

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **403/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 364/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján meghirdetésre került, a települési főépítési feladatok megbízási szerződés keretében történő ellátására beérkezett pályázatokat megismerte.

A képviselő-testület a Városfejlesztési Bizottság javaslata figyelembe vételével a települési főépítési feladatok ellátására 2013. december 1-től határozatlan időre

**Marosán Andrea**

4024 Debrecen, Zöldfa utca 10. B. ép. I/18. szám

alatti lakossal megbízási szerződést köt 50.000,- Ft + ÁFA/alkalom,- Ft megbízási díj ellenében, amely megbízási a teljeskörű települési főépítési feladatok ellátására vonatkozik.

A felek a megbízási díj összegét 2014. december 31-ig nem módosítják.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. december 1.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **404/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 231/2013. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozatában foglaltak végrehajtására a fenntartásában működő Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Városi Bölcsőde (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. sz.) intézménye fenntartói jogát 2014. január 1. napjával átadja a Hajdúnánás-Tiszagyulaháza-Újtikos Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) részére a következők szerint:

1. Átadásra kerül az Intézmény 229/2013. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott alapító okiratában alaptevékenységként meghatározott valamennyi szociális és gyermekjóléti feladat (gyermekjóléti szolgáltatás, családsegítés a krízishelyzetbe került személyek és családok részére, bölcsődei ellátás, tanyagondnoki szolgáltatás) határozatlan időre.

2. Az önkormányzat a kizárólagos tulajdonában lévő és az intézményi feladatellátást szolgáló korlátozottan forgalomképes

hajdúnánási 2808/2. hrsz-ú, 561 m<sup>2</sup> alapterületű, a valóságban Hajdúnánás, Kossuth utca 19. szám alatti,

hajdúnánási 3465. hrsz-ú, 1526 m<sup>2</sup> alapterületű, a valóságban Hajdúnánás, Nikodemusz I. utca 10. szám alatti

hajdúnánási 3474. hrsz-ú, 536 m<sup>2</sup> alapterületű, a valóságban Hajdúnánás, Nikodemusz I. utca 12. szám alatti

ingatlanokat határozatlan időre – a feladatellátás időtartamára – a Hajdúnánás-Tiszagyulaháza-Újtikos Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás térítésmentes használatába adja.

3. Az önkormányzat, illetve az Intézmény tulajdonát képező, üzemeltetésében lévő az Intézmény feladatellátását szolgáló ingóságokat – 2013. december 31-ai leltár alapján – a feladatellátás időtartamára a Társulás térítésmentes használatába adja.

4. Az átadott intézményi ingó- és ingatlanvagyon működtetéséről, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot megőrzését biztosító karbantartásról, az ingóságok pótlásáról a Társulásnak, míg az ingatlanok felújításáról, vagyonbiztosításáról az önkormányzatnak kell gondoskodnia.

5. Az Intézmény alkalmazottainak foglalkoztatására a fenntartói jog átadását követően is a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján kerül sor, a fenntartói jog átadása nem érinti a közalkalmazottak foglalkoztatási jogviszonyát, a munkáltatójuk 2014. január 1. napjától az Intézmény marad.

6. Az Intézmény magasabb vezetőjének megbízatása a fenntartói jog átadásáig változatlan marad. A fenntartói jog átadását követően az átvevő fenntartó joga a megbízással kapcsolatos döntések meghozatala.

7. Az önkormányzat – az Intézmény fenntartói jogának átadásával összefüggésben – a következőket rendeli el:

Az intézményvezető 2013. november 30-át követően a béreken és járulékein, a közüzemi díjakon, a folyamatban lévő pályázatokon felül kötelezettséget nem vállalhat.

Felkéri a polgármestert a határozatból eredő feladatok ellátására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. december 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **405/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Gazdálkodási Irodájának 2011-2012. évi munkájáról és ügyintézéséről szóló beszámolót megismerte és azt elfogadta.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **406/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 42.§ 5. pontjában biztosított feladatkörében eljárva az Észak-hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

Az Észak-hajdúsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása az alábbi XI/4. ponttal egészül ki:

#### **„XI/4. A megállapodás módosításának feltételei**

- a. Jelen Társulási Megállapodást módosítani kell:
  - Társulási tag felmondása,
  - Társulási tag kizárása, illetve
  - Társulási tag csatlakozása esetében,
  - korábbi szabályozástól eltérő jogszabályi rendelkezések hatályba lépése esetén.
- b. A Társulási megállapodás módosítása történhet a Társulás elnöke vagy a Társulás tag önkormányzat polgármestere kezdeményezésére, melyet a Társulás elnöke felé írásban nyújt be.
- c. A kezdeményezésben meg kell jelölni a módosítás célját, okát, a módosítás pontos szövegét.
- d. A Társulás elnöke a Társulási Megállapodás módosítására irányuló kezdeményezés kézhezvételét követő 30 napon belül összehívja a Társulási Tanács ülését.
- e. A Társulási Megállapodás módosításának elfogadására és hatályba lépésére jelen Társulási Megállapodás VIII/1.1. j. pontjában foglaltak az irányadók.”

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozat tartalmáról Hajdúdorog város polgármesterét értesítse, valamint felhatalmazza a módosított és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** azonnal

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **407/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (4a) bekezdése alapján, a 2012. december 31-e előtt az OTP Bank Nyrt-vel kötött folyószámlahitel szerződés szerinti jelenleg hatályos 136 millió Ft hitelkeretet tíz éves futamidejű működési hitellé alakítja, egy év türelmi idő igénybevételével.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak megfizetésére és ezen kötelezettséget a hitel futamideje alatti éves költségvetésekbe betervezi.

A hitel fedezete: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek engedményezése a hitel futamideje alatt a hitel és járulékai erejéig.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet rendelkezései alapján nyújtson be kérelmet az adósságot keletkeztető ügylethez a Kormány részéről történő előzetes hozzájárulása iránt. A hozzájárulás megadását követően felhatalmazza a hitelszerződés aláírására.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak alapján gondoskodjon az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 10. - az előzetes hozzájárulás megkérésére  
2013. december 20. - a hitelszerződés aláírására  
2013. december 31. - a rendeletmódosításra

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **408/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló Hajdúnánási Holding Zrt. 100 %-os tulajdonában álló Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) által az OTP Bank Nyrt-től (4025 Debrecen, Pásti u. 1-3.) 2013. december 21-től 2014. december 20-ig igénybevett 50 millió Ft keretösszegű folyószámlahitel és járulékainak visszafizetéséért készfizető kezességet vállal. Az önkormányzat vállalja, hogy a készfizető kezességvállalás összegét az adott évi költségvetésbe, mint kötelezettséget beépíti.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy a jelen kötelezettségvállalás nem esik Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdésének tiltó rendelkezései alá.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet rendelkezései alapján nyújtson be kérelmet a kezességvállaláshoz a Kormány részéről történő hozzájárulás megadása iránt. A hozzájárulás megadását követően felhatalmazza a kezességvállalási szerződés aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. december 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **409/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdálkodás biztonsága érdekében 2014. január 2-től 2014. december 31-ig 136 millió Ft keretösszegű folyószámlahitel igénybevételét határozza el a számlavezető OTP Bank Nyrt-től (4025 Debrecen, Pásti u. 1-3.).

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a mindenkori éves adósságszolgálat mindenkori éves költségvetésbe való betervezésére.

A hitel fedezete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek engedélyezése a hite futamideje alatt a hitel és járulékaik erejéig.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti szerződés aláírására, valamint az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt az ellenjegyzésre.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. december 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **410/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a városban működő házi segítségnyújtást biztosító szolgáltatók munkájáról szóló tájékoztatót megismerte és tudomásul veszi.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **411/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a HÉPSZOLG Kft-nél felmerült vízszennyezési bírságok további megelőzésére tett intézkedések tárgyában folytatott eljárásról szóló tájékoztatót megismerte, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **412/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hajdúnánás Város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetést tartalmazó szabályzatát.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a Szabályzat nyilvánosságra hozataláról.

**Felelős:** Dr. Kiss Imre jegyző

**Határidő:** 2013. november 6.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

### **SZABÁLYZATA** a partnerségi egyeztetésről

Hajdúnánás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. R.) 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következő szabályzatot alkotja.

#### **I. Általános rendelkezések**

1. A szabályzat Hajdúnánás igazgatási területére érvényes.
2. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre.
  - a) Hajdúnánás településrendezési eszközök készítésével, vagy módosításával érintett településrészen tulajdonnal, lakó vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy, vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet.
  - b) Hajdúnánás városában nyilvántartott érdekképviselői és civil szervezetek.
  - c) Hajdúnánás városában működő elismert egyház.
  - d) A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.
  - e) A településrendezési eszközök készítésével vagy módosításával érintett közüzemi szolgáltatók.

#### **II. A tájékoztatás módja és eszközei**

1. Valamennyi érdekképviselői és civil szervezet a Korm. R. 37 §-ban meghatározott tartalommal előzetes tájékoztatási szakaszban elektronikus úton előzetes tájékoztatót kapnak a településrendezési eszközök készítéséről, módosításáról.
2. Az 1. pontban említett előzetes tájékoztatót közzéteszik, valamint tájékoztató plakátokat helyeznek el a város hirdetőtábláin.
3. Akik a tájékoztatóban meghatározott időn belül írásban jelzik részvételi szándékukat, azokat az érintett eljárásban Partnereknek kell tekinteni. A részvételi szándék jelzését követően a Partnerek, elektronikus hordozón, vagy amennyiben ezt külön kéri postai úton, véleményezési anyagot kapnak.
4. A véleményezési szakasz részeként a véleményezésre küldött településrendezési eszközt legalább 30 napig közzé kell tenni a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Hajdúnánási Kirendeltségének hirdetőtábláin és a város honlapján, továbbá a közzététel tényéről plakátokat kell elhelyezni a település hirdetőtábláin.

#### **III. A javaslatok, vélemények dokumentálásának módja**

1. A partner az előzetes tájékoztatóval kapcsolatban a Korm. R.-ben meghatározott időn belül véleményben kifejtheti előzetes javaslatait a településrendezési eszköz készítésével, illetve módosításával kapcsolatban, továbbá megjelöli az eljárás további szakaszaiban való részvételi szándékát.
2. Amennyiben a partner a II/1. pontjában meghatározott megkeresésre részvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további szakaszában nem vesz részt, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

3. Az a partner, aki a II/1. pontban meghatározott megkeresésre indoklással alátámasztott módon jelezheti, hogy az eljárás további szakaszában papíralapú dokumentációt kér. Ez esetben a véleményezési anyagot számára papír alapon kell megküldeni.
4. A II/2. pontban meghatározott hirdetménnyel kapcsolatban bármely lakos írásbeli vagy szóbeli tájékoztatót kérhet a hirdetményben megjelölt formában.
5. A II/4. pontban meghatározott közzététellel kapcsolatban, annak ideje alatt a polgármesternek címezve bármely lakos véleményt adhat, melyet postai úton vagy elektronikus formában a közzétételben megadott e-mail címre juttathat el.
6. Valamennyi vélemény az adott településrendezési eszköz ügyiratának részét képezi és azokat a főépítész a tervező felé továbbítja.
7. Valamennyi véleményt a Korm. R. 39. § (2) pontban meghatározott döntés meghozatalához a döntéshozó képviselő-testülettel ismertetni kell.

### **III. Az el nem fogadott javaslatok vélemények indoklásának módja, dokumentálásának nyilvántartásuk rendje**

1. A vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indoklására a főépítész a tervező közreműködésével összeállított ismertetése alapján a polgármester határozati javaslatot terjeszt a döntéshozó képviselő-testület részére.
2. Az elfogadott és el nem fogadott véleményekről a Korm. R. 39. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület *határozattal* dönt. A határozatot közzé kell tenni.

### **IV. Az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító eszközök**

A településrendezési eszköz képviselő-testület által történt elfogadását követő 20 napon belül a jóváhagyott munkarészeket az önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni.

### **V. Záró rendelkezés**

Jelen szabályzat előírásait 2013. november 15. napját követően indult eljárásban kell alkalmazni.

A Szabályzatot Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 412/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatával fogadta el.

Hajdúnánás, 2013. október 31.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

## K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### 413/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hajdúnánás településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában benyújtott előterjesztést az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, és dönt Hajdúnánás város településrendezési eszközeinek módosításának előkészítéséről az alábbiak szerint:

- I. A 281/2013 (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott településszerkezeti tervének és Hajdúnánás Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 22/2013 (VI. 30.) Önkormányzati Rendeletével megállapított helyi építési szabályzatának módosításának előkészítését támogatja az új településfejlesztési szándékokra tekintettel.
- II. A rendezés alá vont területet, a településrendezési eszköz módosításának célját és várható hatását az alábbiak szerint határozza meg:
  1.
    - A. A.Tedej Zrt. (4085 Hajdúnánás-Tedej, Fő út 9. sz.) kérelmére a gyűjtőút tervezett nyomvonalát át kell helyezni a 0171/2 hrsz- ú útról a 0177 hrsz-ú útra.
    - B. Tedej Zrt kérelmére a Hajdúnánás-Tedej településrész észak-keleti részén lévő lakóterületek védelme érdekében szabályozott „Telken belüli védőzóna” 0148/36 és 0148/46 hrsz-ú ingatlanokon a beépítési előírásokat úgy kell meghatározni, hogy azok a beruházásokat elősegítsék.
  2. Bata Sándor (4080 Hajdúnánás, Damjanich u. 3. sz.) kérelmére a 1891/3 hrsz-ú mocsár művelési ágú ingatlan (Magyar utca) művelési ágának beépítésre szánt területté történő módosítását kezdeményezi a településrendezési terv módosításával.
  3. Kezdeményezi a településrendezési terv módosítását a Tör-Ing Kft. (4080 Hajdúnánás, Gohér u. 17. sz.) Köztársaság tér 16. szám kérelmére a 2827 hrsz. alatti gyalogos közlekedési célra közterületként kiszabályozott ingatlant beépítésre szánt területbe sorolásának érdekében.
  4. Kezdeményezi a településrendezési terv módosítását Török Istvánné (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 84. sz.) kérelmére, hogy az 5401/84 hrsz-ú beépítetlen ingatlan az Üh-1 övezet helyett Kk-id övezeti besorolásba kerüljön, illetve ezzel összefüggésben a Virág utca és a Téglagyár mellett tervezett gyűjtőút összekötő út tervezetének módosítását.
  5. Módosítani kell a mezőgazdasági üzemi területek szabályozási előírásnál a meglévő telephelyek esetében a telekmgosztási tilalom szabályozását.

6. Meg kell vizsgálni a lakossági és építéshatósági észrevételeket és szükség esetén módosítani és ki kell egészíteni a HÉSZ-t (Pl.: 7. számú „Előkertek szabályozása” melléklet módosítása, településképi véleményezés kapcsán szerzett tapasztalatok alapján a kötelező építési vonal pontosabb meghatározása, stb.).
7. Meg kell határozni az állattartó melléképületek elhelyezésének szabályait.
8. Meg kell vizsgálni a meglévő tanyák beépítésre szánt területként való feltüntetését.
9. Át kell vezetni a 0845. hrsz-ú telek (Keleti Főcsatorna nyugati oldala) a településszerkezeti tervben kereskedelmi, gazdasági szolgáltató területet a szabályozási tervre.

III. A tervezett településrendezési eszközök módosítására az önkormányzat településrendezési szerződéseket kíván kötni az alábbi kérelmezőkkel, a településrendezési eszközök megvalósítását eredményező tervezési díj, illetve az Önkormányzatot terhelő egyéb felmerülő költségek és ráfordítások kérelmező részére történő áthárítása mellett:

– Tedej Zrt. (4085 Hajdúnánás-Tedej, Fő út 9. sz.)	700.000.-Ft + áfa,
– Bata Sándor (4080 Hajdúnánás, Damjanich u. 3. sz.)	450.000.-Ft+áfa,
– Tör-Ing Kft. (4080 Hajdúnánás, Gohér u. 17. sz.)	250.000.-Ft+áfa,
– Török Istvánné (4080 Hajdúnánás, Bocskai u.84. sz.)	350.000.-Ft+áfa.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosítások kidolgozásához szükséges munkák elkészítéséről a kérelmezők költségére gondoskodjon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket (az ingatlan tulajdonosát, illetve az ingatlanokon beruházni szándékozókat) tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről, illetve településrendezési eszközök módosítási eljárásának megkezdése előtt a településrendezési szerződéseket a döntésnek megfelelően készítse elő.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. december 1. - szerződések megkötése

2013. december 31. - településrendezési terv módosítási eljárás megindítása

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **414/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a területi ellátási kötelezettséggel működő hajdúnánási I. számú házi gyermekorvosi körzet további működtetésére, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. §-a szerinti praxisjog térítésmentes átruházására vonatkozó, 358/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozatával kiírt pályázatát eredménytelenné nyilvánítja, tekintettel arra, hogy pályázat nem érkezett.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **415/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat háziorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló 44/2004. (X. 11.) számú Önkormányzati Rendelete 2. számú mellékletében meghatározott utcajegyzék szerinti három területi ellátási kötelezettséggel működő házi gyermekorvosi körzet kialakítása okán 2013. december 1-től megszünteti a Városi Rendelőintézet házi gyermekorvosi ellátási kötelezettségét, továbbá bővíti a Hajdúnánáson területi ellátási kötelezettséggel tevékenykedő házi gyermekorvosok utcajegyzék szerinti ellátási területeit.

Felkéri a polgármestert, hogy Városi Rendelőintézetnek (4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 10. szám), valamint a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Szakigazgatási Szervének (4026 Debrecen, Darabos utca 9-11.) az értesítéséről gondoskodjon, továbbá, hogy a Hajdúnánáson területi ellátási kötelezettséggel tevékenykedő vállalkozó házi gyermekorvosok feladat-ellátási szerződéseinek módosításáról gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 8. - az értesítésre

2013. november 15. - a szerződések módosítására

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **416/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 338/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatot 2013. november 30-án hatályon kívül helyezi, egyben 2013. december 1-től jelen határozat mellékletében meghatározott módon biztosítja az iskola-egészségügyi ellátást Hajdúnánáson.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánáson tevékenykedő vállalkozó házi gyermekorvosok feladat-ellátási szerződéseinek módosításáról gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### 417/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szakképzésben Tanulók Támogatására Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kapcsán megismerve a pályázók jellemző adatait 2013. szeptember hónaptól 2014. január hónapig az alábbi tanulókat támogatja a megnevezett összeggel:

Ssz.	Név	Lakcím Hajdúnánás	Támogatás havi összege (Ft)
1.	<b>Berényi Zita</b>	Magyar u. 40. sz.	4.000,-
2.	<b>Csujá Gábor</b>	Rákosi Viktor u. 13. sz.	8.000,-
3.	<b>Kiss Imre</b>	Rákóczi u. 45/A. sz.	4.000,-
4.	<b>Herperger Tibor</b>	Áchim András u. 53. sz.	4.000,-
5.	<b>Horváth László Miklós</b>	Deák Ferenc u. 23. sz.	4.000,-
6.	<b>Pálfi László</b>	Bocskai u. 34. II/5. sz.	6.000,-
7.	<b>Rucz Gergely</b>	Arany János u. 47. sz.	4.000,-
8.	<b>Simon Mihály Gergő</b>	Mátyás K. u. 25/a. sz.	4.000,-
9.	<b>Veres Dániel</b>	Nyíregyházi u. 5. sz.	4.000,-

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti támogatások folyósításáról, valamint a pályázók értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** folyamatos, illetve 2013. november 10. - az értesítés megküldésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **418/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Hajdúnánási Holding Zrt. igazgatóságának tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy az 508/2011. (XII. 16.) számú Képviselő-testületi Határozattal, valamint az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 4/2012. (II. 15.) Önkormányzati Rendelettel a „Bocskai Korona” utalvány bevezetéssel kapcsolatos kiadásokra biztosított 15 millió Ft összegű pénzbeli hozzájárulásból 5 millió Ft nem került felhasználásra és azt a Hajdúnánási Holding Zrt visszafizeti az önkormányzat számára.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **419/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hajdúnánási Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000478, a továbbiakban: Zrt.) jelenlegi 277.500.000 Ft, azaz Kettőszázhetvenhétmillió-ötszázezer forint összegű alaptőkéjét 282.500.000 Ft, azaz Kettőszáznyolcvankétfélmillió-ötszázezer forint összegre felemeli.

A Zrt. jelenlegi 277.500.000 Ft-os alaptőkéjéből 5.000.000 Ft a Zrt. alapításakor pénzbeli hozzájárulás formájában hiánytalanul megfizetésre került, további 263.000.000 Ft-os összegű alaptőke pedig az alaptőke felemelésekor, 2011. november 24-én nem pénzbeli hozzájárulásként (apportként), valamint további 9.500.000 Ft-os összegű alaptőke pedig az alaptőke felemelésekor, 2013. január 24 -én nem pénzbeli hozzájárulásként (apportként) lett a Zrt. rendelkezésére bocsátva.

Az alaptőke-emelés mértéke: 5.000.000 Ft, azaz Ötmillió forint.

Az alaptőke-emelés a Zrt. 10 (tíz) db, névre szóló, nyomdai úton előállított, egyenként 500.000 Ft, azaz Ötszázezer forint névértékű, "A" részvénytársaság törzsrészevénye zártkörű kibocsátásával történik. A tőkeemelés során kibocsátandó törzsrészevények az alapításkor kibocsátott törzsrészevényekkel azonos, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.) és az alapító okirat szerinti részvényesi jogokat testesítenek meg.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a kibocsátásra kerülő részvények átvételére kizárólagosan Hajdúnánás Városi Önkormányzat, mint a Zrt. alapítója és egyszemélyi részvényese jogosult, aki a jelen határozat meghozatala előtt a részvények átvételére vonatkozó előzetes kötelezettségvállaló nyilatkozatot megtette.

2. Hajdúnánás Városi Önkormányzat részvényes a kibocsátandó részvények ellenértékét pénzbeli hozzájárulás formájában szolgáltatja a Zrt. számára.

A pénzbeli hozzájárulás ellenében a részvényest 10 (tíz) db, névre szóló, nyomdai úton előállított, egyenként 500.000 Ft, azaz Ötszázezer forint névértékű, "A" részvénytársaság törzsrészevénye illeti meg.

3. A pénzbeli hozzájárulást legkésőbb a jelen határozat meghozatalától számított 15 (tizenöt) napon belül kell a Zrt. rendelkezésére bocsátani.

4. A Képviselő-testület a Gt. 255. §-ára utalva megállapítja, hogy:

- az alaptőke-emelés zártkörű módon történik (valamennyi újonnan kibocsátott részvényt az alapító vesz át)
- az alaptőke-emelés 5.000.000 Ft mértékben történik, amely összeg megegyezik az alaptőke-emelés legkisebb tervezett összegével
- a pénzbeli hozzájárulás rendelkezésre bocsátásának határideje a jelen határozat meghozatalától számított 15 (tizenöt) nap

5. A forgalomba hozandó valamennyi új részvény átvételére az alapító és kizárólagos részvényes Hajdúnánás Városi Önkormányzat vállal kötelezettséget.

Ezen kötelezettségvállalásra tekintettel a feltételes alapító okirat módosítás tekintetében a megkívánt feltétel már most bekövetkezettnek tekintendő, és ebből kifolyólag már nincs szükség újabb alapítói határozat meghozatalára az alapító okiratnak az alaptőke-emeléssel összefüggő módosítása körében.

6. A képviselő-testület módosítja a Zrt. alapító okiratát a tevékenységi körök aktualizálásának szükségességére figyelemmel.

Ennek megfelelően az alapító okirat 3. fejezete az alábbiak szerint módosul:

***"5. A társaság tevékenységi köre(i)***

3.1. Főtevékenység:                      69.20 '08                      Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):                      .....

3.3. A társaság ügyvezetése

a) jogosult

b) nem jogosult

a tevékenységi kör(ök) módosítására.

7. A képviselő-testület ezen túlmenően módosítja a Zrt. alapító okiratát a Zrt. alaptőkéjében bekövetkezett változásra figyelemmel akként, hogy a Zrt. alaptőkéje 282.500.000 Ft, azaz Kettőszáznyolcvankétfőmillió-ötszáz ezer forint összeg, amely 10.000.000 Ft pénzbeli betétből és 272.500.000 Ft nem pénzbeli hozzájárulásból (apport) áll, és amelyet 565 (ötszázhatvanöt) db, névre szóló, nyomdai úton előállított, egyenként 500.000 Ft, azaz Ötszáz ezer forint névértékű, "A" részvényt tartalmazó törzsrészvény testesít meg.

Ennek megfelelően az alapító okirat 5. fejezete az alábbiak szerint változik meg:

***"5. A társaság alaptőkéje***

5.1. A társaság alaptőkéje **282.500.000 Ft**, azaz **Kettőszáznyolcvankétfőmillió-ötszáz ezer forint**, amely

**a) 10.000.000 Ft**, azaz **Tízmillió forint** készpénzből áll, amely az alaptőke **3,54 (háromegysz-ötvennégy század) százalék**a

Ebből az alapításkor rendelkezésre bocsátott érték **10.000.000 Ft**, amely **3,54 (háromegysz-ötvennégy század) százalék**a az átvenni vállalt részvények

(i) névértékének

(ii) kibocsátási értékének.

**b) 272.500.000 Ft**, azaz **Kettőszázhetvenkétfőmillió-ötszáz ezer forint** nem pénzbeli hozzájárulásból áll, amely a **96,46 (kilencvenhategysz-negyvenhatszázad) százalék**a az átvenni vállalt részvények

(i) névértékének.

(ii) kibocsátási értékének.

A nem pénzbeli hozzájárulást a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig rendelkezésre kell bocsátani.

5.2. A nem pénzbeli hozzájárulás értékelését tartalmazó könyvvizsgálói jelentés

a) jelen alapító okirat melléklete, és a nem pénzbeli hozzájárulás előzetes felülvizsgálatát

Név: .....  
Lakcím: .....  
Cégnév: **iCont 2002 Tanácsadó és Szolgáltató Kft.**  
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-878157  
Székhely: 1132 Budapest XIII. ker., Visegrádi u. 10. fszt. 3. sz.

könyvvizsgáló végezte.

b) készítésére nem kerül sor.

5.3. A nem pénzbeli hozzájárulás

5.3.1. tárgya: Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. 127.000.000 Ft névértékű üzletrésze

értéke: 152.000.000 Ft

a nem pénzbeli hozzájárulás ellenében adandó részvények száma 304 (háromszáznégy), névértéke megegyezik az 5.4. pontban meghatározottal.

5.3.2. tárgya: Hajdúnánási Gyermekek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. 157.000.000 Ft névértékű üzletrésze

értéke: 111.000.000 Ft

a nem pénzbeli hozzájárulás ellenében adandó részvények száma 222 (kettőszázhuszonkettő), névértéke megegyezik az 5.4. pontban meghatározottal.

5.3.3. tárgya: hajdúnánási 5378/6 hrsz. alatt felvett, ténylegesen 4080 Hajdúnánás, Fürdő u. 1/B. sz. alatti ingatlan 1/1 arányú tulajdonjoga

értéke: 9.500.000. Ft

a nem pénzbeli hozzájárulás ellenében adandó részvények száma 19 (tizenkilenc), névértéke megegyezik az 5.4. pontban meghatározottal.

5.4. A társaság alaptőkéje **565 (ötszázhatvanöt) darab** 500.000 (ötszázezer) Ft névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.

5.5. A részvények előállításának módja:

a) nyomdai úton történik.

b) dematerializált módon történik.

5.6. A részvények kibocsátási értéke  
a) megegyezik a részvények névértékével.  
b) ..... Ft.

5.7. Amennyiben az alapító (részvényes) az alaptőke készpénz részét teljes egészében alapításkor nem fizeti be, köteles a fennmaradó összeget .....-ig, legkésőbb azonban a cégbejegyzéstől számított egy éven belül befizetni a társaság számlavezető bankjába."

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Zrt. alapító okiratának fenti tartalmú módosítását írja alá Hajdúnánás Városi Önkormányzat alapító és kizárólagos részvényes képviselőjében, valamint az alaptőke-emelés cégnyilvántartási átvezetéséhez szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat tegye meg.

8. A Zrt. Igazgatósága köteles a Zrt. alaptőke-változásával kapcsolatos, a jelen határozat szerinti legfőbb szervi döntésnek a Cégközlönyben való közzétételéről 30 (harminc) napon belül gondoskodni, valamint az alaptőke-emeléssel kapcsolatos egyéb intézkedéseket megtenni, beleértve a szükséges jognyilatkozatok megtételét is.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **420/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „Természettudományok oktatása a jövőnkért” című, TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-0022 azonosító számú, a „Hajdúnánási Óvoda kapacitás fejlesztése új intézményi egység kialakításával” című, ÉAOP-4.1.1/A-11-2012-0034 azonosító számú és a „Szervezetfejlesztés megvalósítása a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalban” című, ÁROP-1.A.5-2013-2013-0033 azonosító számú pályázatokhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárási kötelezettségek miatt a 127/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott „Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2013. évi összesített közbeszerzési terv”-ét a melléklet szerint módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának előírásai alapján a közbeszerzési eljárás megindítását rendelje el, és gondoskodjon az eljárások lefolytatásáról.

Felkéri továbbá, hogy a Szabályzat előírása alapján biztosítsa a közbeszerzési terv nyilvánosságát.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 8.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

# HAJDÚNÁNÁS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

## 2013. évi közbeszerzési terve

### 1. módosítás után egységes szerkezetben

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén a pályázat megnevezése (adott esetben)
<b>I. Árubeszerzés</b>					
„Óvodafejlesztés Hajdúnánáson” című pályázathoz kapcsolódó eszközbeszerzés	37.00.00.00-8	nemzeti	hirdetmény nélküli tárgyalásos [122. § (7) bekezdés a) pont]	2013. június	TÁMOP-3.1.11-12/2-2012-0072 azonosító számú nyertes pályázat alapján
„Természettudományok oktatása a jövőnkért” című pályázathoz kapcsolódó laboratóriumi eszközök beszerzése	38.00.00.00-5	nemzeti	nyílt [Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pont]	2013. október	TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-0022 azonosító számú nyertes pályázat alapján
Városi Szakorvosi Rendelőintézet részére eszközbeszerzés	33.00.00.00-0	nemzeti	nyílt [Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pont]	2013. március	
<b>II. Építési beruházás</b>					
„Tanyai termelők a hajdúnánási piacon”	45.45.31.00-8	nemzeti	hirdetmény nélküli tárgyalásos [122. § (7) bekezdés a) pont]	2013. február	TP-1-2012-1290 azonosító számú nyertes pályázat alapján
Hajdúnánás, Bocskai u. 29. szám (hrsz.: 4913) alatti ingatlanon labor felújítási munkáira vonatkozó építési beruházás	45.26.27.00-8	nemzeti	felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli [122/A.	2013. augusztus	TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-0022 azonosító számú nyertes pályázat alapján

			§]		
„Hajdúnánási Óvoda 8. sz. Óvoda intézményegység épületenergetikai felújítása”	45.35.00.00-5	nemzeti	hirdetmény nélküli tárgyalásos [122. § (7) bekezdés a) pont]	2013. május	KEOP-4.9.0/11-2011-0187 nyertes pályázat alapján
„Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat energiaellátásának fejlesztése napelemes rendszer kiépítésével”	45.35.00.00-5	nemzeti	hirdetmény nélküli tárgyalásos [122. § (7) bekezdés a) pont]	2013. január	KEOP-2012-4.10.0/A
Városi Rendelőintézet energiaellátásának fejlesztése napelemes rendszer kiépítésével	45.35.00.00-5	nemzeti	hirdetmény nélküli tárgyalásos [122. § (7) bekezdés a) pont]	2013. január	KEOP-2012-4.10.0/A
Hajdúnánási Gyermek- és Közétközvetési Nonprofit Kft. energiaellátásának fejlesztése napelemes rendszer kiépítésével	45.35.00.00-5	nemzeti	hirdetmény nélküli tárgyalásos [122. § (7) bekezdés a) pont]	2013. január	KEOP-2012-4.10.0/A
Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám (hrsz.: 3262) alatti ingatlanon óvodai épületrész felújítási munkáira vonatkozó építési beruházás	45.26.26.90-4	nemzeti	hirdetmény nélküli tárgyalásos [122. § (7) bekezdés a) pont]	2013. december	ÉAOP-4.1.1/A-11-2012-0034 nyertes pályázat alapján
<b>III. Szolgáltatás-megrendelés</b>					
„Óvodafejlesztés Hajdúnánáson” című pályázathoz kapcsolódó képzés	80.50.00.00-9	nemzeti	hirdetmény nélküli tárgyalásos [122. § (7) bekezdés a)	2013. március	TÁMOP-3.1.11-12/2-2012-0072 azonosító számú nyertes pályázat alapján

			pont]		
„Természettudományok oktatása a jövőnkért” című pályázathoz kapcsolódó képzés	80.00.00.00-4	nemzeti	felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli [122/A. §]	2013. szeptember	TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-0022 azonosító számú nyertes pályázat alapján
„Természettudományok oktatása a jövőnkért” című pályázathoz kapcsolódó rendezvényszervezés	79.95.20.00-2	nemzeti	felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli [122/A. §]	2013. szeptember	TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-0022 azonosító számú nyertes pályázat alapján
„Természettudományok oktatása a jövőnkért” című pályázathoz kapcsolódó projekt monitoring, szakmai monitoring	79.42.11.00-2	nemzeti	hirdetmény nélküli tárgyalásos [122. § (7) bekezdés a) pont]	2013. május	TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-0022 azonosító számú nyertes pályázat alapján
„Természettudományok oktatása a jövőnkért” című pályázathoz kapcsolódó kísérletek digitalizálása	92.11.11.00-3 72.00.00.00-5	nemzeti	felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli [122/A. §]	2013. október	TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-0022 azonosító számú nyertes pályázat alapján
„Természettudományok oktatása a jövőnkért” című pályázathoz kapcsolódó szövegszerkesztés	79.55.00.00-4 79.55.20.00-8	nemzeti	felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli [122/A. §]	2013. október	TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-0022 azonosító számú nyertes pályázat alapján
„Természettudományok oktatása a jövőnkért” című pályázathoz kapcsolódó tanulmányok készítése, benchmarking	98.11.30.00-8	nemzeti	felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli [122/A. §]	2013. október	TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-0022 azonosító számú nyertes pályázat alapján

„Természettudományok oktatása a jövőnkért” című pályázathoz kapcsolódó nyomdai feladatok	79.82.10.00-5	nemzeti	felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli [122/A. §]	2013. október	TÁMOP-3.1.3-11/2-2012-0022 azonosító számú nyertes pályázat alapján
„Szervezetfejlesztés megvalósítása a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalban” című projekt keretében tanulmányok elkészítése és szakértői szolgáltatások végzése	79.41.90.00-4	nemzeti	felhívás közvetlen megküldésével induló, hirdetmény nélküli [122/A. §]	2013. november	ÁROP-1.A.5-2013-2013-0033 azonosító számú nyertes pályázat alapján
<b>IV. Építési koncesszió</b>					
–					
<b>V. Szolgáltatási koncesszió</b>					
–					

A módosítás Hajdúnánás Városi Önkormányzat 420/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatával került elfogadásra.

Hajdúnánás, 2013. október 31.

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **421/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a „*Természettudományok oktatása a jövőnkért*” elnevezésű projekt keretében a pedagógiai továbbképzések megtartása iránt indított közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

- 1) Raabe Tanácsadó Kft. (1116 Budapest, Temesvári u. 20. I. ép. I. em.) ajánlattevő ajánlata érvényes
- 2) REKTOR OKTATÓKÖZPONT Kft. (1031 Budapest, Rozália u. 60-62.) ajánlattevő ajánlata érvénytelen

B.) Az „*Természettudományok oktatása a jövőnkért*” elnevezésű projekt keretében pedagógiai továbbképzések megtartása iránt indított közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések elvégzésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. október 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### 422/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Természettudományok oktatása a jövőnkért*” elnevezésű projekt keretében indított pedagógiai továbbképzések megtartása iránt indított közbeszerzési eljárást lezáró döntését, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IX. fejezet 1. pontja alapján, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás **nyertesévé a Raabe Tanácsadó és Kiadó Kft. (1116 Budapest, Temesvári u. 20. I. ép. I. em.)** nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak és az ajánlattevő a legalacsonyabb ellenszolgáltatást ajánlotta. Az ajánlati ár a projektet támogató döntés alapján a megvalósításra nyújtott támogatás nettó 15.257.655,- Ft-os szinten belül van.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse, valamint, hogy az eljárás nyertesével a szerződés megkötéséről intézkedjen.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. október 31. - az ajánlattevők értesítése a döntésről  
2013. november 4. - a szerződés megkötése a nyertes ajánlattevővel

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **423/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a „*Természettudományok oktatása a jövőnkért*” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó tanulmányok készítése, benchmarking tevékenység biztosítása iránt indított közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A.)

- 1) EURIDITIO Oktatási Zrt. (1055 Budapest, Honvéd tér 10/A I. em. 3. a.) ajánlattevő ajánlata érvényes
- 2) LA-LE 99 Bt. (3518 Miskolc, Faller Jenő u. 10.) ajánlattevő ajánlata érvényes

B.) A „*Természettudományok oktatása a jövőnkért*” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó tanulmányok készítése, benchmarking tevékenység biztosítása iránt indított közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések elvégzésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. október 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **424/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Természettudományok oktatása a jövőnkért*” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó tanulmányok készítése, benchmarking tevékenység biztosítása iránt indított közbeszerzési eljárást lezáró döntését, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IX. fejezet 1. pontja alapján, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás nyertesévé a LA-LE 99 Bt. (3518 Miskolc, Faller Jenő u. 10.) nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak és az ajánlattevő a legalacsonyabb ellenszolgáltatást ajánlotta.

Az ajánlati ár a projektet támogató döntés alapján a megvalósításra nyújtott támogatás nettó 14.196.849,- Ft-os keretén belül van.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse, valamint, hogy az eljárás nyertesével a szerződés megkötéséről intézkedjen.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. október 31. - az ajánlattevők értesítése a döntésről  
2013. november 11. - a szerződés megkötése a nyertes ajánlattevővel

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **425/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című, ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 jelű nyertes pályázat kapcsán megkötendő, egységes szerkezetben mellékelt, módosított „KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására”-t jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetű, módosított „KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására” aláírására, és felkéri, hogy a határozatban foglaltakról a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-t (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. október 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **426/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 220/2013. (V. 09.) számú Képviselő-testületi Határozata alapján benyújtott, „Szervezetfejlesztés megvalósítása a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalban” (ÁROP-1.A.5-2013-3013-0033) című pályázat támogatási döntéséről szóló előterjesztést megismerte.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a „Szervezetfejlesztés megvalósítása a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalban” című, ÁROP-1.A.5-2013-3013-0033 jelű nyertes pályázat támogatási szerződésének aláírására, valamint felkéri, hogy a pályázat lebonyolításához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 10. - támogatási szerződés aláírására  
folyamatos - szükséges intézkedések megtételére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **427/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy a hajdúnánási 3553 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 18. szám alatti 694 m<sup>2</sup> alapterületű kivett lakóház, vendéglő, üzlet megnevezésű ingatlan önkormányzati tulajdonrészét versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani 5.000.000,- Ft+ÁFA kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a versenytárgyalási hirdetmények megjelentetéséről, a versenytárgyalások lebonyolításáról, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződések aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 29.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **428/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy a hajdúnánási 0124/29 helyrajzi számú 18 730 m<sup>2</sup> alapterületű kivett anyaggödör megnevezésű ingatlant versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani 11.000.000,- Ft+ÁFA kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a versenytárgyalási hirdetések megjelentetéséről, a versenytárgyalások lebonyolításáról, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződések aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 29.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **429/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 3. § alapján úgy határoz, hogy meg kívánja vásárolni a hajdúnánási 3608/1 helyrajzi számú kivett irodaház megnevezésű ingatlan átjáró kialakításához szükséges részét, melyhez 870.000,- Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat 2013. évi költségvetésének felhalmozási céltartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy folytasson további egyeztetéseket az ingatlanrész vételárának tekintetében, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **430/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Református Egyházközség Idősek Otthona és Szociális Gondozási Központjának a 4080 Hajdúnánás, Polgári út 12. szám alatt működő Szociális Gondozási Központja 2011. július 1 - 2013. június 30-ig terjedő időszakra vonatkozó gazdasági és működési beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

A beszámolóban érintett, megoldásra váró feladatokról – az épület rossz állaga, a nappali ellátás helyzete, az esetleges gazdaságosabb működtetés elérése – a szociális szolgáltatások ellátása érdekében a képviselő-testület tárgyalást kezdeményez.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület 2013. évi novemberi ülésére a tárgyalások eredményéről készítsen tájékoztatást.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **431/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10.) kérelmére 738.200,- Ft-ot biztosít a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Hajdúnánási Tankerület számára, az intézmény néptánc tanszakának 1-2. évfolyamának tanulói 2013-2014-es tanév első félévének térítési díjának finanszírozására, az önkormányzat 2013. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a kérelmező értesítéséről és a térítési díj átutalásáról a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Hajdúnánási Tankerület 10034002-00331140 számú számlájára.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. december 31.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **432/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (4080 Hajdúnánás, Óvoda utca 2-10. szám) kérelmére az intézmény egy fő pedagógus munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottja 2012. évben esedékessé vált 30 éves jubileumi jutalmának kifizetéséhez 663.531,- Ft támogatást biztosít a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Hajdúnánási Tankerület (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) számára az önkormányzat 2013. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a kérelmező értesítéséről és a támogatás átutalásáról a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Hajdúnánási Tankerület 10034002-00331140 számú számlájára.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **433/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánás, Csokonai u. 14. sz. és Hajdúnánás, Csokonai u. 16. sz. alatti társasházak felújítására a 267/2013. (IV. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján létrejött 11598-4/2013. iktatószámú megállapodás melléklet szerinti módosítását elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) értesítse, valamint felhatalmazza a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

Száma: 11598- /2013.

## MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött egyrészről Hajdúnánás Városi Önkormányzat, mint „Támogató” (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1., adószám: 15728348-2-09, képviseli: Szólláth Tibor polgármester) másrészről Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. mint „Kedvezményezett” (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22., adószám: 11144946-2-09; képviseli: Rozgonyi Attila ügyvezető igazgató) (a továbbiakban együttesen: „Felek”) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

A korábban a felek között a 11598-4/2013. iktatószámon létrejött megállapodás 4. és 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

„ 4. Kedvezményezett a 3. pont szerinti felújítást 2014. április 30-ig köteles elvégezni.

5. Kedvezményezett 2014. május 31-ig, írásban köteles beszámolni a támogatás felhasználásáról.”

A megállapodás itt nem érintett pontjai változatlanul hatályukban fennmaradnak.

Jelen megállapodást a Felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Hajdúnánás, 2013.

.....  
Támogató képviseletében  
**Szólláth Tibor**  
polgármester

.....  
Kedvezményezett képviseletében  
**Rozgonyi Attila**  
ügyvezető igazgató

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) \_\_\_\_\_  
név

\_\_\_\_\_  
lakcím

2.) \_\_\_\_\_  
név

\_\_\_\_\_  
lakcím

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **434/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 11. § alapján úgy határoz, hogy a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezete Hajdúnánási Területi Szervezetének ingyenes használatba adja az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási 3469. helyrajzi számú, a természetben a 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 5. szám alatt lévő épületben található 20 m<sup>2</sup> alapterületű irodahelyiséget, egyidejűleg a jelenleg használatukban lévő 6 m<sup>2</sup>-es udvarra nyíló helyiségen fennálló ingyenes használatot megszünteti.

Egységes szerkezetbe foglalja a szervezet és az önkormányzat között létrejött 16254-2/2011. és 22399-4/2011. számú haszonkölcsön szerződéseket, melyet a mellékelt haszonkölcsön tervezet alapján elfogad.

A Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezete Hajdúnánási Területi Szervezete által használat helyiségek üzemeltetésével kapcsolatos fűtési költséget 3 073,- Ft/m<sup>2</sup>/év, a vízfogyasztás költségét 159,- Ft/m<sup>2</sup>/év, az elektromos energia költségét 762,- Ft/m<sup>2</sup>/év összegben állapítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezete igazgatóját, Ujvárosy Andrásné (4025 Debrecen, Simonffy u. 44. szám) értesítse, valamint felhatalmazza a haszonkölcsön szerződés aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **435/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a 314/2012. (VIII. 09.) számú Képviselő-testületi Határozatban foglaltaknak megfelelően a hajdúnánási 6501/2 hrsz-ú ingatlan a Fényerő 94 Bt. (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 28/a. szám), mint a jelzálogjoggal terhelt ingatlan tulajdonosa 676.000,-Ft-ot összegben tehermentesítse.

Az összeg megfizetését követően az önkormányzat a hajdúnánási 1142/A/1 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Polgári u. 1. fszt. 1. szám alatti ingatlan tulajdoni lapjára felvezetett 3.800.000,-Ft összegű, valamint a hajdúnánási 2830/2/A/58 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 2. I/3. szám alatti ingatlanon fennálló 4.205.000,-Ft összegű jelzálogjog törléséhez hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a Fényerő 94 Bt-t értesítse (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 28/a. szám), valamint felhatalmazza a hozzájárulás aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 15.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **436/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Gyöngyösi Etelka (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 30. II./10. szám) kérelmét nem támogatja és a 377/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozatát hatályában fenntartja

Felkéri a polgármestert, hogy Gyöngyösi Etelka (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 30. II./10. szám) értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **437/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

- I. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. által megküldött, az önkormányzati tulajdonú lakások állapotfelméréséről szóló beszámolót megismerte.
- II. A képviselő-testület a beszámoló alapján szükségesnek tartja az önkormányzati lakások megvásárlásával kapcsolatos részletszabályok kidolgozását, továbbá a lakókörnyezet rendezettségének rendeleti szintű szabályozását.
- III. A képviselő-testület dönt arról, hogy 2013. november 15-ig az Egészségügyi és Szociális Bizottság és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tartson együttes ülést, ahol dolgozzanak ki intézkedési tervet a legszükségesebb tulajdonosi intézkedések meghatározására az önkormányzat bérlakásait illetően.
- IV. A képviselő-testület elhatározza, hogy a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. készítsen 2013. december 15-ig arról a 18 lakásról felmérést – fényképes dokumentumokkal – melyekbe az állapotfelmérő többszöri felkeresés és felszólítás ellenére sem tudott bejutni.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 15. – a bizottságok együttes ülésének megtartására  
2013. november 30. – az ingatlanok értékesítésével kapcsolatos részletszabályok kidolgozására  
2013. december 15. – a felmérések elkészítésére

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 7,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **438/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a TIGÁZ Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodás aláírására, felkéri továbbá, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



Száma:

## **EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS-TERVEZET**

amely létrejött egyrészről

a **Hajdúnánás Városi Önkormányzat**

Székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

Adószám: 15728348-2-09

továbbiakban: Önkormányzat

másrészről

a **TIGÁZ Tiszántúli Gázszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.

Cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000109, nyilvántartja a Debreceni Törvényszék Cégbírósága

Adószám: 11147073-2-44

továbbiakban: TIGÁZ Zrt.,

együttesen: Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

### **Előzmény**

A HÉPSZOLG Kft. a Hajdúnánás Város Önkormányzat tulajdonú ingatlanjainak hasznosítója e tevékenysége körében önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbe adására és ezen ingatlanok vonatkozásában – a TIGÁZ Zrt. felé igazoltan – fenntartói jogok gyakorlására jogosult.

A HÉPSZOLG Kft. által kezelt ingatlanok lakossági fogyasztói közvetlenül kötöttek földgáz szolgáltatásra vonatkozó egyetemes szolgáltatási szerződést a TIGÁZ Zrt.-vel.

A HÉPSZOLG Kft. által a bérlőkkel megkötött bérleti szerződések 6. pontja arról rendelkezik, hogy „az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezései alapján a bérlő önkéntesen hozzájárul ahhoz, hogy a szerződésben vállalt (közös költség) és a jogszabályban előírt (laktér, víz- és csatornahasználati díj, távhődíj, áramdíj, gázdíj) kötelezettségének a bérbeadó, valamint a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete folyamatosan megismerhesse és kezelhesse.”

A fent hivatkozott bérlők bérleti szerződésének 7. pontjában meghatározottak szerint a közüzemi díjak meg nem fizetési a bérleti szerződés azonnali hatályú felmondásának jogkövetkezményét vonja maga után.

Annak érdekében, hogy a bérleti szerződésben rögzített jogokat a bérbeadó megfelelően gyakorolhassa és a fent hivatkozott bérlők által a TIGÁZ Zrt. felé esetlegesen felhalmozott tartozásokról tudomást szerezhessen, a Felek az alábbi együttműködési megállapodást kötik:

1./Az Önkormányzat kijelenti, hogy külön megállapodás alapján a tulajdonában lévő önkormányzati bérlakások kezelője a HÉPSZOLG Kft., aki az önkormányzat nevében és megbízásából a jelen megállapodásban foglalt feladatok ellátása során eljár.

2./A HÉPSZOLG Kft. a jelen együttműködési megállapodás hatályba lépését követően megkötésre kerülő, előzményekben körülírt bérleti szerződések szövegében rögzíti, hogy a bérlő kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy a bérleti jogviszonyra tekintettel megkötött földgáz egyetemes szolgáltatási szerződés alapján felmerült fizetési kötelezettség keletkezett és e körben az egyetemes szolgáltató által nyilvántartott adatairól a TIGÁZ Zrt. a HÉPSZOLG Kft-t a bérleti szerződéses jogviszony fennállása alatt rendszeresen tájékoztassa.

3./ A HÉPSZOLG Kft-vel a jelen együttműködési megállapodás hatályba lépését megelőzően lakossági és nem lakossági fogyasztókkal megkötésre került bérleti szerződéseket kiegészítik azzal – amennyiben nem tartalmazzák azt, – hogy a bérlő kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy a bérleti jogviszonyra tekintettel megkötött földgáz egyetemes szolgáltatási szerződés alapján felmerült fizetési kötelezettségéről és e körben az egyetemes szolgáltató által nyilvántartott adatairól a TIGÁZ Zrt. a HÉPSZOLG Kft-t a bérleti szerződéses jogviszony fennállása alatt rendszeresen tájékoztassa. Amennyiben a bérleti szerződések ezt nem tartalmazzák, abban az esetben a szerződésmódosítás pótolja a jelen megállapodás 1. sz. mellékletét képező és a bérlő kifejezett hozzájárulását tartalmazó, a bérlők által aláírt meghatalmazás.

4./ Felek megállapodnak, hogy az 2./ vagy a 3./ pont szerinti bérlői felhatalmazás alapján a TIGÁZ Zrt. rendszeresen, az alábbi adattartalommal tájékoztatást ad a HÉPSZOLG Kft. részére az előzmények szerinti bérlők vele szemben esetlegesen felhalmozott tartozására vonatkozóan:

- felhasználó neve, cégjegyzékszama, képviselője
- felhasználási hely pontos megnevezése,
- ügyfél-azonosító (amennyiben rendelkezésre áll)
- mérő gyári száma (15 karakter).

5./ Felek a jelen együttműködési megállapodás teljesítése érdekében az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:

TIGÁZ Zrt. részéről:

Együd Tünde  
kintlévőség kezelő munkatárs  
3300 Eger, Klapka u. 2.  
Tel. +06 36 513-500 Fax: +06 36 413-361  
[egyud.tunde@tigaz.hu](mailto:egyud.tunde@tigaz.hu)

HÉPSZOLG Kft. részéről:

Gonda Nikoletta  
ingatlankezelő ügyintéző  
4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.  
Tel. +06 52 570-731  
[gonda.nikoletta@gmail.com](mailto:gonda.nikoletta@gmail.com)

6./ A TIGÁZ Zrt. vállalja, hogy az 5./ pont szerinti kapcsolattartója rendszeresen figyelemmel kíséri azon, előzmények szerinti bérlőnek minősülő felhasználói hátralékát, akik kikapcsolási értesítőt kaptak (a fizetési határidőt követő 40. napon) és ezekről napi szinten értesíti a HÉPSZOLG Kft. által kijelölt kapcsolattartót.

7./ Az adatszolgáltatás TIGÁZ Zrt. általi teljesítését követően a HÉPSZOLG Kft. tartozást felhalmozott bérlőket a bérleti szerződés azonnali hatályú felmondására történő figyelmeztetés mellett felszólítja a TIGÁZ Zrt-vel szemben felhalmozott tartozás haladéktalan rendezésére.

8./ Az Önkormányzat a jelen együttműködési megállapodás keretében vállalja, hogy az előzmények szerinti bérleti szerződések felmondása, új bérleti szerződések megkötése, illetve módosítása esetében a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény végrehajtásáról szóló

19/2009. (I. 30.) Korm. rendelet (Vhr.) 73/A. § rendelkezéseinek megfelelően az önkormányzati tulajdonú, fenntartásában álló ingatlanok tartozásmentességét biztosítja, amennyiben adott ingatlanra vonatkozóan a korábbi vagy leendő bérlőjének a TIGÁZ Zrt-vel egyetemes szolgáltatási szerződéses jogviszonya áll vagy állt fenn.

8./ A TIGÁZ Zrt. kijelenti, hogy a Vhr. 73/A. § (3) bek. szerinti esetben a felhasználó által felhalmozott tartozást kizárólag a szerződött partnertől kísérli meg behajtani, azonban az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben ugyanazon ingatlanra vonatkozó, új bérlő részére történő bérbeadás esetén a felhasználási helyen a korábbi felhasználó által TIGÁZ Zrt. felé felhalmozott tartozás vagy annak egy része még igazoltan fennáll, úgy az új nem lakossági fogyasztóval történő egyetemes szolgáltatási szerződés megkötését megelőzően a fennálló tartozás 100 %-át a TIGÁZ Zrt. részére megfizeti. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy ezen fizetési kötelezettség teljesítése hiányában a felhasználási helyen új egyetemes szolgáltatási szerződés megkötésére nincsen lehetőség.

9./ A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó gázipari jogszabályok, érintett engedélyesek üzletszabályzatainak rendelkezései az irányadóak.

Jelen – 3 oldalból álló és 5 eredeti példányban készült – megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Hajdúnánás, 2013. november.....

Hajdúszoboszló, 2013. november .....

.....  
**Hajdúnánás Városi Önkormányzat**  
képviselőtében  
**Szólláth Tibor**  
polgármester

.....  
**TIGÁZ Tiszántúli Gázszolgáltató Zrt.**

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **439/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Pap Gyula** a Hajdúnánás, Polgári u. 4. 1. ajtószám alatti, 26 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 227/2005. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2008. október 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 225/2009. (VI. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2009. október 31-ig, illetve a 389/2009. (XII. 17.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2010. október 31-ig, majd a 409/2010. (XI. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2011. október 31-ig, ezt követően 499/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2012. január 31-ig, majd ezt követően az 56/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három hónappal, 2012. április 30-ig, végül a 284/2012. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2013. április 30-ig meghosszabbított. Az összesen hét év és hat hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Polgári u. 4. 1. ajtószám alatti, 26 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (24) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. május 1-től 2014. április 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **440/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Menyhárt László György** a Hajdúnánás, Bocskai u. 24./1. szám alatti, 41 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 6318/2003. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállításával a polgármester két éves időtartamra, 2005. május 14-ig bérleti jogot biztosított, majd a 191/2005. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozattal két éves időtartamra, 2007. május 14-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 265/2007. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2010. május 14-ig, valamint a 169/2010. számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2013. május 14-ig történt meghosszabbítással. A bérleti jogviszony 2011. november 25-től Menyhárt László György bérlő folytatja. Visszamenőleg 2001-től számított határozott, jogcím nélküli idővel – összesen tizenhárom éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai u. 24./1. szám alatti, 41 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – nem hosszabbítja meg.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **441/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Vadász Géza** a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I/13. szám alatti, 49 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 183/2009. (V. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2012. július 31-ig, illetve 370/2012. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozatával kettő hónapra 2012. szeptember 30-ig, majd a 450/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozatával kettő hónapra 2012. november 30-ig, végül az 565/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatával hat hónapra 2013. május 31-ig történt meghosszabbítással. Az összesen három éves és tíz hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I/13. szám alatti, 49 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos lakás bérleti szerződését szociális jelleggel az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. június 1-től 2014. április 30-ig meghosszabbítja azzal, hogy a bérlő köteles a villamos energia díj, vízdíj, gázdíj, valamint lakbér tartozását rendezni, vagy hátralékaira részletfizetési megállapodást kötni, és azt az előírt határidőre teljesíteni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **442/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Seres Zsigmond és Seres Zsigmondné** az 525/2012. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal a Hajdúnánás, Irányi u. 1. I./14. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, 72 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, összkomfortos lakást hat hónapos időtartamra, 2013. június 30-ig, szociális jelleggel kapta meg. Az összesen hat hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Irányi u. 1. I./14. szám alatti, 72 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. július 1-től 2014. április 30-ig meghosszabbítja azzal, hogy a bérlő köteles a lakbér tartozását rendezni, vagy hátralékaira részletfizetési megállapodást kötni, és azt az előírt határidőre teljesíteni

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **443/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **özv. Mirkó Sándorné** részére a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I/14. szám alatti, 34 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakásra a 14602/2004. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállításával a polgármester két éves időtartamra, 2006. július 31-ig bérleti jogot biztosított szociális jelleggel, melyet a 281/2006. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat két évvel, 2008. július 31-ig, ezt követően a 461/2008. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2009. július 31-ig, majd a 38/2010. (I. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2012. július 31-ig, illetve a 371/2012. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2013. július 31-ig történt meghosszabbítással, az összesen kilenc éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I/14. szám alatti, 34 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos lakás bérleti szerződését - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. augusztus 1-től 2014. április 30-ig meghosszabbítja azzal, hogy a bérlő köteles a lakbér tartozását rendezni, vagy hátralékaira részletfizetési megállapodást kötni, és azt az előírt határidőre teljesíteni.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **444/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Gyarmati Sándorné** a Hajdúnánás, Kazinczy u. 62./2. szám alatti, 40 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli ajtószám alatti, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 244/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2013. július 31-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen három éves határozott időre bérbe adott az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Kazinczy u. 62./2. szám alatti, 40 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. augusztus 1-től 2014. július 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **445/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Szilvia Etelka** a Hajdúnánás, Csokonai u. 16. IV./20. ajtószám alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 279/2012. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2013. augusztus 31-ig, szociális jelleggel kapta meg. Az összesen egy éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Csokonai u. IV./20. szám alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. szeptember 1-től 2014. április 30-ig meghosszabbítja azzal, hogy a bérlő köteles a gázdíj és lakbér tartozását rendezni, vagy hátralékaira részletfizetési megállapodást kötni, és azt az előírt határidőre teljesíteni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **446/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Dobi Lászlóné** a Hajdúnánás, Bocskai u. 42./2. ajtószám alatti, 44 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást 82/2002. (IV. 11.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2005. április 30-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 118/2005. (V. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2006. április 30-ig meghosszabbított, majd ezt követően a 84/2006. (IV. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2009. április 30-ig, illetve a 159/2009. (IV. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2010. április 30-ig történt meghosszabbítással, majd a 168/2010. (V. 05.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2013. április 30-ig, végül a 254/2013. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat négy hónappal, 2013. augusztus 31-ig történt meghosszabbítással, az összesen tizenegy éves és négy hónapos határozott időre bére adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai u. 42./2. ajtószám alatti, 44 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. szeptember 1-től 2014. április 30-ig meghosszabbítja azzal, hogy a bérlő köteles a villamos energia díj tartozását rendezni, vagy hátralékaira részletfizetési megállapodást kötni, és azt az előírt határidőre teljesíteni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **447/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Anita** a Hajdúnánás, Mártírok u. 9. fszt./3. szám alatti, 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 278/2010. (VIII. 18.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra 2013. szeptember 30-ig, szociális jelleggel kapta meg. Az összesen három éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Mártírok u. 9. fszt./3. szám alatti, 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. október 1-től 2014. szeptember 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **448/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Hernyák Istvánné** a Hajdúnánás, Irányi u. 1. III./25. szám alatti, 67 m<sup>2</sup>-es, 1+2 fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 245/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2013. július 31-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen három éves határozott időre bérbé adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Irányi u. 1. III./25. szám alatti, 67 m<sup>2</sup>-es, 1+2 fél szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. augusztus 1-től 2014. április 30-ig meghosszabbítja azzal, hogy a bérlő köteles a villamos energia díj, távhő, gázdíj és lakbér tartozását rendezni, vagy hátralékaira részletfizetési megállapodást kötni, és azt az előírt határidőre teljesíteni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **449/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Horváth György és Ötvös Miklósné** a Hajdúnánás, Bocskai u. 55./4. ajtószám alatti, 50 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 187/2001. (X. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2004. október 15-ig szociális jelleggel kapták meg, melyet a 234/2004. (XI. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat három éves időtartamra, 2007. október 15-ig, illetve a 401/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat 2010. október 15-ig, majd a 316/2010. (IX. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2013. október 15-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen tizenkettő éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai u. 55./4. ajtószám alatti, 50 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortnélküli lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. október 16-tól 2014. október 15-ig meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **450/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Péter Ibolya** a Hajdúnánás, Mártírok u. 3. IV./13. ajtószám alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 221/2004. (X. 08.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2007. október 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 403/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2010. október 31-ig, majd a 364/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évi időtartamra 2013. október 31-ig meghosszabbított. Az összesen kilenc éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Mártírok u. 3. IV./13. ajtószám alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. november 1-től 2014. október 31-ig meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **451/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Porkoláb Miklósné** a Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. „B” lph. fszt./3. ajtószám alatti, 52 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 220/2004. (X. 08.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2007. október 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 402/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra 2010. október 31-ig, illetve a 363/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra 2011. október 31-ig, ezt követően a 430/2011. (X. 20.) számú Képviselő-testületi Határozattal kettő éves időtartamra, 2013. október 31-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen kilenc éves határozott időre bére adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. „B” lph. fszt./3. ajtószám alatti, 52 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. november 1-től 2014. április 30-ig meghosszabbítja azzal, hogy a bérlő köteles a gázdíj tartozását rendezni, vagy hátralékaira részletfizetési megállapodást kötni, és azt az előírt határidőre teljesíteni.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **452/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Juhász Attiláné** a 338/2010. (X. 21.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2013. október 31-ig szociális jelleggel kiutalt, összesen három éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7. „A” lph. fszt./1. szám alatti, 39 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. november 1-től 2014. április 30-ig meghosszabbítja azzal, hogy a bérlő köteles a villamos energia díj tartozását rendezni, vagy hátralékaira részletfizetési megállapodást kötni, és azt az előírt határidőre teljesíteni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **453/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Váradiné Kiss Ildikó** a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I./12. szám alatti, 34 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 222/2004. (X. 08.) számú Képviselő-testület Határozattal három éves időtartamra, 2007. október 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 404/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. október 31-ig, illetve a 362/2010. (X. 16.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2013. október 31-ig szociális jelleggel meghosszabbított. Az összesen kilenc éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I./12. szám alatti, 34 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását - a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. november 1-től 2014. október 31-ig meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 7. § (4) bekezdés b.) pontja alapján díjkedvezmények nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **454/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Juhász Róbert és Kovács Márta** a Hajdúnánás, Köztársaság tér 2/A. 2. ajtószám alatti, 43 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, félkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 339/2010. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2013. november 01-ig szociális jelleggel kapták meg. Az összesen három éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Köztársaság tér 2/A. 2. ajtószám alatti, 43 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, félkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2013. november 1-től 2014. április 30-ig meghosszabbítja azzal, hogy a bérlő köteles a villamos energia díj tartozását rendezni, vagy hátralékaira részletfizetési megállapodást kötni, és azt az előírt határidőre teljesíteni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **455/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Horváth Sándor** a 288/2006. (XII. 14.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2009. december 31-ig szociális jelleggel kapta meg, majd a 392/2009. (XII. 17.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2012. december 31-ig, ezt követően az 567/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testület Határozatával egy éves időtartamra, 2013. december 31-ig szociális jelleggel kiutalt, összesen hét éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező **Hajdúnánás, Bocskai u. 30. I/6. szám** alatti, 40 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően – 2014. január 1-től 2014. december 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **456/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Tóth Miklósné** a Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41. I/4. ajtószám alatti, 49 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 15158-3/2002. iktatószámú lakásbérleti jogviszony visszaállításával a polgármester két éves időtartamra, 2004. december 12-ig bérleti jogot biztosított szociális jelleggel, melyet a 293/2004. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi Határozattal két évvel, 2006. december 12-ig kapta meg, majd a 282/2006. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2009. augusztus 31-ig, illetve a 311/2009. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2012. december 12-ig, majd a 150/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy évvel, 2013. december 31-ig kapta meg. Az összesen tizenegy éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41. I/4. alatti, 49 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását- a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján – a szerződés lejártát követően 2014. január 1-től 2014. december 31-ig meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 7. § (4) bekezdés b.) pontja alapján díjkedvezmények nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 18.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **457/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, Mártírok u. 7. IV./14. szám alatti lakás alapterülete 54 m<sup>2</sup>, 2 szobás, összkomfortos lakást - 6 hónapos időtartamra - szociális jelleggel

elsősorban **Lakatos Krisztián és Zvolenszki Beatrix**  
Hajdúnánás, Ady Endre krt. 29. I/5. szám alatti,  
másodsorban **Szilágyiné Lados Éva és Szalóki Csaba**  
Hajdúnánás, Mártírok u. 15. IV./15. szám alatti

pályázónak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 29.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **458/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, Mártírok u. 1. IV./14. szám alatti lakás alapterülete 54 m<sup>2</sup>, 2 szobás, összkomfortos lakást - 6 hónapos időtartamra - szociális jelleggel

elsősorban **Dancs Gergő és Dancsné Vadász Kitti**  
Hajdúnánás, Sarló u. 39. szám alatti,  
másodsorban **Kiss Enikő**  
Hajdúnánás, Tinódi u. 11. szám alatti

pályázónak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 29.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

### **459/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. „C” II./9. szám alatti, 51 m<sup>2</sup>-es, 1+fél szobás, összkomfortos lakást - változatlan feltételekkel - minőségi csereként

elsősorban **Pálóczi Imre és Sebestyén Anita**  
Hajdúnánás, Ady Endre krt. 35. IV./14. szám alatti,  
másodsorban **Gál Attiláné**  
Hajdúnánás, Bocskai u. 17./5. szám alatti

pályázónak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző



## **K i v o n a t**

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. október 31-én** – csütörtökön – **de. 9,10 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

### **460/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúnánás, Mártírok u. 3. fszt./3. szám alatti, 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, összkomfortos lakást - változatlan feltételekkel - minőségi csereként

**Pálóczi István és Pálócziné Vadászi Szilvia**  
Hajdúnánás, Hunyadi u. 7. szám alatti

pályázónak adja bérbe.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2013. november 30.

kmft.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző