

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

62/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33. §-ában foglaltakra figyelemmel elfogadja Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2014. évi összesített közbeszerzési tervét.

Felkéri a polgármestert, hogy az érintetteket tájékoztassa és gondoskodjon a városi honlapon történő megjelenéséről.

A képviselő-testület kinyilvánítja azt a szándékát, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségessége előre nem látható okból, vagy egyéb változásból az év folyamán felmerülne, úgy a törvényi előírásoknak eleget téve, az önkormányzat közbeszerzési tervét az eljárás megindítása előtt módosítja.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: szükség szerint

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

63/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala (4025 Debrecen, Erzsébet u. 25.) megkeresése nyomán az egyes szociális szolgáltatások Hajdúnánáson történő biztosításáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy – a Hajdúnánáson élő és a hiányzó szociális szolgáltatások ellátási körébe tartozó létszám adatok függvényében – megvizsgálja annak lehetőségét, hogy mely hiányzó szociális szolgáltatásoknak és milyen módon tud eleget tenni.

A képviselő-testület dönt a szociális kerekasztal összehívásának szükségességéről, és arról, hogy a Hajdúnánáson tevékenykedő szociális szolgáltatók előzetes megkeresésére és tárgyalások folytatására kerüljön sor.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételéről, az előterjesztés elkészítéséről, valamint a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának (4025 Debrecen, Erzsébet u. 25.) jelen határozatról történő értesítéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

64/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) alapító okiratát a melléklet szerinti egységes szerkezetben, az alábbi módosításokkal fogadja el:

- A „2. Székhelye, Telephely” pont az alábbi szövegrésszel egészül ki:
„4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104. szám”
- A „3. Gazdálkodási besorolása” pont törlésre kerül az alábbi szövegrészekkel együtt, és ezáltal az alapító okirat pontjainak sorszámozása 4-14-ről 3-13-ra változik:
„Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.
Ellátja továbbá a Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat és az Észak-Hajdúsági Szakképzés Szervezési Társulás gazdálkodási feladatait a külön jóváhagyott szabályozás szerint.”
- A „4. Tevékenységi körei” pont „Alaptevékenységek” alpontjának második bekezdéséből törlésre kerül az alábbi szövegrész:
„és az Észak-Hajdúsági Szakképzés Szervezési Társulás”
- A „4. Tevékenységi körei” pont „Szakágazati besorolás” alpontja szövegrész az alábbiak szerint módosul:
„841105 helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége”-ről
„841105 helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége”-re
- A „6. Illetékessége, működési köre” pontból az alábbi szövegrész törlésre kerül:
„Hajdúnánás város közigazgatási területe”
- A „6. Illetékessége, működési köre” pont „Közös Hivatal esetében” alpont az alponthoz tartozó szövegrész nélkül törlésre kerül, mely szövegrész kiegészül egy vesszővel és átkerül a „6. Illetékessége, működési köre” pontba.
- A „6. Illetékessége, működési köre” pont „Építéshatóság” alpontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:
„Hajdúnánás, Folyás, Újtikos, Tiszagyulaháza, Polgár és Görbeháza települések közigazgatási területe”
- A „7. Alapító szervek neve, székhelye” pontban Újtikos Község Önkormányzatának neve az alábbira módosul:
„Újtikos Község Önkormányzata”
- A „9. A költségvetési szerv jogelődjének neve, székhelye” pont harmadik bekezdésében Újszentmargita-Folyás Körjegyzőség neve az alábbira módosul:
„Újszentmargita és Folyás Községek Körjegyzősége”

- A „12. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogszabályok” pont első francia bekezdése az alábbi szövegrésszel egészül ki:
„szerint közszolgálati jogviszony”
- A „12. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogszabályok” pont második francia bekezdése az alábbi szövegrésszel egészül ki és egy vessző törlésre kerül:
„szerint közalkalmazotti jogviszony”
- A „12. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogszabályok” pont harmadik francia bekezdése az alábbi szövegrésszel egészül ki:
„szerint munkaviszony”

Ezzel egyidejűleg a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal 353/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozattal jóváhagyott, 2013. október 1. napjával hatályos alapító okirata hatályát veszti.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

65/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

- I. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 7/2013. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatát és a 481/2013. (XI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatát hatályon kívül helyezi.
- II. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozik a Belügyminisztérium KMOP-; ÉAOP-; DDOP-; KDOP-; NYDOP-; ÉMOP-6.2.1 konstrukciókódú, „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projekthez.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megérkezését követően előterjesztés készítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

66/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján Hajdúnánási Óvodába (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kasza u. 3. szám) történő beiratkozás időpontját a 2014/2015. nevelési évre vonatkozóan a következők szerint határozza meg:

2014. április 28-án (hétfőn) 8⁰⁰ - 18⁰⁰ óráig

2014. április 29-én (kedden) 8⁰⁰ - 18⁰⁰ óráig

2014. április 30-án (szerdán) 8⁰⁰ - 18⁰⁰ óráig

Az óvodai jelentkezés helye: 4080 Hajdúnánás, Kasza u. 3. szám

A képviselő-testület - a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdése alapján - az óvodai beiratkozás idejéről, az erről való döntés és a jogorvoslat benyújtásának határidejéről a melléklet szerinti hirdetményt tesz közzé a helyben szokásos módon, 2014. március 27. napjáig.

A képviselő-testület szükségesnek tartja a hirdetmény Hajdúnánási Újságban történő megjelentetését is.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Óvoda intézményvezetőjének értesítéséről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a hirdetmény közzétételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 27. - értesítésre és a hirdetmény közzétételére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

HIRDETMÉNY

Hajdúnánás Városi Önkormányzat értesíti a kedves szülőket, hogy a 2014/2015. nevelési évre vonatkozóan a 3. életévüket betöltött gyermekek **óvodai beíratásának időpontja: 2014. április 28-án, 29-én és 30-án (hétfő-szerda) 8⁰⁰-18⁰⁰ óráig lesz.**

Az óvodába felvehető az a gyermek is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

A beíratás helye: Hajdúnánási Óvoda **Hajdúnánás, Kasza u. 3. szám**

A beíratáshoz szükséges:

- a gyermek születési anyakönyvi kivonata, lakcímkártyája, TAJ-száma
- a szülő (gondviselő) személyi igazolványa, lakcímkártyája.

Felhívjuk a szülők figyelmét, hogy a gyermek abban az évben, amelyben az ötödik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától napi négy órát köteles óvodai nevelésben részt venni!

Az óvodavezető 2014. május 28-ig írásban értesíti a szülőt – jogszabályban meghatározott módon és formában – a felvételi eljárás eredményéről.

Az óvoda döntése ellen a szülő - a közléstől, ennek hiányában a tudomására jutásától számított tizenöt napon belül - a gyermek érdekében eljárást indíthat.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Jegyzője jár el és hoz másodfokú döntést:

- a) a jogszabálysértésre hivatkozással benyújtott kérelem, továbbá
- b) az óvodai felvétellel és az óvodából való kizárással kapcsolatban érdeksérelemre hivatkozással benyújtott kérelem tekintetében.

Hajdúnánás, 2014. március 27.

Szólláth Tibor
polgármester

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

67/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 404/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatát úgy módosítja, hogy a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Városi Bölcsőde (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. sz.) intézménye fenntartói jogának a Hajdúnánás-Tiszagyulaháza-Újtikos Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) részére történő átadási időpontja 2014. április 1.

A határozat egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Társulás elnökének és a Magyar Államkincstárnak küldje meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

68/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 60.000 eFt keretösszegű munkabérhitel igénybevételét határozza el a számlavezető hitelintézettől az OTP Bank Nyrt-től (4025 Debrecen, Pásti u. 1-3.), 2014. december 31-i végső lejáratával.

A képviselő-testület a hitel fedezetét az alábbiak szerint határozza meg: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek engedményezése a hitel futamideje alatt a hitel és járulékaik erejéig.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékaiknak megfizetésére és ezen kötelezettséget az éves költségvetésébe betervezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt a hitelszerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

69/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás, Bocskai u. 79. szám alatti ingatlan felújításának összköltségét a hátralévő munkákra vonatkozóan 157.881.738. Ft összegben állapítja meg, továbbá

- dönt arról, hogy az épület külső megjelenése tekintetében a bemutatott alternatívák közül a homlokzatképzés kialakítása az **E** mellékletekben ismertetett homlokzatképzés valósuljon meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a felújításhoz szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 14.) Önkormányzati Rendeletben a projekt kiadásainak és azok forrásainak módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 30. - a költségvetés módosítására
2014. június 1. - közbeszerzés megindítása
2014. augusztus 1. - kivitelezés megindítása

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

70/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás, Bocskai u. 79. szám alatti ingatlan felújítását követően rendelkezésre álló 32 lakást szociális bérlakásként, ún. fecskéházként kívánja hasznosítani.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület májusi ülésére készítse előterjesztést a fecskéházként történő hasznosítás részletes feltételeiről, illetve ezzel kapcsolatosan gondoskodjon az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletet módosításáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 29.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

71/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Újházhelyi telektömbben lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanokat hasznosítani kívánja, melynek megvalósítása érdekében

- dönt arról, hogy elfogadja a Főépítész javaslatát, aki NÁNA Építész Stúdió Bt. A2 típusú vázlattervét javasolja a tömbbeépítés kidolgozásához,
- dönt arról, hogy kerüljön előkészítésre a tervezési megbízás, mely igazodjon a tömbbeépítés ütemezéséhez,
- dönt arról, hogy a képviselő-testület júniusi ülésére készüljön előterjesztés az építési telkek hasznosításának ütemezéséről és annak részletinek kidolgozásáról.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

72/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 44/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatot akképpen módosítja, hogy a fejlesztési hitel teljes összege **315.955 eFt**, a 4. és a 6-7. hitelcél összege az alábbiak szerint módosul:

„4. KEOP-4.10.0/A/12-2013-1110 Bocskai Ált. Isk. napel. rendsz. önerőhöz	7.347 eFt”
„6. Bocskai u 79. alatti társasház felújításához	149.988 eFt”
„7. Magyar u. 104. iskola felújításához	33.250 eFt”

A képviselő-testület a második bekezdés felsorolás előtti részét a következők szerint módosítja: „A képviselő testület úgy határoz, hogy a polgármester a helyben fiókkal rendelkező hitelintézetektől kérjen ajánlatot az alábbiak szerinti főbb feltételekkel:”

Az utolsó bekezdés a következők szerint módosul: „A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a legjobb ajánlatot tevő hitelintézettel a hitelszerződés megkötésére.”

A határozat változásokkal nem érintett rendelkezései továbbra is hatályban maradnak.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 16. - az adatszolgáltatás megtételére
2014. április 15. - a hozzájárulási kérelem megtételére
2014. május 31. - a hitelszerződés megkötésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

73/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

- A.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Hajdúnánás település közigazgatási területén működő köznevelési intézményekben tanuló fiatalok fizikai és szellemi erőnlétét erősíteni hivatott kendo harcművészeti forma oktatását a 2014/2015. tanévben is biztosítani kívánja.
- B.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy hozzá kíván járulni ahhoz, hogy a 2014/2015. tanévtől a középiskolás diákok a tanórákat követően japán nyelvi szakkör keretében ismerhessék meg, és sajátíthassák el a japán nyelvet.
- C.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy együttműködési szándékát jelezve, testvérvárosi kapcsolat kiépítését kezdeményezi.

Felkéri a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás és a megbízási szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételéről, továbbá ismételt előterjesztés készítéséről gondoskodjon

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. augusztus 31. - a szerződés és megállapodás megkötésére folyamatos

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

74/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Miyakonojo Higashi High School és a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközépiskola, és Szakiskola és Kollégium között létrejövő együttműködési megállapodást és azt teljes mértékben támogatja.

Elhatározza, hogy előzetes egyeztetést követően a megállapodás végrehajtásával kapcsolatosan felmerülő esetleges költségek viseléséhez segítséget nyújt.

Felkéri a polgármestert, hogy az intézményvezetők értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 31. - az iskolák értesítésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

75/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2015. január 1. és 2015. december 31. közötti időszakra vonatkozó intézményi felhasználási célú és közvilágítási célú villamos energia beszerzésére csatlakozik a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.) gesztorságával létrejött beszerzői csoporthoz.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szindikátusi szerződés aláírására.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft-vel (1138 Budapest, Meder u. 8., cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41) a közbeszerzés lebonyolítására vonatkozó megbízási szerződést, írja alá.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a közbeszerzési tanácsadói megbízási díját, 620.000 Ft + Áfa összeget a 2015. évi költségvetésében betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megbízási díjnak, 620.000 Ft+Áfa összegnek a 2015. évi költségvetésben történő tervezéséről, valamint a közbeszerzés lebonyolításával kapcsolatban felmerülő szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 31. - a szerződések megkötésére

2015. január 31. - a 2015. évi költségvetésben való tervezésre

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

SZINDIKÁTUSI SZERZŐDÉS

Preambulum

A közbeszerzésekről szóló hatályos törvény (a továbbiakban: Kbt.) alanyi hatálya alá tartozó (Ajánlatkérőnek minősülő) szervezetek dönthetnek úgy, hogy jellemzően célszerűségi, gazdasági megfontolásból más, ugyancsak Ajánlatkérőnek minősülő, hasonló beszerzési igényű szervezetekkel együtt kívánnak közbeszerzési eljárást lefolytatni. Az ajánlatkérőként megjelenő valamennyi szervezetet megilletik a Kbt-ben meghatározott jogok és terhelik a Kbt-ben meghatározott kötelezettségek, valamint valamennyi szervezet kötelezettsége a Kbt-ben meghatározott feladatok teljesítése is. Az ajánlatkérőnek minősülő szervezetek a közöttük létrejött megállapodásban rögzítettek szerint maguk közül valamely szervezetet (gesztor) felhatalmazhatnak arra, hogy nevükben az ajánlati felhívás I.1. pontjában – kapcsolattartó, vezető – ajánlatkérőként jelenjen meg.

Az előzőekben foglaltakra tekintettel jelen okirat valamennyi aláírója, köztük (székhely:, adószám: képviseli:) mint a Kbt. szerint ajánlatkérőnek minősülő szervezetek (a továbbiakban: Ajánlatkérők),

valamint a Sourcing Hungary Kft. (székhely: 1138 Budapest, Meder utca 8. cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41, képviseli: Szentpétery Arnold ügyvezető) mint független energia beszerzési szakértő és hivatalos közbeszerzési tanácsadó,

a Sourcing Hungary Kft. által szervezett Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében együttműködési megállapodást (a továbbiakban: Szindikátusi Szerződés) kötnek az Ajánlatkérők **villamos energia** beszerzési feladatainak összehangolására, valamint villamos energiaszükségletük közös közbeszerzési eljárásban történő beszerzésére a mindenkori **Gesztor** koordinálása mellett, az alábbi tartalommal:

I Az együttműködés célja

I.1. Ajánlatkérők – a Sourcing Hungary Kft. által szervezett Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében lefolytatott csoportos energia-beszerzések tapasztalatai alapján – vélelmezik, hogy a nagyobb energia igényel rendelkező fogyasztók és/vagy fogyasztói közösségek kedvezőbb beszerzési feltételeket érhetnek el, mint egy-egy kisebb energiafogyasztó vagy fogyasztói közösség. Ajánlatkérők érdekeltek abban, hogy a saját és intézményeik/telephelyeik energia-beszerzési feltételeit optimalizálják, összehangolják, és ezáltal működési költségeiket csökkentsék. Ajánlatkérők együttműködésének célja tehát, hogy a liberalizált energia piacon közös összefogással, közös beszerzés keretében kiaknázzák az egyéni energiaigények összesítéséből fakadó előnyöket.

I.2. Ajánlatkérők jelen Szindikátusi Szerződésbe foglalt együttműködésének a célja a közös energia-beszerzés feltételeinek a megteremtése, a beszerzés formális és tartalmi kereteinek meghatározása, az energia beszerzés végrehajtására vonatkozó felhatalmazások megteremtése és a közös energia beszerzés érdekében vállalt kötelezettségek meghatározása.

I.3. Együttműködésük által az Ajánlatkérők olyan feltételeket kívánnak teremteni, melyek elősegítik az energia-beszerzésre fordított várható költségeik optimalizálását, az esetleges korábbi közös beszerzés során elért költség szint megtartását. Ezért Ajánlatkérők – fogyasztási kapacitásaik és energia felhasználásaik összesítésével – energia beszerzési közösséget hoznak létre, és a mindenkori Gesztor által képviselt ajánlatkérői csoportként fellépve, a mindenkori Gesztor koordinálásával teljes ellátás alapú villamos energia kereskedelmi szerződés megkötésére irányuló közös közbeszerzési eljárás(ok) lefolytatását határozzák el.

I.4. Ajánlatkérők lehetőséget biztosítanak arra, hogy jelen Szindikátusi Szerződéshez – így a közös energia beszerzéshez más, a Kbt. szerint ajánlatkérőnek minősülő szervezetek is csatlakozzanak, ha ezen alanyok elfogadják és magukra nézve kötelezőnek ismerik el a Szindikátusi Szerződésbe foglalt szabályokat, továbbá vállalják a közös energia beszerzéssel kapcsolatos együttműködést. A csatlakozással ezen alanyok jelen Szindikátusi Szerződésben Ajánlatkérőnek minősülnek.

II Az együttműködés hatálya

II.1. Jelen Szindikátusi Szerződést Ajánlatkérők és a Sourcing Hungary Kft. határozatlan időtartamra kötik.

II.2. Jelen Szindikátusi Szerződés rendelkezései a Szindikátusi Szerződés megkötését követően indított valamennyi csoportos villamos energia beszerzésre irányuló közbeszerzési eljárásra alkalmazandóak. Ajánlatkérők tudomásul veszik, hogy a Szindikátusi Szerződés időbeli hatálya alatt felmerülő villamos energia beszerzéseik esetén az adott közbeszerzési eljárásban való – ajánlatkérőként történő – részvételhez nem kell újabb Szindikátusi Szerződést kötniük. Mindösszesen az aktuális csatlakozási nyilatkozat kitöltése és aláírása szükséges ahhoz, hogy a jelen Szindikátusi Szerződést aláírók ajánlatkérőként részt vehessenek a csoportos közbeszerzési eljárásban.

II.3. Ajánlatkérők tudomásul veszik, hogy a közös közbeszerzési eljárás megindítását követően a Szindikátusi Szerződés egyoldalú nyilatkozattal nem mondható fel. Az e pontban foglaltak megszegése esetén a Szindikátusi Szerződést felmondó fél köteles megtéríteni a többi Ajánlatkérő kárát, valamint a Sourcing Hungary Kft-nek megíúsulási kötbér címén köteles 1.000.000,- forintot megfizetni. A kötbér összegét az érintett fél a Sourcing Hungary Kft. Raiffeisen Banknál vezetett 12010501-01001641-00100006 számú bankszámlájára köteles átutalni legkésőbb a Szindikátusi Szerződés felmondásától számított 15 napon belül.

II.4. Abban az esetben, ha nincs folyamatban közös közbeszerzési eljárás, bármely ajánlatkérő a Sourcing Hungary Kft-hez intézett írásbeli nyilatkozattal, a Sourcing Hungary Kft. pedig az Ajánlatkérőkhöz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal kiléphet a jelen Szindikátusi Szerződéssel létrehozott ajánlatkérői csoportból.

II.5. Valamely ajánlatkérő kilépése nem érinti az V. pontban foglalt kötelezettségek teljesítését, valamint az egyes Ajánlatkérők és a Sourcing Hungary Kft. között külön-külön megkötött megbízási szerződések hatályát.

II.6. A Sourcing Hungary Kft. kilépése esetén a jelen Szindikátusi Szerződéssel létrehozott ajánlatkérői csoport feloszlik.

III Az együttműködés tartalma

III.1. Ajánlatkérők kötelezik magukat arra, hogy villamos energia igényüket közös közbeszerzéssel elégítik ki, és a közös közbeszerzési eljárásból származó előnyöket – a beszerzéssel érintett energiamennyiség mértéke arányában – megosztják egymással.

III.2. Ajánlatkérők a Szindikátusi Szerződéssel érintett közbeszerzési eljárás(ok) lefolytatására mint hivatalos közbeszerzési tanácsadót a Sourcing Hungary Kft-t kérik fel, egyúttal kötelezik magukat arra, hogy a közbeszerzési tanácsadóval egyedi megbízási szerződést kötnék és együttműködésük során a lehető legteljesebb mértékben segítik a Sourcing Hungary Kft-t a közbeszerzési eljárással kapcsolatos feladatokban.

III.3. Ajánlatkérők kötelezik magukat a közös közbeszerzési eljárás(ok)ban való részvételre és az eljárás(ok) eredményeként létrejövő energia-kereskedelmi szerződés(ek) megkötésére. Az energiakereskedelmi szerződés(ek) feltételeit jelen Szindikátusi Szerződés mindenkor 2. számú melléklete tartalmazza. Ajánlatkérők ezen szerződéses feltételeket minden egyes, a Szindikátusi Szerződés hatálya alá tartozó közbeszerzés során egyedileg határozzák meg.

III.4. A mindenkor Gesztor Ajánlatkérő személyéről a Sourcing Hungary Kft. jelen Szindikátusi Szerződés mindenkor 2. számú mellékletében tájékoztatja az érintett Ajánlatkérőket.

III.5. Ajánlatkérők kötelezik magukat arra, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő energia-kereskedelmi szerződés megkötésének előfeltételeként gondoskodnak addigi energia-ellátási szerződéseik megszüntetéséről, valamint arra, hogy a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötés tervezett időpontjáig megtesznek minden olyan intézkedést, illetőleg meghoznak minden olyan döntést, amelyet akár jogszabály, akár jogszabálynak nem minősülő utasítás vagy határozat a szerződéskötés előfeltételeként számukra kötelezően előír.

III.6. Ajánlatkérők a Szindikátusi Szerződés aláírásával felhatalmazzák a mindenkor Gesztor, hogy a közbeszerzési eljárás(ok)ban nevükben ajánlatkérőként fellépjen, a közbeszerzési eljárás során szükséges döntéseket meghozza, a Bírálóbizottság tagjainak kijelöléséről – az ajánlatok bontásáig – gondoskodjon. A Szindikátusi Szerződés hatálya alá tartozó egyes közbeszerzési eljárások során az eljárásban résztvevő személyeket és felelősségi körüket a mindenkor Gesztor jelöli ki.

III.7. A csatlakozó Ajánlatkérők felsorolását tartalmazó lista jelen Szindikátusi Szerződés elválaszthatatlan részét képezi és azt a mindenkor 1. számú melléklet tartalmazza.

III.8. Ajánlatkérők kötelezik magukat arra, hogy a Szindikátusi Szerződés céljainak elérése érdekében a közös közbeszerzési eljárás(ok) lefolytatása során jóhiszeműen, a tőlük elvárható mértékben együttműködnek egymással és az eljárás lefolytatására megbízott Sourcing Hungary Kft-vel, továbbá minden szükséges döntés meghoznak, illetve intézkedést megtesznek annak érdekében, hogy a Szindikátusi Szerződés céljai megvalósuljanak.

III.9. Ajánlatkérők kötelezik magukat a jelen Szindikátusi Szerződés teljesítéséhez és elszámolásához szükséges adatszolgáltatásra a Sourcing Hungary Kft. felhívása szerinti módon és időben. Ajánlatkérők a Szindikátusi Szerződés aláírásával felhatalmazzák a Sourcing Hungary Kft-t a rendelkezésére bocsátott adatok kezelésére és szükség esetén azok továbbítására – a közös energia-beszerzéshez kötött célból.

III.10. A Sourcing Hungary Kft. Ajánlatkérők megbízásából a közbeszerzési eljárás(ok) lefolytatása során az alábbi tevékenységeket végzi:

1. A közbeszerzési eljárás ütemtervének kialakítása

A Sourcing Hungary Kft. a mindenkor Gesztor közreműködésével a közbeszerzési eljárás menetrendjének, mérföldköveinek, feladatainak, határideinek figyelembevételével – az egyes eljárási cselekmények határidejét tartalmazó – ütemtervet határoz meg, amelyet az Ajánlatkérők fogyasztói igényei és a törvényi rendelkezések figyelembevételével alakít ki, valamint gondoskodik a határidők, feladatok teljesítéséről és betartásáról.

2. Az ajánlatkéréshez szükséges információigény meghatározása

A Sourcing Hungary Kft. meghatározza a közbeszerzési eljárás lebonyolításához szükséges információigényt, amelyet az Ajánlatkérők részére megküld a szükséges iránymutatásokkal, sablonokkal együtt.

3. Ajánlatkérési koncepció, stratégia kialakítása
A rendelkezésre álló információk alapján az adatok előzetes értékelését követően, az aktuális piaci információkat felhasználva a Sourcing Hungary Kft. meghatározza az ajánlatkérési koncepciót és kidolgozza az ajánlatkérési stratégiát.
4. Eljárási feltételek meghatározása
Az Ajánlatkérők fogyasztási szokásait figyelembe véve az ajánlatkérési koncepció és stratégia mentén a Sourcing Hungary Kft. meghatározza a közbeszerzési eljárás legmegfelelőbb fajtáját és az eljáráshoz szükséges dokumentumok tartalmát, az alkalmassági feltételeket, az ajánlatok érvényességi feltételeit és az ajánlattételi dokumentáció feltételeit, különös tekintettel az eljárás eredményeként megkötendő energia-kereskedelmi szerződés feltételire.
5. Szakmailag megalapozott ajánlati felhívás és dokumentáció elkészítése
A fogyasztási szokások és meghatározott feltételek mentén a Sourcing Hungary Kft. – a mindenkori Gesztor közreműködésével – elkészíti az ajánlati felhívást és az ajánlattételi dokumentációt.
6. A közbeszerzési eljárás lefolytatása
A Sourcing Hungary Kft. az Ajánlatkérők nevében lefolytatja a közös közbeszerzési eljárást, mely során a jogszabályokban meghatározott módon jár el, biztosítva az eljárás átláthatóságát és nyilvánosságát, a verseny tisztaságát, az ajánlattevők diszkriminációmentesen történő kezelését és esélyegyenlőségét. Az eljárás során a lehető legkedvezőbb feltételek elérése érdekében a Sourcing Hungary Kft. elektronikus árlejtést alkalmaz.
7. Eredmény-értékelés, riport
A közbeszerzési eljárás lefolytatása során a Sourcing Hungary Kft. az ajánlatok értékelését megkönnyítő, riportot készít, melyet minden egyes Ajánlatkérőhöz eljuttat. A riport tartalmazza az ajánlattevők adatait, a beérkezett ajánlatok számát, értékét, az elektronikus árlejtés eredményét, valamint ajánlatkérőnként bemutatja az elért megtakarítás százalékos és összegszerű mértékét. A riport statisztikai és grafikai elemeket egyaránt tartalmaz.

III.11. Ajánlatkérők a Szindikátusi Szerződés aláírásával tudomásul veszik és elfogadják a közbeszerzési eljárás(ok) lefolytatására vonatkozó alábbi peremfeltételeket:

1. Ajánlatkérők tudomásul veszik, hogy a nyertes ajánlattevő valamennyi Ajánlatkérővel azonos feltételekkel, de ajánlatkérőnként külön-külön köti meg a villamos energiakereskedelmi szerződést.
2. Az eredményes közbeszerzési eljárás alapján minden ajánlatkérőt kizárólag a saját fogyasztási mennyisége tekintetében terhel szerződéskötési kötelezettség a nyertes ajánlattevővel.
3. A közbeszerzési eljárás(ok) során – jelen Szindikátusi Szerződés rendelkezéseit is figyelembe véve – valamennyi ajánlatkérő, ideértve a gesztor ajánlatkérőt is egyenrangú félként szerepel az eljárásban, azonos jogosultságokkal és kötelezettségekkel.
4. Ajánlatkérők tudomásul veszik, hogy a közbeszerzési eljárás(ok) szakértői támogatását kizárólagosan a Sourcing Hungary Kft. – mint a Magyar Energia Beszerzési Közösséget megszervező bejegyzett hivatalos közbeszerzési tanácsadó szervezet – jogosult ellátni hivatalos közbeszerzési tanácsadók és energia-beszerzési szakértők alkalmazásával.
5. Ajánlatkérők tudomásul veszik, hogy a legkedvezőbb feltételek elérése érdekében a közbeszerzési eljárás(ok) során elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor.

IV Díjazások és elszámolások

IV.1. Ajánlatkérők megállapodnak abban, hogy a közbeszerzési eljárás(ok)sal kapcsolatos előkészítő tevékenységeik vonatkozásában felmerülő költségeiket maguk viselik.

IV.2. A Sourcing Hungary Kft., mint közbeszerzési tanácsadó és energia-beszerzési szakértő megbízási díjainak kifizetése és elszámolása az egyes Ajánlatkérőkkel külön-külön megkötött egyedi szerződések alapján történik.

IV.3. A közös közbeszerzési eljárás(ok) hirdetésményeinek közzétételével kapcsolatos költségeket a Sourcing Hungary Kft. viseli, akit megillet a dokumentációk értékesítéséből befolyó bevételek, melyet elsősorban a közbeszerzési eljárás(ok) lefolytatásával kapcsolatban felmerülő költségek és kiadások fedezésére fordít.

IV.4. A jelen Szindikátusi Szerződésben vállalt kötelezettségek megszegéséből eredő károk megtérítésére minden esetben kizárólag a szerződésszegésért/jogsértésért felelős ajánlatkérő köteles; ideértve egy esetleges jogorvoslati eljárás eredményeként kiszabott bírság és a jogorvoslati eljárási költségeinek megfizetését is.

V Titoktartás, Információbiztonság

V.1. Ajánlatkérő és a Sourcing Hungary Krt. (a továbbiakban együtt: Felek) megállapodnak abban, hogy a Szindikátusi Szerződés kapcsán egymáshoz eljuttatott adatok és információk tekintetében – azok bizalmas mivolta miatt – titoktartási kötelezettség terheli őket. Ennek megfelelően Felek kijelentik, hogy az együttműködés teljesítése során tudomásukra jutó valamennyi információt és adatot bizalmasan kezelnek és gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik és esetleges alvállalkozóik is ennek megfelelően járjanak el.

V.2. Felek vállalják, hogy egymáshoz intézett közléseik tartalmát nem hozzák nyilvánosságra, kivéve azokat az eseteket, amikor azt jogszabály megköveteli.

V.3. Felek hangsúlyozottan megállapodnak abban, hogy a jelen Szindikátusi Szerződésben foglalt titoktartással kapcsolatos jogok és kötelezettségek a Szindikátusi Szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig megilletik és kötelezik őket.

V.4. Az ezen részben foglaltak megsértéséből eredő károk megtérítéséért Felek kártérítési felelősséggel tartoznak.

V.5. E rendelkezés nem érinti azon adatok körét, melyek jogszabály alapján nyilvános adatnak tekintendők.

VI Záró rendelkezések

VI.1. Felek egyetértenek abban, hogy ha bármely illetékes bíróság vagy más hatóság szerint a jelen Szindikátusi Szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, hatálytalan, vagy végrehajthatatlan, akkor ez arra az adott rendelkezésre vonatkozik, és nem jelenti az teljes Szindikátusi Szerződés vagy annak bármely más rendelkezésének érvénytelenségét, hatálytalanságát vagy végrehajthatatlanságát. A Szindikátusi Szerződés egyéb rendelkezései teljes mértékben érvényben és hatályban maradnak, kivéve, ha az adott rendelkezés hiányában Felek a szerződést meg sem kötötték volna. Felek kötelezik magukat arra, hogy az érvénytelen rendelkezés(ek)e)t az érvénytelenség keletkezésének időpontjára visszamenőleges hatállyal gazdasági eredményében azonos értékű más hatályos rendelkezéssel pótolják, és e tekintetben jelen Szindikátusi Szerződést módosítják.

VI.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szindikátusi Szerződés értelmezésével, teljesítésével, megszüntetésével kapcsolatban közöttük kialakult vitát egymás között, békés úton tárgyalásokkal igyekeznek rendezni.

VI.3. Felek a Szindikátusi Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló hatályos törvény (Ptk.) és a Kbt. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

VI.4. Felek egyező akarattal megállapodnak arról, hogy a Szindikátusi Szerződés aláírásával kapcsolatos adminisztrációs eljárások gyorsítása és egyszerűsítése érdekében az egyes Ajánlatkérők és a Sourcing Hungary Kft. jelen Szindikátusi Szerződést azonos tartalommal külön-külön kötik meg és írják alá. A Szindikátusi Szerződést aláíró Ajánlatkérők teljes körű felsorolása a Szindikátusi Szerződés mindenkor 1. számú mellékletét képezi.

Felek a Szindikátusi Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyező megállapodást, elolvasás és közös értelmezés után jóváhagyólag írják alá.

Dátum:		Dátum:
.....	
Csatlakozó Ajánlatkérő neve		Sourcing Hungary Kft.
képviselőjében:		képviselőjében:
.....		Szentpétery Arnold
polgármester		ügyvezető

Mellékletek:

1. sz. Melléklet: Csatlakozó Ajánlatkérők listája
2. sz. Melléklet: Az adott közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó információk és feltételek

2. sz. Melléklet

AZ ADOTT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ INFORMÁCIÓK ÉS FELTÉTELEK

1. A Gesztor neve és székhelye: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata, 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.
2. A megkötendő energia-kereskedelmi szerződés típusa: menetrend adása nélküli teljes ellátás alapú villamos energia kereskedelmi szerződés
3. Szerződési időszak: 2015. 01. 01. 00:00 CET – 2015. 12. 31. 24:00 CET közötti időszak
4. Az alkalmazandó közbeszerzési eljárás típusa: nyílt eljárás
5. Az elbírálás szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás
6. Az ajánlati árra vonatkozó információk: nettó energia fix díj az összes telephelyre Ft/kWh.
Az ajánlat ár tartalmazza: a villamos energia és kiegyenlítő energia költségét, a mérlegköri tagsági díjat, a határkeresztező kapacitás díját, valamint a 109/2007. (XII. 23.) GKM rendeletben meghatározott a MAVIR Zrt. mérlegköréből származó átvételi kötelezettség alá tartozó villamos energia (KÁT) költségét.
Az ajánlati ár nem tartalmazza: a rendszerhasználati díjakat, a VET 147 §-ában szereplő pénzeszközöket, az energia adót, az ÁFA-t, valamint jogszabályban felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat.
7. A megkötendő energiakereskedelmi szerződés fizetési határideje: a számla kézhezvételétől számított 20. nap.
8. Mennyiségi eltérés engedése: igen
9. Toleranciaszint: a közbeszerzési eljárásban résztvevő Ajánlatkérők felhasználási helyeit együttesen kezelve éves szinten a Szerződött mennyiség + 50 %. (Szerződött mennyiség = Tervezett mennyiség * 0,8)

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

76/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatai saját forrás kiegészítéséhez nyújtható támogatásról szóló 6/2014. (I. 31.) BM rendelet alapján pályázat benyújtását határozza el a „Hajdúnánás, Iskola u. 3-5-7. szám alatti meglévő iskola épület épületenergetikai fejlesztése” című, KEOP-5.5.0/A/12-2013-0136 azonosító számú pályázat útján a 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3-5-7. szám alatt megvalósuló fejlesztés saját forrásának kiegészítésére.

A képviselő-testület a fejlesztés pénzügyi forrásainak összetételét és ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá (Ft-ban):

Év	Támogatás	Saját erő	Beruházás összege
2012.	901 383	159 067	1 060 450
2013.	809 625	142 875	952 500
2014.	119 303 101	21 053 489	140 356 590
Összesen	121 014 109	21 355 431	142 369 540

A képviselő-testület a 21.355.431,- Ft saját forrást a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdés d) pontja alapján az önkormányzati tulajdonú lakások értékesítéséből képződött, elkülönített számlán kezelt bevételek terhére biztosítja.

A képviselő-testület a BM EU Önerő Alapból 8.542.172,- Ft összegű támogatás igénylését határozza el.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról, valamint a benyújtott pályázat nyertessége esetén az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 14.) Önkormányzati Rendelet fentieknek megfelelő módosításáról gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a szükséges nyilatkozat megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30. - a rendelet módosítására
2014. október 01. - a pályázat benyújtására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

77/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatait saját forrás kiegészítéséhez nyújtható támogatásról szóló 6/2014. (I. 31.) BM rendelet alapján pályázat benyújtását határozza el a „Hajdúnánás, Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógia Szakszolgálat energiaellátásának fejlesztése napelemes rendszer kiépítésével” című, KEOP-4.10.0/A/12-2013-1110 azonosító számú pályázat útján a 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3-5-7. szám alatt és a 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10. szám alatt megvalósuló fejlesztés saját forrásának kiegészítésére.

A képviselő-testület a fejlesztés pénzügyi forrásainak összetételét és ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá (Ft-ban):

Év	Támogatás	Saját erő	Beruházás összege
2013.	1 897 523	334 858	2 232 381
2014.	39 736 395	7 012 305	46 748 700
Összesen	41 633 918	7 347 163	48 981 081

A képviselő-testület a 7.347.163,- Ft saját forrást hosszú lejáratú fejlesztési hitelből biztosítja.

A képviselő-testület a BM EU Önerő Alapból 2.938.865,- Ft összegű támogatás igénylését határozza el.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról, valamint a benyújtott pályázat nyertessége esetén az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 14.) Önkormányzati Rendelet fentieknek megfelelő módosításáról gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a szükséges nyilatkozat megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30. - a rendelet módosítására
2014. október 01. - a pályázat benyújtására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

78/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatait saját forrás kiegészítéséhez nyújtható támogatásról szóló 6/2014. (I. 31.) BM rendelet alapján pályázat benyújtását határozza el a „Hajdúnánás, Városi Rendelőintézet energiaellátásának fejlesztése napelemes rendszer kiépítésével” című, KEOP-4.10.0/A/12-2013-1050 azonosító számú pályázat útján a 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. szám alatt megvalósuló fejlesztés saját forrásának kiegészítésére.

A képviselő-testület a fejlesztés pénzügyi forrásainak összetételét és ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá (Ft-ban):

Év	Támogatás	Saját erő	Beruházás összege
2013.	2 113 424	372 957	2 486 381
2014.	43 681 967	7 708 583	51 390 550
Összesen	45 795 391	8 081 540	53 876 931

A képviselő-testület a 8.081.540,- Ft saját forrást hosszú lejáratú fejlesztési hitelből biztosítja.

A képviselő-testület a BM EU Önerő Alapból 4.040.770,- Ft összegű támogatás igénylését határozza el.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról, valamint a benyújtott pályázat nyertessége esetén az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 14.) Önkormányzati Rendelet fentieknek megfelelő módosításáról gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a szükséges nyilatkozat megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30. - a rendelet módosítására

2014. október 01. - a pályázat benyújtására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

79/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatait saját forrás kiegészítéséhez nyújtható támogatásról szóló 6/2014. (I. 31.) BM rendelet alapján pályázat benyújtását határozza el a „Hajdúnánási Gyermekek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. energiaellátásának fejlesztése napelemez rendszer kiépítésével” című, KEOP-4.10.0/A/12-2013-1090 azonosító számú pályázat útján a 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. szám alatt megvalósuló fejlesztés saját forrásának kiegészítésére.

A képviselő-testület a fejlesztés pénzügyi forrásainak összetételét és ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá (Ft-ban):

Év	Támogatás	Saját erő	Beruházás összege
2013.	2 059 448	363 433	2 422 881
2014.	44 367 450	7 829 550	52 197 000
Összesen	46 426 898	8 192 983	54 619 881

A képviselő-testület a 8.192.983,- Ft saját forrást hosszú lejáratú fejlesztési hitelből biztosítja.

A képviselő-testület a BM EU Önerő Alapból 3.277.193,- Ft összegű támogatás igénylését határozza el.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról, valamint a benyújtott pályázat nyertessége esetén az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 14.) Önkormányzati Rendelet fentieknek megfelelő módosításáról gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a szükséges nyilatkozat megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30. - a rendelet módosítására

2014. október 01. - a pályázat benyújtására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

80/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a szociális földprogram megvalósítását, és pályázatot kíván benyújtani az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrások Támogatáskezelő által „**A szociális földprogramok megvalósításának támogatására**” kiírt SZOC-FP-14 kódszámú pályázatra.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a szociális földprogram megvalósításához szükséges feltételeket mezőgazdasági művelésre alkalmas földterület, valamint egyéb eszközök és szolgáltatások formájában az önkormányzat biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásáról, és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 03.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

81/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy meg kívánja vásárolni a Síró János 4080 Hajdúnánás, Móricz Zsigmond u. 5/c. szám alatti lakos kizárólagos tulajdonában lévő hajdúnánási 0871/10, 0871/11, 0871/12, 0868/5 és 0878 helyrajzi számú ingatlanokat az azokon található felépítményekkel és ingóságokkal együtt összesen 22.000.000,-Ft vételáron, melyre vonatkozóan adásvételi előszerződést köt a felajánlóval a mellékelt tervezet alapján.

A képviselő-testület a fenti ingatlanok és ingóságok megvásárlásához 5 % önerő, 1.100 eFt, mellett 20.900 eFt fejlesztési hitel felvételét határozza el. Felkéri a polgármestert, hogy a helyben fiókkal rendelkező hitelintézetektől kérjen ajánlatot az alábbiak szerinti főbb feltételekkel:

- a hitel futamideje: 20 év;
- türelmi idő: 2 év;
- rendelkezésre tartási idő: 2 év;
- a hitel fedezete: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek engedményezése a hitel futamideje alatt a hitel és járulékai erejéig;
- kamaton kívül más díj nem számítható fel;
- bírálati szempont: a kamat mértéke.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak megfizetésére és ezen kötelezettséget a hitel futamideje alatti éves költségvetésekbe betervezi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet 5. § (1) bekezdése szerint nyújtson be kérelmet az adósságot keletkeztető ügylethez a Kormány részéről történő előzetes hozzájárulása iránt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legjobb ajánlatot adó hitelintézettel a hitelszerződést kösse meg.

A képviselő-testület az 1.100 eFt önerőt az önkormányzat 2014. évi költségvetésének felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 14.) Önkormányzati Rendelet fentieknek megfelelő módosításáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület továbbá elhatározza, hogy a 0871/10 helyrajzi számú ingatlan kb. 800 m² területű részére haszonkölcsön szerződést köt Síró Jánossal.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az előszerződés, a hitelszerződés, valamint az adásvételi szerződés és a haszonkölcsön szerződés megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 10. – az előszerződés és a haszonkölcsön szerződés megkötésére

2014. április 15. – az előzetes hozzájárulás megkérése

2014. április 30. – a rendelet módosítására

2014. június 15. – a hitelszerződés megkötésére

2014. július 15. – adásvételi szerződés megkötésére

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Száma:

ADÁSVÉTELI ELŐSZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Síró János (szül: Hajdúnánás, 1948. 07. 31.; anyja neve: Nagy Zsuzsanna; lakcíme: 4080 Hajdúnánás, Móricz Zs. u. 5/c. szám), mint *Eladó* (a továbbiakban: **Eladó**),

másrészről

Hajdúnánás Városi Önkormányzat (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám; képviselője: Szólláth Tibor polgármester; statisztikai számjele: 15728348-8411-321-09; adószáma: 15728348-2-09), mint *Vevő* (a továbbiakban: **Vevő**)

(a továbbiakban Eladó és Vevő együtt: Szerződő Felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Az **Eladó** kizárólagos tulajdonát képezi a hajdúnánási 0871/10 helyrajzi számú rét, szántó, legelő művelési ágú 2 ha 6458 m² alapterületű ingatlan.
2. Az **Eladó** kizárólagos tulajdonát képezi a hajdúnánási 0871/11 helyrajzi számú rét, szántó, legelő művelési ágú 1 ha 5539 m² alapterületű ingatlan.
3. Az **Eladó** kizárólagos tulajdonát képezi a hajdúnánási 0871/12 helyrajzi számú legelő művelési ágú 772 m² alapterületű ingatlan.
4. Az **Eladó** kizárólagos tulajdonát képezi a hajdúnánási 0868/5 helyrajzi számú rét művelési ágú 1 ha 7589 m² alapterületű ingatlan.
5. Az **Eladó** kizárólagos tulajdonát képezi a hajdúnánási 0878 helyrajzi számú legelő és kivett saját használatú út művelési ágú 9854 m² alapterületű ingatlan.
6. A **Szerződő Felek** jelen előszerződés aláírásával arra vállalnak kötelezettséget, hogy az 1-5. pontokban megjelölt az **Eladó** tulajdonában lévő ingatlanokra, valamint a rajtuk lévő felépítményekre és ingóságokra vonatkozó adásvételi szerződést legkésőbb **2014.július 15.** napjáig megkötik.
7. A **Szerződő Felek** által az 1-5. pontban megjelölt ingatlanokra, a rajtuk lévő felépítményekre és ingóságokra vonatkozó kölcsönösen kialakított vételár **22.000.000,-Ft**, azaz **Huszonkét millió Forint**, melyet a **Vevő** az adásvételi szerződés aláírásától számított 15 napon belül a 11. pontban meghatározott előleg összegével csökkentve köteles megfizetni.
8. A **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy az ingatlanok, a rajtuk lévő felépítmények és ingóságok **birtokbaadása jelen előszerződés aláírásával egyidejűleg megtörténik.**
9. Az **Eladó** szavatosságot vállal az ingatlanok és ingóságok per-, teher- és igénymentességéért. Az **Eladó** kijelenti, hogy harmadik személynek nincs olyan joga vagy követelése az átruházni kívánt ingatlanokon és ingóságokon, amely a **Vevő** tulajdonszerzését korlátozná vagy megakadályozná.

10. Az **Eladó** kötelezi magát, hogy a jelen előszerződésben meghatározott, az adásvétel tárgyát képező ingatlanokat és ingóságokat a végleges szerződés aláírásáig semmilyen jogcímen meg nem terheli, el nem idegeníti.
11. A **Vevő** jelen előszerződés aláírását követő 8 napon belül **500.000,-Ft, azaz Ötszázezer Forint összegű előleget**átutalással fizet meg az Eladó Banknál vezetett számlaszámára.
12. Amennyiben a **Szerződő Felek** az 1-5. pontokban megjelölt ingatlanokkal, felépítményekkel és ingóságokkal kapcsolatban az adásvételi szerződést a 7. pontban megjelölt vételáron megkötik, az előleg címén átadott összeg a vételárba beszámít, azzal a **Vevő** fizetési kötelezettsége csökken.
13. Ha az adásvételi szerződés megkötésére bármely fél érdekkörében felmerült okból nem kerül sor, akkor a **Vevő** az átadott előleget visszakapja.
14. A jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előszerződésekre vonatkozó pontjait kell alkalmazni.

A Szerződő Felek a jelen – 2 oldalból álló és 5 eredeti példányban készült – adásvételi előszerződést elolvasták, rendelkezéseit közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Hajdúnánás, 2014. március 26.

Síró János
Eladó

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
képviselésében
Szólláth Tibor polgármester
Vevő

Ellenjegyzem: Hajdúnánás, 2014. március 26-án:

Dr. Kiss Imre
jogtanácsos
a Hajdú-Bihar Megyei Bíróság
475/2009. sz. bejegyzése alapján
Hajdúnánás Városi Önkormányzat alkalmazásában

Pénzügyileg ellenjegyzem: Hajdúnánás, 2014. március 26-án:

Kiss György
közgazdasági irodavezető

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

82/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a 2014. évben megrendezésre kerülő Virágos Magyarországért versenyre jelentkezését 2014. május 31-ig benyújtja.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a növények előneveléséhez, és a kerti bútorok (virágládák, virágtartók, virágállványok) beszerzéséhez szükséges költségeket 1.000.000,- Ft keretösszeg erejéig a 2014. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

83/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Cserepes Ádám (4080 Hajdúnánás, Pöstyén u. 27.) a Bocskai István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 7. osztályos tanulója számára, ahhoz, hogy a hollandiai Utrechtben a 2014. április 19-20. napja között megrendezésre kerülő „44Th YOUTH EASTER WRESTLING TOURNAMENT 2014” bajnokságon részt vehessen, 70.000,- Forint összegű támogatással járul hozzá, melyet az önkormányzat 2014. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

84/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 31/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat első francia bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

– „75 tanuló egyéni jutalmazására 516.500,- Ft-ot”

A 31/2014. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozathoz mellékelt kimutatás helyébe a jelen határozathoz mellékelt kimutatás lép.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat módosításából fakadó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. március 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

85/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Hajdúnánás 0554/2 hrsz-ú, és a vele szomszédos 0554/20 hrsz-ú ingatlanokkal, valamint a 0554/21 hrsz-ú csatornával kapcsolatosan Dr. Juhász Endre alpolgármester folytasson egyeztetéseket.

Felkéri az alpolgármestert, hogy a határozatból adódó intézkedések megtételéről gondoskodjon, és azokról számoljon be a képviselő-testületnek.

Felelős: Dr. Juhász Endre alpolgármester

Határidő: 2014. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

86/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 17. § alapján úgy határoz, hogy elfogadja a magánszemélyek által ajándékozás jogcímén felajánlott ingatlanrészeket, és azokat az önkormányzat üzleti vagyonába sorolja be.

Felkéri a polgármestert, hogy folytasson további tárgyalásokat azon személyekkel, akik kisköztulajdonuk helyzetéről még nem döntöttek, fejezze ki köszönetét a tulajdonrészüket felajánló magánszemélyeknek, valamint felhatalmazza az ajándékozási szerződések megkötésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 30. – ajándékozási szerződések megkötése
2014. május 30. – további tárgyalások lefolytatása

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

87/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 17. § alapján úgy határoz, hogy köszönettel elfogadja az alábbiakban felsorolt - magánszemélyek tulajdonában lévő - ingatlanrészeket, és azokat az önkormányzat üzleti vagyonába sorolja be.

Dr. Kovács László 4024 Debrecen, Jászai Mari u. 5. fszt. 3.

– Hajdúnánás, 10326 hrsz., tulajdoni hányad: 60/360

Varga Miklósné 4080 Hajdúnánás, József Attila u. 25.

– Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 2/72

Nagy Sándor 4080 Hajdúnánás, Mátyás király u. 59.

– Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 2/72

Tar Sándorné 4080 Hajdúnánás, Barcsa János u. 5.

– Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 2/72

Sebestyén Lajosné 4080 Hajdúnánás, Irányi Dániel u. 16/a.

– Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 2/72

Kállai Antalné 4080 Hajdúnánás, Petőfi Sándor u. 8.

– Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 3/72

Bagoly Sándorné 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 12.

– Hajdúnánás, 10483 hrsz., tulajdoni hányad: 6/72

Felkéri a polgármestert, hogy fejezze ki köszönetét az adományozóknak a város önkormányzata nevében, továbbá felkéri, hogy az ajándékozási szerződések elkészítéséről gondoskodjon, melyek aláírására felhatalmazza, valamint az ezekkel kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 18.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvből:

88/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy ingatlan-csereszerződést köt Daróczi Zoltán 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 33/a. szám alatti lakossal a hajdúnánási 0515 és 0518 helyrajzi számú ingatlanok tekintetében azzal a kikötéssel, hogy az így a kérelmező tulajdonába kerülő útnak közforgalom elől el nem zárt magánútnak kell maradnia.

A képviselő-testület az így megszerzett vagyont az önkormányzat üzleti vagyonába sorolja be.

Felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan-csereszerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

89/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 0527 helyrajzi számú 6292 m² alapterületű kivett árok megnevezésű ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felkéri a polgármestert, hogy Daróczi Zoltán 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 33/a. szám alatti lakos értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 11.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 07,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

90/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján nyilvános pályázati eljárás útján történő értékesítéssel hasznosítja a hajdúnánási 5721 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Honfoglalás u. 65. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan udvarának hátsó, 585 m² területű részét **877.500,- Ft** minimum vételár megjelölésével úgy, hogy minden egyéb, az értékesítéssel kapcsolatban felmerülő költség a vevőt terheli.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 25.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 09,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

91/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Mirkó Attiláné** részére a polgármester 6-2/2008. számú Határozatával - mivel a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Városfejlesztési és Gazdálkodási Irodája a 769-1/2007. számú Határozatában a Hajdúnánás, Soós Gábor u. 26. szám alatti lakóépületét életveszélyessé nyilvánította - 2008. január 15-től 2008. augusztus 01-ig bérleti jogot biztosított szociális jelleggel, melyet a 326/2008. (IX. 11.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. január 14-ig meghosszabbított. A 112/2012. (II. 23.) számú Képviselő-testületi Határozattal, minőségi cserével a Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3/C. I./1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásban folytatja bérleti jogviszonyát változatlan feltételek mellett. Az összesen hat éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező **Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3./C. I./1. szám** alatti, 43 m²-es, 1+fél szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel és fél hónappal, 2015. január 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 09,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

92/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Gál Attiláné** a Hajdúnánás, Bocskai u. 17/5. ajtószám alatti, 29 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást az 5/2011. (I. 14.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2014. február 28-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen három éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 17/5. ajtószám alatti, 29 m²-es, 1 szobás, komfortos** lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel, 2015. február 28-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 09,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

93/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Sándorné** a Hajdúnánás, Dorogi u. 3/6. ajtószám alatti, 35 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 132/2011. (III. 31.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2014. március 31-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen három éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Dorogi u. 3/6. ajtószám alatti, 35 m²-es, 1 szobás, komfortos** lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel, 2015. március 31-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 09,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

94/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Siket Lajos** a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. fszt. 2. szám alatti, 37 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 37/2012. (I. 26.) számú Képviselő-testületi Határozattal hat hónapos időtartamra, 2012. szeptember 30-ig, majd a 449/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testület Határozattal hat hónapos időtartamra 2013. március 31-ig, végül a 154/2013. (III. 28.) Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra 2014. március 31-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen két éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 98. fszt. 2. szám** alatti, 37 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően – 1 évvel, 2015. március 31-ig meghosszabbítja, azzal a kiegészítéssel, hogy fél évet követően mutassa be igazolásait a lakbér hátralékáról, a villamos energiadíj tartozásáról és a gázdíj tartozásáról.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 09,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

95/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Bagoly László** a Hajdúnánás, Polgári u. 4/2. ajtószám alatti, 47 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 80/2013. (II. 14.) számú Képviselő-testület Határozatával három hónapos időtartamra, 2013. július 31-ig szociális jelleggel kapta meg, majd a 379/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testület Határozatával nyolc és fél hónapos időtartamra, 2014. április 15-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen tizenegy és fél hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Polgári u. 4/2. ajtószám alatti, 47 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli** lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel és fél hónappal, 2015. április 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. március 27-én** – csütörtökön – **de. 09,25 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

96/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Zámbó Gábor** a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I/11. szám alatti, 34 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 182/2009. (V. 21.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2012. április 30-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 282/2012. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat öt hónappal, 2012. szeptember 30-ig, majd a 377/2012. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat hét hónappal, 2013. április 30-ig, végül a 375/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat 6 és fél hónappal, 2014. április 15-ig történt meghosszabbítással szociális jelleggel. A 21/2014. (I. 30.) számú Képviselő testületi Határozat alapján minőségi cserével, változatlan feltételek mellett bérleti jogviszonyát a Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3./B. fszt./1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásban folytatja. Az összesen négy éves és tizenegy és fél hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3/B. fszt./1. szám** alatti, 43 m²-es, 1+fél szobás, komfortos lakás bérleti szerződését szociális jelleggel az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel és fél hónappal, 2015. április 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. április 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző