, az együttműködés tapasztalatairól

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 12.) Javaslat a képviselő-testület 2009. évi munkatervének összeállításához

**Előadó:** Dr. Éles András polgármester  
**Véleményezi:** minden bizottság

- 13.) Különfélék

- 14.) Interpellációk

Hajdúnánás, 2007. december 20.

**Dr. Éles András**  
 polgármester



**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

**449/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 299/2007. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján meghirdetésre került, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat aljegyzői állására beérkezett pályázatokat megismerte.

A képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 36. §-a alapján, a jegyző javaslatára, figyelemmel a köztisztviselők jogállásáról szóló, többször módosított 1992. évi XXIII. törvény 8. §-ára

**Dr. Kiss Imre**

4080 Hajdúnánás, Barcsa J. u. 49. szám

alatti lakost nevezi ki Hajdúnánás Városi Önkormányzat aljegyzőjévé 2008. január 1-től határozatlan időtartamra.

A képviselő-testület az aljegyző illetményét, a Ktv. 45. § (4) bekezdése szerint 280.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről, a vezető kinevezési okiratainak elkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szücsné dr. Sebestyén Irén jegyző

**Határidő:** 2007. december 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

**450/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önállóan és részben önállóan gazdálkodó intézmények és a Polgármesteri Hivatal 2008. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzésének ütemezését a *mellékletben* foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az ütemezett ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző

**Határidő:** 2008. december 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

**Melléklet**

a 450/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozathoz

**ÜTEMTERV**  
a 2008. évre tervezett pénzügyi-gazdasági ellenőrzésekhez

**Pénzügyi-gazdasági ellenőrzés:**

**II. negyedév**

- Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium és Szakközépiskola, Kollégium 30 nap
- Csiha Győző Általános, Közép-és Szakképző Iskola 25 nap

**III. negyedév**

- Maklár Lajos Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Pedagógiai Szakszolgálat 30 nap

**IV. negyedév**

- II. Rákóczi Ferenc Általános és Művészeti Iskola 25 nap
- Barcsa János Általános Iskola 25 nap

**Célellenőrzés:**

**I. negyedév**

Az Óvodai és Általános Iskolai Gazdasági Ellátó Intézmény működési rendjének és gazdálkodási szabályozottságának célellenőrzése 15 nap

**II. negyedév**

A Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában 2007. január 1-én bevezetésre került CORSO Integrált Pénzügyi és Számviteli Rendszer ellenőrzése 15 nap

**III. negyedév**

A Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában végzett gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági tevékenység ellenőrzése 15 nap

**IV. negyedév**

A 2005. évi Vállalkozásfejlesztési és Foglalkoztatási Pályázaton nyertes vállalkozók támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeinek ellenőrzése 15 nap

**Témaellenőrzés:**

**I. negyedév**

A Városi Önkormányzat oktatási intézményeiben végzett túlmunka nyilvántartás és elszámolás ellenőrzése 15 nap

A Városi Önkormányzat oktatási intézményeiben a pedagógus továbbképzések jogszabályok szerinti végrehajtásának ellenőrzése 15 nap

**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

**451/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekétkeztetésnél figyelembe vehető nyersanyagnormákat 2008. január 1-től az alábbiak szerint állapítja meg.

<b>Bölcsőde (0-3 év)</b>	
napi négyszeri étkezés	247 Ft
<b>Óvodai ellátás (3-6 év)</b>	
napi háromszori étkezés	182 Ft
tízórai és ebéd	146 Ft
<b>Általános Iskolai napk. ell. (6-14 évesek)</b>	
napi háromszori étkezés	250 Ft
tízórai	48 Ft
ebéd	154 Ft
tízórai és ebéd	202 Ft
<b>Menza (14-18 évesek)</b>	
ebéd	184 Ft
<b>Középiskolai Kollégium (14-18 évesek)</b>	
napi háromszori étkezés	503 Ft
<b>Felnőtt étkeztetés</b>	
(minden ilyen ellátást biztosító intézményben)	
reggeli	65 Ft
ebéd	186 Ft
vacsora	157 Ft

A felnőtt étkeztetés térítési díjainak meghatározásánál 150% rezszi költséget kell figyelembe venni azzal, hogy az ebéd térítési díja 560,- Ft-ban kerüljön megállapításra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hajdúnánási Gyermek-és Közétkeztetési Kht. vezetőjét és az érintett intézmények vezetőit tájékoztassa.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2007. december 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

**452/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

- 1.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati beruházások helyzetéről szóló tájékoztatót - a Hajdúnánás, Dorogi u. 10-14. szám alatti társasház lapostetejének hő- és vízszigeteléséről, valamint a külső nyílászáróinak cseréjéről szóló tájékoztatóval kiegészítve - tudomásul veszi.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** folyamatos

- 2.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Oláh Miklós alpolgármestert, hogy a képviselő-testület 2008. február 14-i ülésére készítsen tájékoztatót a Hajdúnánás Városi Önkormányzat az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért projektben végzett tevékenységével kapcsolatban.

**Felelős:** Oláh Miklós alpolgármester

**Határidő:** 2008. február 29.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

**453/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközépiskola, Kollégium és a Csiha Győző Általános, Közép- és Szakképző Iskola szakmai együttműködéséről szóló tájékoztatót és úgy határoz, hogy ahhoz, hogy a 2008/2009. tanévet a szakmaiság és a gazdaságosság szempontjait figyelembe véve eredményesen elő lehessen készíteni, felhívja az intézményvezetők figyelmét, hogy az alábbi területeken kiemelten működjenek együtt:

- a 2008/2009. tanév beiskolázásának koordinálása,
  - a felvételi jegyzék elkészítése (rangsor, felvehető létszám, a biztosan fel nem veendő listája), megküldése a Felvételi Központnak 2008. április 10-én,
  - a felvételnél vagy az elutasításról szóló értesítések megküldése a jelentkezőknek 2008. április 23-ig,
- a 2008/2009. tanévre tervezett előzetes tantárgyfelosztás összeállítása,
- a 2008/2009. tanévre határozott, illetve határozatlan időre pedagógus, alkalmazott felvétele,
- a 2008. augusztus 1-től létrejövő közös gazdasági iroda szervezése
  - leltározás, selejtezés
  - beruházás
- az alapidokumentumok átdolgozásának koordinálása,
- a TISZK-es pályázathoz kapcsolódó fejlesztések.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatáról az intézményvezetőket értesítse.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2007. december 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **454/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 134/2007. (IV. 21.) és a 153/2007. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozatok szerint, a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 9. § (4) bekezdése és a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdésének e) pontjában biztosított jogánál fogva **kinyilvánítja azon szándékát, hogy 2008. augusztus 1. napjától** eredeti megbízása lejártáig, **2012. július 31-ig, Gömöri József** 4080 Hajdúnánás, Attila u. 22. szám alatti lakos, a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközépiskola, Kollégium jelenlegi igazgatója lássa el - a már az összevont intézmény egészére - a magasabb vezetői feladatokat a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium intézményben.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatáról a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközépiskola, Kollégium és a Csiha Győző Általános, Közép- és Szakképző Iskola intézmények vezetőit értesítse.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2007. december 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

**455/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a képviselő-testület 2008. április havi ülésére készüljön előterjesztés a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium szakmai irányairól és a 2008/2009. tanévben indítani kívánt szakmai csoportjainak számáról, létszámáról és az ezekhez kapcsolódó pedagógus létszámáról.

Felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés elkészítéséről és annak képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. április 30.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző



**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

**456/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és tudomásul vette az önkormányzat által fenntartott oktatási intézmények 2007/2008. tanévre vonatkozó létszám adatait.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **457/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 9/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, a 17/2006. (V. 25.), a 26/2006. (IX. 25.) és a 20/2007. (X. 31.) Önkormányzati Rendeletekkel módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 8. § (3) bekezdése alapján, nyilvános versenytárgyalás útján, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Hajdúnánás, Fürdő utcai, 5381/3. hrsz-ú, 7100 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan szállodaépítés céljára történő értékesítését határozza el az alábbi feltételekkel:

#### **Pályázati feltételek:**

- A szerződés megkötését követő két éven belül egy minimum 35 szobás, legalább 200 fős éttermi kapacitással rendelkező szálloda megépítése, üzembe helyezése.
- A nyertes pályázónak a szerződés aláírásától számított 1 éven belül a szálloda megépítését el kell kezdeni, legalább az alapozási munkálatokat el kell végeznie. Amennyiben az alapozási munkálatok nem készülnek el, úgy az önkormányzatot visszavásárlási jog illeti meg a versenytárgyaláson kialakult, szerződésben rögzített vételár értékén.
- A pályázónak a szerződés aláírásától számított 3 éven belül meg kell valósítania a beruházást. Amennyiben a beruházás nem készül el, úgy az önkormányzatot visszavásárlási jog illeti meg a versenytárgyaláson kialakult, szerződésben rögzített vételár értékén.
- A visszavásárlási ár automatikusan csökkentendő a területnek az eredeti, szerződéskötéskori állapotára való visszaállításának költségeivel.
- A pályázónak szándéka komolyságának bizonyítására legalább a megvásárolni kívánt terület forgalmi értékét elérő forgalmi értékű ingatlant (ingatlanforgalmi szakértői vélemény alapján) biztosítékként kell felajánlania. Az adás-vételi szerződés megkötésekor a biztosítékként felajánlott ingatlanra 35.000.000,- Ft erejéig jelzálogjog és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésére kerül sor a Hajdúnánás Városi Önkormányzat javára.  
A pályázónak a pályázat benyújtásakor a biztosítékként felajánlott ingatlan 10 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát be kell csatolni. Az elidegenítési és terhelési tilalom törlésére a szálloda üzembe helyezésekor kerülhet sor.
- A pályázat benyújtásával egyidőben a pályázó köteles 5.000.000,- Ft ajánlati biztosítékot befizetni a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala pénztárába. A nyertes pályázó esetében az ajánlati biztosíték a vételárba beszámításra kerül. Amennyiben a szerződés megkötésére a pályázónak felróható okból a pályázat eredményének kihirdetését követően 15 napon belül nem kerül sor az ajánlati biztosíték az önkormányzatot illeti meg.
- Abban az esetben, ha a beruházó a szerződésben vállalt megvalósítási kötelezettségének (alapozás elkezdése 1 éven belül, szálloda üzembe helyezése 3 éven belül) vétkesen, késedelmesen tesz eleget, abban az esetben az önkormányzatot

100.000,- Ft/nap késedelmi kötbér illeti meg. A kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

- A nyertes pályázó a vételárat az adásvételi szerződéssel egyidejűleg átutalással köteles megfizetni az önkormányzati számlaszámra.
- A kiíró fenntartja jogát, hogy a pályázati kiírásnak nem megfelelő ajánlatok beérkezése esetén nem hirdet eredményt.

**Kiinduló licit ár: 5000,- Ft/m<sup>2</sup> +ÁFA**

**Azonos licitár esetén pályázat elbírálásának szempontjai:**

- a megépítendő szálloda paraméterei és szolgáltatásai;
- a felajánlott biztosíték értéke és megfelelősége;
- helyi munkaerő foglalkoztatásának mértéke a kivitelezés és az üzemeltetés során;
- a pályázó referenciái és gazdasági alkalmassága;
- a kiírástól előnyösebb feltételek vállalása.

A pályázatok beérkezési határideje: 2008. január 25. 9,00 óra

A pályázat beadható személyesen a Polgármesteri Hivatal titkárságán, zárt borítékban „Pályázat szálloda építési telek megvásárlásra” felirattal és zárt borítékban a pályázó nevének feltüntetésével 2 példányban.

A pályázatok bontása: 2008. január 29. 14,00 óra

Versenytárgyalás, licitálás: 2008. január 30. 9,00 óra

A képviselő-testület a beérkezett pályázatokról legkésőbb 2008. január 30-án du. 13.00 órára összehívott képviselő-testületi ülés keretében dönt, a nyertes pályázó megjelölésével.

A pályázati felhívást rövidített formában a Népszabadságban és a Hajdú-bihari Hét című újságban, valamint a város honlapján angol nyelven is közzé kell tenni, a pályázók részére részletes kiírást, illetve pályázati egységcsomagot kell biztosítani. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

A képviselő-testület javasolja a polgármester felé, hogy a pályázatok felbontására és a versenytárgyalás lebonyolítására, valamint a pályázatok értékelésére az alábbi összetételű munkacsoportot kérje fel:

- Dombi György képviselő
- László Sándor képviselő
- Szólláth Tibor képviselő

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatoknak az előkészítő munkacsoport általi értékelését követően, a legkedvezőbb pályázatot adott pályázóval a kiírt feltételeknek megfelelően kötendő adás-vételi szerződés ajánlott tervezetét a képviselő-testületi ülésre mutassa be.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 10. - a pályázat megjelentetésére  
2008. január 30. - a képviselő-testületi ülés összehívására  
2008. február 15. - a szerződés megkötésére

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **458/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Hajdúnánás, Tölgy utcai, 5565. hrsz-ú, 691 m<sup>2</sup> nagyságú, hétvégi ház és udvar megnevezésű ingatlan pályázati úton történő értékesítését határozza el 2.600.000,- Ft + ÁFA kiinduló licitáron.

A tulajdonjog átruházásához szükséges összes költség a vevőt terheli.

A pályázati felhívást a Hajdú-bihari Hét című újságban, a Hajdúnánási Újságban, valamint a város honlapján kell közzétenni.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az értékesítésnek az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 9/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, a 17/2006. (V. 25.), a 26/2006. (IX. 25.) és a 20/2007. (X. 31.) Önkormányzati Rendeletekkel módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról, illetőleg érvényes pályázat esetén az adásvételi szerződés megkötéséről.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. február 15. (a pályázat lebonyolítására)  
2008. február 28. (a szerződés megkötésére)

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **459/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 9/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, a 17/2006. (V. 25.), a 26/2006. (IX. 25.) és a 20/2007. (X. 31.) Önkormányzati Rendeletekkel módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet rendelkezései szerint az alábbi létesítményeket:

- városi piac (hrs.: 2808/3.);
- piac-felügyelőség épülete;
- nyilvános WC;
- Mártírok útja gépkocsi parkoló;
- Ady Endre krt. 8 db parkoló;

2008. február 1-től 2010. január 31-ig két évi időtartamra a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) részére adja át üzemeltetésre.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az üzemeltetési szerződés tartalmának tárgyában folytasson tárgyalásokat a Kft. ügyvezető igazgatójával a következő szempontok alapján:

- a határozatban foglalt, a fentiekben megnevezett létesítmények tovább üzemeltetésre nem adhatóak,
- a fentiekben meghatározott két évben a bérbeadó nem kötelezi beruházásra az üzemeltetőt,
- a vásártér üzemeltetése nem része a piac üzemeltetésére vonatkozó szerződésnek,
- mutatványos és egyéb hangos zajjal járó szórakoztató tevékenység a piac területén semmilyen időpontban nem engedélyezhető.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az üzemeltetési szerződés-tervezetet a képviselő-testületnek a 2008. január havi ülésére terjessze elő.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**

jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **460/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-alföldi Operatív Program keretében „**kistérségi járó beteg szakellátó központok fejlesztésének**” támogatására ÉAOP-2007-4.1.2. kódszámmal meghirdetett felhívás alapján, pályázat benyújtását határozza el az Orvosi Rendelőintézet lapostetős épületére magastető ráépítése, és tetőterének beépítése révén a Városi Tüdőgondozó Intézet beköltöztetése tárgyú projekt megvalósításához szükséges támogatási források elnyerésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti tárgyú pályázat és ahhoz szükséges műszaki tervek elkészíttetésére - a 2007. évi infrastrukturális szakfeladatokon belül tervezésekre biztosított keret terhére - intézkedjen és a kidolgozott pályázathoz szükséges önkormányzati döntések meghozatalára terjessze azt a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. március 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

**461/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXVI. törvény 92/A. §-ában előírtak alapján az önkormányzat 2007. évi költségvetési beszámolójának eseti könyvvizsgálatával, valamint a 2008. évi állandó könyvvizsgálattal a Controlling-Consulting Könyvvizsgáló Kft. (4400 Nyíregyháza, Moszkva u. 7., cégjegyzékszám: 15-09-061741, MKVK nyilvántartási szám: 002429) képviseletében Remenyikné Kovács Róza (MKVK nyilvántartási szám: 005101) költségvetési minősítésű könyvvizsgálót bízta meg.

A 2007. évi költségvetési beszámoló eseti könyvvizsgálatának díja: 800.000,- Ft/év + ÁFA.

A 2008. évi állandó könyvvizsgálat díja: 80.000,- Ft/hó + ÁFA.

Felhatalmazza a polgármestert a könyvvizsgálatra vonatkozó szerződés megkötésére, valamint felkéri, hogy a könyvvizsgálat díjának a 2008. évi költségvetésbe való betervezéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző



**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

**462/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátásával 2008. január 1-jétől további öt évre Gyökös Mihályné (l.n.: Majtényi Mária sz.: Berettyóújfalu, 1949. augusztus 24., a.n.: Nagy Margit, lakcím: 4029 Debrecen, Csapó u. 61. sz. I/1., MKVK nyilvántartási szám: 000535) bejegyzett könyvvizsgálót bízta meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2007. december 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **463/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

- 1.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a gépkocsik hivatalos értékbecslését figyelembe véve - a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala kizárólagos tulajdonában álló Volkswagen Golf 1.4i típusú, 1993-as évjáratú, 182.272 km futásteljesítményű, CNR-049 forgalmi rendszámú személygépkocsi értékesítését 360.000,- Ft + ÁFA, illetve és a Lada Niva 1.7i típusú, 1999-es évjáratú, 22.7389 km futásteljesítményű, GXA-784 forgalmi rendszámú személygépkocsi értékesítését 572.000,- Ft + ÁFA kiinduló licitáron határozza el nyilvános versenytárgyalás útján.

A pályázati felhívást a Hajdú-bihari Hét című újságban, a Hajdúnánási Újságban, valamint a város honlapján kell közzétenni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatok megjelentetéséről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adás-vételi szerződések megkötésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 10. - a pályázat megjelentetésére  
2008. február 15. - a szerződés megkötésére

- 2.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatal részére egy 7-9 fő szállítására alkalmas terepjáró kisbusz vásárlásához az árajánlatokat egyösszegű vásárlás vagy lízing konstrukció esetére is szerezzze be, és azt terjessze a képviselő-testület következő ülésére.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szűcsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **464/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

#### **I.**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „KREDENC 96” Bt. (4080 Hajdúnánás, Széchenyi krt. 67. szám) kérelme alapján hozzájárul, hogy a 293/2005. (XII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatban jóváhagyott - a hajdúnánási 4852/3. hrsz-ú ingatlanon tervezett - beruházások megvalósulási ideje az alábbiak szerint:

- 2007. december 31-i időpont 2008. december 31-re, (víz-, és villanyhálózat, valamint a belső utak kialakítása)
- a 2010. december 31-i időpont 2011. december 31-re (450 m<sup>2</sup> nagyságú szint-, és ipari csarnokot magába foglaló épületet építése) kerüljön módosításra.

A képviselő-testület 14506/2006. számú adásvételi szerződés 11./ pontja tekintetében az önkormányzatot megillető jelzálogjog bejegyzésének határidejét 2011. december 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a „KREDENC 96” Bt-nek (4080 Hajdúnánás, Széchenyi krt. 67. szám) a határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza az adásvételi szerződés módosítására.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2007. december 31.

#### **II.**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „ÖT-TRANSZ” Kft. (4080 Hajdúnánás, Szamos u. 7. szám) kérelme alapján hozzájárul, hogy a 292/2005. (XII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatban jóváhagyott - a hajdúnánási 4852/2. hrsz-ú ingatlanon tervezett - beruházások megvalósulási ideje az alábbiak szerint:

- 2007. december 31-i időpont 2008. december 31-re, (víz-, és villanyhálózat, valamint a belső utak kialakítása, 200 m<sup>2</sup> nagyságú szerelő csarnokot, irodát, szociális blokkot magába foglaló épületet építése)
- a 2010. december 31-i időpont 2011. december 31-re (1300 m<sup>2</sup> nagyságú raktár épületet építése) kerüljön módosításra.

A képviselő-testület 14505/2006. számú adásvételi szerződés 11./ pontja tekintetében az önkormányzatot megillető jelzálogjog bejegyzésének határidejét 2011. december 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az „ÖT-TRANSZ” Kft-nek (4080 Hajdúnánás, Szamos u. 7. szám) a határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza az adásvételi szerződés módosítására.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2007. december 31.

### III.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Juhász és Társa” Kft. (4080 Hajdúnánás, Hadnagy u. 4. szám) kérelme alapján hozzájárul, hogy a 291/2005. (XII. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatban jóváhagyott - a hajdúnánási 4852/1. hrsz-ú ingatlanon tervezett - beruházások megvalósulási ideje az alábbiak szerint:

- 2007. december 31-i időpont 2008. december 31-re, (a víz-, és villanyhálózat, valamint a belső utak kialakítása)
- a 2010. december 31-i időpont 2011. december 31-re (1300 m<sup>2</sup> nagyságú raktár épületet építése ) kerüljön módosításra.

A képviselő-testület 2020-3/2006. számú adásvételi szerződés 11./ pontja tekintetében az önkormányzatot megillető jelzálogjog bejegyzésének határidejét 2011. december 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a „Juhász és Társa” Kft.-nek (4080 Hajdúnánás, Hadnagy u. 4. szám) a határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza az adásvételi szerződés módosítására.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2007. december 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

---

**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

**465/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Oláh Miklós alpolgármestert, hogy az önkormányzat által támogatott vállalkozások létszám vállalásának felülvizsgálatáról és annak magyarázatáról, - hogy miből adódik az eltérés a vállalt és a teljesített létszám adatok között, - készítsen előterjesztést és azt terjessze a képviselő-testület 2008. január havi ülésére.

**Felelős:** Oláh Miklós alpolgármester

**Határidő:** 2008. január 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző

**K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. december 20-án** – csütörtökön – **du. 13,00 órai kezdettel** megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

**466/2007. (XII. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a MEVADHAL Kft. kérelmét megismerte és úgy határoz, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat és a MEVADHAL Kft. között létrejött 14116-3/2005. számú támogatási szerződés 3/f. pontjában meghatározott pályázati cél megvalósításának várható időpontját 2008. december 30-i határidőre módosítja.

A képviselő-testület a támogatási szerződés 5. pontjában meghatározott jelzálogjog bejegyzést a pályázati cél módosított megvalósulásának időpontjaként megjelölt időponton túl 1 évre, 2009. december 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a MEVADHAL Kft. képviselőjének a határozatban foglaltakról való értesítéséről, valamint a módosított támogatási szerződés megkötéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Éles András polgármester

**Határidő:** 2007. december 31.

kmft.

**Szücsné dr. Sebestyén Irén**  
jegyző