

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

153/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Vincze István r. alezredes rendőrségi tanácsos, Hajdúnánás Városi Rendőrkapitányság (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 26-28. szám) mb. kapitányságvezetőjének a Hajdúnánás város közrend-, közbiztonsági helyzetéről szóló tájékoztatóját megismerte, és azt elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

154/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 60/2013. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján bérlőkijelölési joggal átruházott a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. „A” fszt./2. ajtószám alatti 37 m²-es, 1 szobás, összkomfortos lakásra vonatkozóan a Hajdúnánási Holding Zrt. részére biztosított bérlőkijelölési jogot 2014. május 31-i hatállyal megszünteti.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről, valamint a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) igazgatójának értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 01.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

155/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8 § (1) pontja alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. „C” II./8. ajtószám alatti 53 m²-es, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú lakásra bérlőkijelölési jogot biztosít 2014. június 01-től a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) részére.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről, valamint a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) igazgatójának értesítéséről gondoskodjon, illetve felhatalmazza a megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 01.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

156/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8 § (1) pontja alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. „A” fszt./2. ajtószám alatti 37 m²-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú lakásra határozatlan időre bérlőkijelölési jogot biztosít 2014. június 01-től a Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság részére.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről, valamint a Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság vezetőjének, illetve Hajdúnánás Városi Rendőrkapitányság vezetőjének értesítéséről gondoskodjon, illetve felhatalmazza a megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 01.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

157/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) 2013. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja, a Zrt. 2013. évi mérleg szerinti eredményét a Felügyelő Bizottság beszámolója alapján jóváhagyja és elrendeli annak eredménytartalékba történő helyezését.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdúnánási Holding Zrt. vezérigazgatóját értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

158/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Orvosi Ügyelet Egészségügyi Közhasznú Nonprofit Kft, Fizio-M. Egészségügyi Kft., valamint Józsiné Gimesi Andrea vállalkozó gyógytornász 2013. évi egészségügyi tevékenységéről szóló beszámolót megismerte és azokat elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

159/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) alapító okiratát a melléklet szerinti egységes szerkezetben, az alábbi módosítással fogadja el:

- A „2. Székhelye, Telephely” pontból az alábbi szövegrész törlésre kerül:
„4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104. szám”

Ezzel egyidejűleg a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal 64/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozattal jóváhagyott alapító okirata hatályát veszti.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

ALAPÍTÓ OKIRAT-tervezet

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.), Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete (4095 Folyás, Kossuth utca 13. sz.), Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (4096 Újtikos, Arany János utca 12. sz.), és Tiszagyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete (4097 Tiszagyulaháza, Kossuth utca 73. sz.) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adja ki:

- 1. A költségvetési szerv neve:** Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal
- 2. Székhelye:** 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.
Telephely: **Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Folyási Kirendeltsége**
4095 Folyás, Kossuth utca 13. sz.
Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Újtikos Kirendeltsége
4096 Újtikos, Arany János utca 12. sz.
Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Tiszagyulaházai Kirendeltsége
4097 Tiszagyulaháza, Kossuth utca 73. sz.
4080 Hajdúnánás, Kisfaludy utca 15. sz.
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. sz.
4080 Hajdúnánás, Fürdő utca 7. sz.
4080 Hajdúnánás, Irányi utca 3. sz. (Somorjai László Városi Sportcsarnok)
~~4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104. sz.~~

3. Tevékenységi körei:

Jogszabályban meghatározott közfeladata:

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84. § (1) bekezdése alapján a közös hivatal ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat – és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

Alaptevékenység:

A közös hivatal ellátja a Mötv-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Hajdúnánás, Folyás, Újtikos és Tiszagyulaháza települések vonatkozásában. A Közös hivatal feladatait részletesen a társult települések

önkormányzatai által jóváhagyott, a közös hivatal működtetésére és fenntartására létrejött megállapodás tartalmazza.

Folyás, Újtikos és Tiszagyulaháza településeken a közös hivatalnak kirendeltsége működik a polgármester vagy a jegyző feladat – és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos tevékenység végzésére, a testületi feladatok előkészítésére és végrehajtására.

Gondoskodik a helyi önkormányzat, a Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról.

TEÁOR
Szakágazati besorolás

8411 általános közigazgatás
841105 helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Kormányzati funkció:

kor.funk.	megnevezés
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011210	Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013330	Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
031030	Közterület rendjének fenntartása
051050	Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

4. Vállalkozási tevékenység: nincs

5. Illetékessége, működési köre:

Hajdúnánás, Folyás, Újtikos és Tiszagyulaháza települések közigazgatási területe

Építés hatóság:

Hajdúnánás, Folyás, Újtikos, Tiszagyulaháza, Polgár és Görbeháza települések közigazgatási területe az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján.

6. **Alapító szervek neve, székhelye:** **Hajdúnánás Városi Önkormányzat**
Képviselő-testülete (4080 Hajdúnánás,
Köztársaság tér 1. sz.),
- Folyás Község Önkormányzata** Képviselő-
testülete (4095 Folyás, Kossuth utca 13. sz.),
Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-
testülete (4096 Újtikos, Arany János utca 12.
sz.),
Tiszagyulaháza Község Önkormányzata
Képviselő-testülete (4097 Tiszagyulaháza,
Kossuth utca 73. sz.).
7. **Irányító szerv(ek) neve, székhelye:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.
8. **A költségvetési szerv jogelődjének neve,
székhelye:** **Hajdúnánási Polgármesteri Hivatal**
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.
- Újtikos-Tiszagyulaháza Körjegyzőség**
4096 Újtikos, Arany János utca 12. sz.
- Újszentmargita és Folyás Községek
Körjegyzősége (kizárólag Folyás község
közigazgatási területére vonatkozó
illetékességű ügyekben)** 4065 Újszentmargita,
Rákóczi utca 125.sz.
9. **A hivatal vezetőjének kinevezése**
- A jegyző kinevezése a Möt. 82. §-a, valamint
a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi
CXCIX. törvény rendelkezéseinek
megfelelően történik.
Hajdúnánás város polgármestere - pályázat
alapján határozatlan időre - nevezi ki a
jegyzőt.
10. **A hivatal képviselőjére jogosult:** a jegyző
11. **Foglalkoztatottakra vonatkozó
foglalkoztatási jogviszonyok:**
- a közszolgálati tisztviselőkről szóló
2011. évi CXCIX. törvény szerint
közszolgálati jogviszony
 - a közalkalmazottak jogállásáról szóló
1992. évi XXXIII. törvény; szerint
közalkalmazotti jogviszony
 - a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi
I. törvény szerint munkaviszony

12. Feladat ellátást szolgáló vagyon:

A költségvetési szerv székhelye és kirendeltségei működéséhez rendelkezésre bocsátott ingatlan

13. A vagyon feletti rendelkezés joga:

Az intézmény az alap feladatok elvégzéshez a rendelkezésére bocsátott ingó és ingatlan vagyont tevékenysége során szabadon használhatja, azt a jó gazda gondosságával tartozik kezelni, gyarapítani. Az intézményi vagyon feletti rendelkezési jog székhelyen Hajdúnánás Városi Önkormányzatot, kirendeltségeken saját közigazgatási területén Folyás község Önkormányzatát, Újtikos Község Önkormányzatát és Tiszagyulaháza Község Önkormányzatát illeti meg.

Az intézmény az ingatlant nem idegenítheti el és nem terhelheti meg.

Záradék:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával lép hatályba.

Az alapító okiratot Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a/2014. (V.....) számú Képviselő-testületi Határozattal hagyta jóvá.

Az alapító okiratot Folyás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a/2014. (V.....) számú Képviselő-testületi Határozattal hagyta jóvá.

Az alapító okiratot Újtikos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a/2014. (V.....) számú Képviselő-testületi Határozattal hagyta jóvá.

Az alapító okiratot Tiszagyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a/2014. (V.....) számú Képviselő-testületi Határozattal hagyta jóvá.

Hajdúnánás, 2014. május 29.

Szólláth Tibor
polgármester

Magyar Sándor
polgármester

Takács József
polgármester

Mikó Zoltán
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

160/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Hajdúnánási Óvoda (4080 Hajdúnánás, Kasza u. 3. szám) intézményvezetőjének, az intézmény alkalmazotti közösségének, óvodaszékének és szülői szervezetének az átszervezésről alkotott előzetes véleményét, Hajdúnánási Óvoda 2014. szeptember 1-jétől hatályos alapító okiratát a melléklet szerinti egységes szerkezetben, az alábbi módosításokkal fogadja el:

- Az Alapító okirat „3. Székhelye” pont törlésre kerül és helyébe az alábbi szövegrész lép:

„3. Feladatellátás helyei:

- 3.1. Székhelye: 4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104.
- 3.2. Telephelyei: 4080 Hajdúnánás, Kasza utca 3.
4080 Hajdúnánás, Nikodemusz I. utca 17-21.
4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 24.
4080 Hajdúnánás, Attila utca 26.
4085 Hajdúnánás-Tedej, Előhádi utca 1.”

- Az Alapító okirat „4. Telephelyei” pont törlésre kerül és helyébe az alábbi szövegrész lép:

- „4. Intézményegységek megnevezése: Hajdúnánási Óvoda Gesztenyevirág Intézményegysége
4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104.

Hajdúnánási Óvoda Eszterlánc Intézményegysége
4080 Hajdúnánás, Kasza utca 3.

Hajdúnánási Óvoda Szivárvány Intézményegysége
4080 Hajdúnánás, Nikodemusz I. utca 17-21.

Hajdúnánási Óvoda Gyermekkert Intézményegysége
4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 24.

Hajdúnánási Óvoda Napsugár Intézményegysége
4080 Hajdúnánás, Attila utca 26.
Hajdúnánási Óvoda Hétszínvirág Intézményegysége
4085 Hajdúnánás-Tedej, Előhádi utca 1.”

- Az Alapító okirat 5. pontjából a „Gazdálkodási besorolása” pont törlésre kerül.

- Az Alapító okirat 6. pontjában található „Alaptevékenység” első bekezdéséből „a nevelési programjában” szövegrész törlésre kerül és helyébe „az óvodai nevelési programban” szövegrész kerül.
- Az Alapító okirat 6. pontjában található „Alaptevékenység” első francia bekezdéséből a „8 éves korig” szövegrész törlésre kerül és helyébe „a tankötelezettség kezdetéig” szövegrész kerül.
- Az Alapító okirat 6. pontjában található „Alaptevékenység” második bekezdéséből az „iskolai” szövegrész törlésre kerül és helyébe az „óvodai” szövegrész kerül.
- Az Alapító okirat 6. pontjában található „Alaptevékenység” hatodik francia bekezdéséből az „autizmus spektrum zavarral küzd” szövegrész törlésre kerül és helyébe az „autizmus spektrum zavarral, egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő gyermek” szövegrész kerül.
- Az Alapító okirat 6. pontjában található „Alaptevékenység” negyedik bekezdéséből „a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 25. pontja alapján: sajátos nevelési igényű gyermek, tanuló: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, tanuló, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.” szövegrész törlésre kerül.
- Az Alapító okirat 6. pontjában található „Alaptevékenység” ötödik bekezdéséből az „ingetrált” és „vagy a nevelési tanácsadó véleménye” szövegrész törlésre kerül.
- Az Alapító okirat 6. pontjában található „Alaptevékenység” nyolcadik francia bekezdésében található „környezeti nevelés” szövegrész törlésre kerül.
- Az Alapító okirat 6. pontjában található „Alaptevékenység” az alábbi szövegrésszel egészül ki: „Integrációs felkészítés óvodafejlesztő program.”
- Az Alapító okirat 6. pontjából az „Alaptevékenységek államháztartási szakfeladatrend szerinti besorolása” és a „Szakfeladat száma, megnevezése” szövegrész törlésre kerül és helyébe az alábbi szövegrész lép:
„Kormányzati funkció:

kor.funk.	megnevezés
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
096010	Óvodai intézményi étkeztetés”

- Az Alapító okirat 6. pontjából az alábbi szövegrész törlése kerül:
„Szabad kapacitás kihasználása érdekében végzett alaptevékenységek: 682002 Nem lakóingatlan bérbeadása”
- Az Alapító okirat 7. pont „Az intézménybe felvehető maximális gyermeklétszám” pontjában az „500 fő” szövegrész törlésre kerül és a helyébe „520 fő” szövegrész lép.
- Az Alapító okirat 7. pont „Indítható óvodai csoportok száma” pontjában a „20 csoport” szövegrész törlésre kerül és a helyébe a „21 csoport” szövegrész lép.

- Az Alapító okirat „8. Intézményegységek megnevezése” pontja és az alábbi szövegrész törlésre kerül:

„Eszterlánc Óvoda
4080 Hajdúnánás, Kasza u. 3. sz.

1. sz. Óvoda
4080 Hajdúnánás, Nikodemusz I. u. 17-21. sz.

Hétszínvirág Óvoda
4080 Hajdúnánás-Tedej, Előháti u. 1. sz.

7. sz. Óvoda
4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 24. sz.

2. sz. Óvoda
4080 Hajdúnánás, Perczel u. 12. sz.

Napsugár Óvoda
4080 Hajdúnánás, Attila u. 26. sz.”

- Az Alapító okirat „9. Illetékessége, működési köre” pontjában a „Város” szövegrész törlésre kerül és helyébe a „város” szövegrész lép.

- Az Alapító okirat „10. Alapítás éve: 1998.” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész kerül:
„9. Alapítás ideje: 1991. 12. 02.

Jogelőd szerv neve és székhelye: Hajdúnánás Alapfokú Okt. Int. Gazd. Ellátó
Szervezete
4080 Hajdúnánás, Hunyadi utca 9.”

- Az Alapító okirat „11. Alapító szerv neve és székhelye” pontjából a „szám” szövegrész törlésre kerül.

- Az Alapító okirat „12. Fenntartó szerv neve, székhelye: Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4080 Hajdúnánás Köztársaság tér 1. sz.” szövegrészből a „Képviselő-testülete” szövegrész törlésre kerül.

- Az Alapító okirat „13. Irányító szerv neve és székhelye” pontjából a „sz.” szövegrész törlésre kerül.

- Az Alapító okirat 14. „Felügyeleti szerv neve, székhelye:” pontja és a „Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4080 Hajdúnánás Köztársaság tér 1. sz.” szövegrész törlésre kerül.

- Az Alapító okirat „17. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony” pontjában az első és második francia bekezdés törlésre kerül és helyébe az alábbi szövegrész lép:

- közalkalmazotti jogviszony a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint,

- munkaviszony a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerint”

- Az Alapító okirat „20. Az ingatlanok címe, helyrajzi száma” pontja törlésre kerül és helyébe az alábbi szövegrész lép:

„4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104.,
3262 hrsz. (alapterülete: 7566 m² az iskolával együtt, az óvoda alapterülete: 2958 m²)

4080 Hajdúnánás, Nikodemusz I. utca 17-21.,
3847. hrsz. (alapterülete: 2601 m²)

4080 Hajdúnánás, Kasza utca 3.,
1457. hrsz. (alapterülete: 5032 m²)

4085 Hajdúnánás-Tedej, Előhádi utca 1.,
6333. hrsz. (alapterülete: 5768 m² az iskolával együtt, az óvoda épület: 226 m²)

4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 24.,
2906. hrsz. (alapterülete: 4771 m²)

4080 Hajdúnánás, Attila utca 26.,
3841. hrsz. (alapterülete: 1940 m²)

4080 Hajdúnánás, Perczel utca 12.
3056. hrsz. (alapterülete: 1568 m²)”

- Az Alapító okirat 9-20. pontjainak számozása 8-18. pontra változik.

Ezzel egyidejűleg a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal 548/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozattal jóváhagyott, 2013. január 1. napjával hatályos alapító okirata hatályát veszti.

Felkéri a polgármestert, a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

ALAPÍTÓ OKIRAT

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (3) bekezdése, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdései, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

1. **A költségvetési szerv neve:** Hajdúnánási Óvoda
2. **OM azonosító:** 030805
3. **Feladatellátás helyei:**
 - 3.1. **Székhelye:** 4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104.
 - 3.2. **Telephelyei:**
 - 4080 Hajdúnánás, Kasza utca 3.
 - 4080 Hajdúnánás, Nikodemusz I. utca 17-21.
 - 4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 24.
 - 4080 Hajdúnánás, Attila utca 26.
 - 4085 Hajdúnánás-Tedej, Előháti utca 1.
4. **Intézményegységek megnevezése:**
 - Hajdúnánási Óvoda Gesztenyevirág Intézményegysége**
4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104.
 - Hajdúnánási Óvoda Eszterlánc Intézményegysége**
4080 Hajdúnánás, Kasza utca 3.
 - Hajdúnánási Óvoda Szivárvány Intézményegysége**
4080 Hajdúnánás, Nikodemusz I. utca 17-21.
 - Hajdúnánási Óvoda Gyermekkert Intézményegysége**
4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 24.
 - Hajdúnánási Óvoda Napsugár Intézményegysége**
4080 Hajdúnánás, Attila utca 26.
 - Hajdúnánási Óvoda Hétszínvirág Intézményegysége**
4085 Hajdúnánás-Tedej, Előháti utca 1.
5. **Az intézmény típusa:** óvoda

6. Jogszámban meghatározott közfeladata: gyermekek óvodai nevelésének ellátása

Államháztartási szakágazati besorolása: 851020 Óvodai nevelés

Alaptevékenység:

Törvényben és az óvodai nevelési programban meghatározott keretek között:

- óvodáskorú gyermekek nevelése a gyermek 3. életévétől az iskolába lépésig, legfeljebb a tankötelezettség kezdetéig.

Sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelése-oktatása a tanulási képességet vizsgáló szakértői és rehabilitációs bizottság véleménye alapján.

A fogyatékoság típusa szerint:

- enyhe testi fogyatékos,
- érzékszervi fogyatékos - hallássérült,
- beszéd fogyatékos,
- enyhe értelmi fogyatékos,
- autizmus spektrum zavarral, egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő gyermek.

A beilleszkedési zavarral, tanulási nehézséggel, magatartási rendellenességgel küzdő gyermekek nevelése-oktatása a tanulási képességet vizsgáló szakértői és rehabilitációs bizottság véleménye alapján.

- intézményi étkeztetés
- környezetvédelemre nevelés
- korai idegen nyelv oktatása
- játékos informatika oktatása
- testnevelés differenciált fejlesztési programmal
- alkotóképesség fejlesztése, tehetséggondozás, gyermektorna, gyermektánc
- intézményi vagyon működtetése
- gyermek felügyelet

Integrációs felkészítés óvodafejlesztő program.

Kormányzati funkció:

kor.funk. megnevezés

091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai

091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai

091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai

096010 Óvodai intézményi étkeztetés

Vállalkozási tevékenység:	nincs
7. Az intézménybe felvehető maximális gyermeklétszám:	520 fő
Indítható óvodai csoportok száma:	21 csoport
8. Illetékessége, működési köre:	Hajdúnánás város közigazgatási területe
9. Alapítás ideje:	1991. 12. 02.
Jogelőd szerv neve és székhelye:	Hajdúnánás Alapfokú Okt. Int. Gazd. Ellátó Szervezete 4080 Hajdúnánás, Hunyadi utca 9.
10. Alapító szerv neve és székhelye:	Hajdúnánás Városi Önkormányzat 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
11. Fenntartó szerv neve és székhelye:	Hajdúnánás Városi Önkormányzat 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
12. Irányító szerv neve, székhelye:	Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
13. Költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:	önálló jogi személyként működő költségvetési szerv vezetője az óvodavezető, akit Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozott időre, 5 évre bíz meg nyilvános pályázat útján
14. Az intézmény képviseletére jogosult:	az óvodavezető
15. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony	<ul style="list-style-type: none"> – közalkalmazotti jogviszony a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint, – munkaviszony a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerint
16. Feladat ellátást szolgáló vagyon:	Az ingatlanok és ingóságok az önkormányzat tulajdonát képezik, melynek kezelői jogát az intézmény látja el, az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) szerint.

17. A vagyon feletti rendelkezés joga: Az ingatlan-bérbeadás a Vagyonrendelet 13. § (3) és (4) bekezdése, a rendeltetésszerű használatot meghaladó vagyontárgyak hasznosítása a 15. § (1) bekezdése, a selejtezés pedig a 15. § (3) bekezdése szerint.

18. Az ingatlanok címe, helyrajzi száma:

4080 Hajdúnánás, Magyar utca 104.,
3262 hrsz. (alapterülete: 7566 m² az iskolával együtt, az óvoda alapterülete: 2958 m²)

4080 Hajdúnánás, Nikodemusz I. utca 17-21.,
3847. hrsz. (alapterülete: 2601 m²)

4080 Hajdúnánás, Kasza utca 3.,
1457. hrsz. (alapterülete: 5032 m²)

4085 Hajdúnánás-Tedej, Előháti utca 1.,
6333. hrsz. (alapterülete: 5768 m² az iskolával együtt, az óvoda épület: 226 m²)

4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 24.,
2906. hrsz. (alapterülete: 4771 m²)

4080 Hajdúnánás, Attila utca 26.,
3841. hrsz. (alapterülete: 1940 m²)

4080 Hajdúnánás, Perczel utca 12.
3056. hrsz. (alapterülete: 1568 m²)

Záradék:

Jelen alapító okirat 2014. szeptember 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Hajdúnánási Óvoda 548/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testület Határozattal jóváhagyott, 2012. december 21. napján kelt és 2013. január 1-jén hatályba lépett alapító okirata hatályát veszti.

Az alapító okiratot Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 160/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal hagyta jóvá.

Hajdúnánás, 2014. május 29.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Szólláth Tibor
polgármester

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

161/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a 88. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvíz-minőségének Javításáért (Kisújszállás, Szabadság tér 1. szám) társulási megállapodás módosítását tartalmazó, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a határozat *melléklete szerinti* tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

**ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
AZ ÉSZAK-ALFÖLDI RÉGIÓ IVÓVÍZ-
MINŐSÉGÉNEK JAVÍTÁSÁÉRT**

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS
(egységes szerkezetbe foglalt)

Preambulum

Az Európai Unióhoz történő csatlakozásra irányuló tárgyalási pozíció kialakítása során Magyarország úgy döntött, hogy az emberi fogyasztásra szolgáló víz minőségéről szóló 98/83/EK irányelvben előírt határértékek hazai jogrendbe való bevezetése és az irányelvben foglalt határidők hazánkra nézve is kötelezőek. Ezért Magyarország vállalta az Európai Unió felé, hogy 2006. december 25-ig az ivóvíz arzén (As) tartalmát 30 µg/l határérték alá csökkenti. A már befejezett első két ütemben megtörtént a régió településeinek helyzetfelmérése, valamint a határérték fölötti 38 település megszerezte a vízjogi létesítési engedélyt. Az Észak-Alföldi régióban érintett 38 település ivóvízminőségének javítása érdekében a III. ütemben azon hiányzó tanulmányokat kell elkészíttetni (Megvalósíthatósági Tanulmány, Költség-Haszon Elemzés, Környezeti Hatások Nem-Műszaki Összefoglalója), amelyek szükségesek a Kohéziós Alapra benyújtandó pályázathoz szakmai háttér tanulmányként. A társulás az említett tanulmányok elkészítését követően a projekt gazdájaként felelős a projekt menedzseléséért, a Kohéziós Alap Irányító Hatóságával, valamint a pályázati dokumentáció kidolgozását végző szakértőkkel történő együttműködéséért, részükre a megfelelő adatok-információk biztosításáért, a projektben érintett résztvevők munkájának koordinálásáért a teljes megvalósítás befejezéséig.

A társulás tagjai rögzítik, hogy 2003. június 20. napján Megbízási Szerződés keretei között felhatalmazták az ÉARFÜ Kht.-t arra, hogy a III. ütemben elkészítendő tanulmányok vonatkozásában a közbeszerzési eljárást lebonyolítsa.

Az önkormányzati társulás az önkormányzatok nevében és javára jár el, a tanulmányok alapján a Kohéziós Alapra benyújtandó pályázat vonatkozásában, a projekt megvalósításában a Társulási Tanács döntései szerint.

Ezen feladat közös összefogással történő megoldására határozta el a 38 önkormányzat a társulás megvalósítását, a működési feltételeinek biztosítását.

A társulás tagjai rögzítik, hogy a jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján hozzák létre.

A társulás tagjai elhatározzák, hogy a jogszabályi változások lehetőségeit kihasználva, a 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezet előírásait betartva, a társulást fenntartják és a Társulási Megállapodást ennek megfelelően módosítják.

I.

Általános rendelkezések

1. A társulás neve: Önkormányzati Társulás az Észak-Alföldi Régió Ivóvíz-minőségének Javításáért

Idegen nyelvű elnevezése: Assembly of Local Governments for the Water-quality Improvement in the Region of North Great Plain

2. A társulás székhelye: Kisújszállás Város Polgármesteri Hivatal
5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.

3. A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

Társulás tagjai	Székhely	Polgármester/Képviselője	Lakosságszám (2014. 01.01. adat)
1. Besenyszög Község Önkormányzata	5071 Besenyszög, Dózsa Gy. út 4.	Balogh Zoltán	
2. Jászfákóhalma Község Önkormányzata	5121 Jászfákóhalma, Fő út 27.	ifj. Lukácsi Pál	
3. Jásztelek Község Önkormányzata	5141 Jásztelek, Szabadság u. 71.	Tóth Nóra	
4. Kisújszállás Város Önkormányzata	5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.	Kecze István Nagy István	11 573
5. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata	5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.	Márki Sándor Molnár Bálint	
6. Nagyvíván Község Önkormányzata	5363 Nagyvíván, Hősök tere 5.	Lajtos István	
7. Tiszabura Község Önkormányzata	5235 Tiszabura, Kossuth L. u. 52.	Farkas László	
8. Tiszagyenda Község Önkormányzata	5233 Tiszagyenda, Gorkij u. 20.	Pisók István	
9. Tiszapüspöki Község Önkormányzata	5211 Tiszapüspöki, Fő u. 93.	Polgár István	
10. Tiszaszentimre Község Önkormányzata	5322 Tiszaszentimre, Hősök tere 7.	Koczúrné Tóth Ibolya	
11. Csökmő Nagyközség Önkormányzata	4145 Csökmő, Kossuth u. 109.	Varga József	
12. Darvas Község Önkormányzata	4144 Darvas, Rákóczi u. 50.	Buk György	
13. Ebes Község Önkormányzata	4211 Ebes, Széchenyi tér 1.	Szabóné Karsai Mária	
14. Hajdúnánás Városi Önkormányzat	4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.	Szólláth Tibor Oláh Miklós	17 564
15. Mezősas Község Önkormányzata	4134 Mezősas, Nagy Sándor u. 49.	Dr. Könyves- Balázsházi Ella	
16. Nyíradony Város Önkormányzata	4254 Nyíradony, Árpád tér 1.	Tasó László	
17. Pocsaj Nagyközség Önkormányzata	4125 Pocsaj, Nagy u. 51.	Kecskés Gyula	
18. Bihartorda Község Önkormányzata	4174 Bihartorda, Kossuth u. 73.	Módos Imre	
19. Gacsály Község Önkormányzata	4972 Gacsály, Széchenyi u. 25.	Petra András	
20. Gulács Község Önkormányzata	4842 Gulács, Rákóczi u. 12.	Vass Albert János	

21. Győrtelek Község Önkormányzata	4752 Győrtelek, Kossuth u. 47.	Halmi József	
22. Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata	4324 Kállósemjén, Kossuth u. 112.	Belicza László	
23. Máriapócs Város Önkormányzata	4326 Máriapócs, Kossuth tér 1.	Papp Bertalan	
24. Nagyecsed Város Önkormányzata	4355 Nagyecsed, Árpád u. 32.	Kovács Lajos Némedi Lajos	
25. Tunyogmatolcs Község Önkormányzata	4731 Tunyogmatolcs, Rákóczi u. 103.	Soltész Bertalan	
26. Bihardancsháza Község Önkormányzata	4175 Bihardancsháza, Kossuth u. 17.	Major József	
27. Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata	4173 Nagyrábé, Kossuth u. 5.	Gyarmati Sándorné	
28. Sáp Község Önkormányzata	4176 Sáp, Fő u. 24.	Karacs Imre	
29. Esztár Község Önkormányzata	4124. Esztár, Árpád u. 1.	Szécsi Tamás	
30. Császló Község Önkormányzata	4973 Császló, Kossuth u. 41.	Porkoláb Zsigmond	
31. Rozsály Község Önkormányzata	4971 Rozsály, Kossuth u. 21/a.	Sztolyka Zoltán	
32. Tisztaberek Község Önkormányzata	4969 Tisztaberek, Fő u. 6.	Kónya Géza	
33. Zajta Község Önkormányzata	4974 Zajta, Kossuth u. 5.	Kosztya Zoltán Pál	
34. Géberjén Község Önkormányzata	4754 Géberjén, Móricz Zs. u. 30/a.	Máténé Vincze Andrea	
35. Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata	4755 Ökörítőfülpös, Kossuth u. 108.	Szabó Béla	
36. Fülöpösdaróc Község Önkormányzata	4753 Fülöpösdaróc, Fő u. 18.	Kovács Csaba	
37. Pócspetri Község Önkormányzata	4327 Pócspetri, Iskola u. 13.	Pataki László	
38. Fábíánháza Község Önkormányzata	4354 Fábíánháza, Kossuth u. 25/a.	Gyarmati Endre	
Összlakosság:			

4. A társulás létrehozásának időtartama: A társulást az önkormányzatok határozatlan időre hozzák létre és legalább a megvalósított beruházás érdekében megkötött támogatási szerződésben meghatározott fenntartási időszak leteltéig fenntartják.

5. A társulás által ellátott feladat és hatáskörök:

A társulást alkotó 38 település ivóvízminőségének javítása érdekében, közbeszerzési eljárás keretében, a III. ütemben azon hiányzó tanulmányok elkészíttetése (Megvalósíthatósági Tanulmány, Költség-Haszon Elemzés, Környezeti Hatások Nem-Műszaki Összefoglalója), amelyek szükségesek a Kohéziós Alapra benyújtandó pályázathoz szakmai háttér tanulmányként. A társulás az említett tanulmányok elkészítését követően a projekt gazdjaként felelős a projekt menedzseléséért, a Kohéziós Alap Irányító Hatóságával, valamint a pályázati dokumentáció kidolgozását végző szakértőkkel történő együttműködéséért, részükre a megfelelő adatok-információk biztosításáért, a projektben érintett résztvevők munkájának koordinálásáért a teljes megvalósítás befejezéséig és az azt követő garanciális időszak lezárásáig.

Az önkormányzati társulás az önkormányzatok nevében és javára jár el, a tanulmányok alapján a Kohéziós Alapra benyújtandó pályázat vonatkozásában, a projekt megvalósításában a Társulási Tanács döntései szerint.

A társulás ezen szolgáltatásait a társult önkormányzatok és az általuk megbízott, ivóvízellátást biztosító víziközmű szolgáltatók vehetik igénybe.

6. **A társulás jogi személy, és mint jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv szervezet jogokat szerezhet és kötelezettségeket vállalhat.**

II.

A társulás szervezete

1. A társulás döntéshozó szerve, legfőbb testülete a 38 önkormányzat polgármesterének és az önkormányzat által megbízott képviselőnek a részvételével működő Társulási Tanács.
2. A Társulási Tanács nyílt szavazással, minősített többséggel saját tagjai sorából elnököt és két elnökhelyettest választ.
3. A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:
 - a) a megállapodás jóváhagyásához;
 - b) a megállapodás módosításához;
 - c) a megállapodás megszüntetéséhez;
 - d) a társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz;
 - e) társulási megállapodás év közbeni felmondásához.
4. A társulás ülésein a Társulási Tanács által meghívottak, azok képviselői valamint a törvény által meghatározott személyek tanácskozási joggal vesznek részt.

III.

A társulás működése

1. A Társulási Tanács megalakultnak tekintendő, ha a 38 képviselő testület mindegyike minősített többséggel jóváhagyta a megállapodást, megválasztotta képviselőjét és a Társulási Tanács alakuló ülése kimondta a megalakulást.
2. A társulás legfőbb testülete a Társulási Tanács.
3. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén a szavazati jog alapján számított szavazatok felénél 1-el több szavazatot képviselő társulási tag jelen van. Érvényes döntéséhez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságának egyharmadát.
A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.
4. A társuló felek a képviselet, illetve szavazati jog tekintetében megállapodnak, hogy minden társult tag önkormányzatot egy szavazat illet meg a Társulási Tanácsban.
Szavazni személyesen, vagy a társulás tagja által írásban meghatározott helyettes képviselő útján lehet.
5. A Társulási Tanács ülését az elnök, távollétében az általa felhatalmazott elnökhelyettes, ~~vagy a Társulási Tanács által felhatalmazott képviselő~~ **együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök** hívja össze és vezeti le.
6. A Társulási Tanács döntését ülésén, nyílt szavazással meghozott határozattal hozza.
7. Az ülést össze kell hívni:
 - a) szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal;
 - b) a társulási megállapodásban meghatározott vagy a Társulási Tanács által meghatározott időpontban;
 - c) a társulás bármely tagjának – napirendet tartalmazó – indítványára;
 - d) a kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére.

8. A Társulási Tanács üléséről **jegyzőkönyvet** kell készíteni, melyet 15 napon belül meg kell küldeni a megyei kormányhivatal vezetőjének.
9. A Társulási Tanács dönt a társulási megállapodásban meghatározott és a társulás tagjai által átruházott önkormányzati feladat- és hatáskörökben.
10. A Társulási Tanács minősített többséggel dönt az alábbi esetekben:
 - a. a hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználásáról, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével;
 - b. a társulás éves munkatervéről és költségvetéséről szóló döntések, valamint a költségvetés végrehajtásáról szóló éves beszámoló elfogadása;
 - c. az érintett tárcákkal, a megyei területfejlesztési tanácsokkal a támogatási szerződések megkötése;
 - d. a társulás tagjai közül az elnök, az elnökhelyettesek megválasztása, visszahívása, felmentéséről szóló döntések;
 - e. egymillió Ft értékhatár feletti hitelfelvételről,
 - f. egymillió Ft egyedi becsült értékű társulási tulajdon elidegenítéséről, beleértve a társulás tagjai részére történő vagyontáradást is.
 - g. ötmillió Ft várható bekerülési érték feletti beruházás megkezdéséről szóló döntésről,
 - h. a következő költségvetési évre vagy évekre vonatkozó kötelezettségvállalásról,
 - i. a társulás tagjának a társulásból történő kizárásáról.
11. A társulási megállapodást a naptári év utolsó napjára lehet felmondani. A megállapodás felmondásáról szóló, a társulási tagnak minősülő önkormányzatok képviselőtestületei minősített többséggel hozott döntését a felmondást megelőzően legalább hat hónappal korábban köteles meghozni és a társulás többi tagjával közölni.
12. A társulás megszűnése vagy a társulási megállapodás felmondása esetén, a meglévő vagyontárgyak és a maradvány a társult vagy a kilépő tagok között a társulást alkotó tagok által a társulás rendelkezésére bocsátott összes társulási hozzájárulás egymáshoz viszonyított arányában kerül felosztásra, a kötelezettségek is ilyen arányban terhelik a tagokat, illetve a kilépő tagot.
13. A Társulási Tanács részletes működési szabályait maga állapítja meg.

IV.

A társulás vagyoni viszonyai, a feladatok ellátásának módja

1. **A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait megosztottan a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal (Kisújszállás, Szabadság tér 1.) és a Társulás saját, Kisújszálláson fenntartott irodája, mint munkaszervezet látja el, ezen feladatkörében tevékenysége kiterjed különösen a társulás pénzügyi, gazdasági feladatainak, döntések előkészítésének törvényességi ellenőrzésére, a döntések előkészítésére, végrehajtás szervezésére, a beruházás és azzal, kapcsolatos ügyek intézésére.**
~~Pénzügyi, gazdasági feladatait, döntések előkészítésének törvényességi ellenőrzését Kisújszállás Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala látja el. A döntések előkészítése, végrehajtás szervezése, a beruházás és azzal, kapcsolatos ügyek intézése, a projekttel kapcsolatos ügyek intézése a társulás irodájának feladata.~~
2. Pénzeszközeit a **Kisújszállás Város Önkormányzata** bankszámláját vezető banknál nyitott bankszámlán kezeli.

3. *A társulás költségvetési felügyeletére és az ezzel kapcsolatos jogok gyakorlására, a társulás ellenőrzésére a Társulási Tanács 3 tagú Ellenőrző Bizottságot hoz létre. Az Ellenőrző Bizottság működési rendjét maga határozza meg.*
4. *A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértéke, teljesítésének módja:
A társulás minimum 10 millió Ft-tal jön létre, melyhez a társulás tagjai a Társulási Tanács külön határozatában foglaltak szerint járulnak hozzá.
A társulás tagjai a társulás céljainak megvalósításához további vagyoni hozzájárulást nyújthatnak a társult önkormányzatok területén a projekt keretében kivitelezett beruházás megvalósulás kori értékének arányában.
A társulás működéséhez történő települési hozzájárulás mértékéről a Társulási Tanács évente, a költségvetés elfogadásakor külön határoz.
A pályázatokkal kapcsolatban felmerülő bármilyen költség a társulást alkotó 38 önkormányzat között a társult önkormányzatok területén a projekt keretében kivitelezett beruházás tervezéskori értékének arányában.
A társult települések a közös beruházásra benyújtott pályázatok esetén vállalják, hogy a beruházásból esetlegesen később kiváló települések saját forrás részét – beruházás arányosan – finanszírozzák. A kiváló település részére a társulás külön megállapodás alapján és díj ellenében biztosítja a megvalósult beruházás használatát.

A hozzájárulás fizetése – amennyiben az adott évre a Társulási Tanács meghatározza - minden év június 30-ig esedékes egy összegben.*
5. *A társult önkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén, a társulás – a fizetési határidőt követő 15. naptól – azonnali beszédési megbízás (inkasszó) benyújtására jogosult, melyhez a társulás döntésétől függően a társulás tagjai részéről a pénzforgalmi szolgáltatójuknak adott, a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulását, felhatalmazó nyilatkozatát, amely alapján a társulás beszédési megbízást nyújthat be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz.*
6. A társulás tagjai a társulás céljainak megvalósításához további vagyoni hozzájárulást nyújthatnak, melynek mértékére és módjára a Társulási Tanács tesz javaslatot a társult önkormányzatok részére.
7. A feladatok ellátása, a célok megvalósításának forrása:
 - a. Pályázatokon elnyert támogatás
 - b. A társult önkormányzatoknak a pályázatok önerejéhez szükséges saját forrásai
 - c. Egyéb támogatások.
8. A pályázatokkal kapcsolatban felmerülő bármilyen költség a társulást alkotó 38 önkormányzat között a tagok által a társulás rendelkezésére bocsátott társulási hozzájárulás arányában oszlik meg.
9. A társult települések a közös beruházásra benyújtott pályázatok esetén vállalják, hogy a beruházásból esetlegesen később kiváló vagy kizárt települések saját forrás részét – beruházás arányosan – finanszírozzák.
10. A kiváló vagy kizárt település részére a társulás külön megállapodás alapján és díj ellenében biztosítja a megvalósult beruházás használatát.
11. A társulás felügyeleti szerve: az I/3. pontban szereplő önkormányzatok
12. Törvényességi ellenőrzési szerve: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal.
13. A társulás működési területe: a társulást alkotó 38 önkormányzat közigazgatási területe.

V.

Vegyes rendelkezések

1. ***A társuláshoz való csatlakozás, a társulásból történő kiválás és kizárás feltételei: A társuláshoz csatlakozni folyamatosan, míg kiválni a naptári év utolsó napjától lehet. A megállapodás felmondásáról szóló képviselő-testületi határozatot a társulás tagjaival legalább hat hónappal előbb közölni kell.***
2. A társulásban részt vevő helyi önkormányzatokat a települések polgármesterei vagy felhatalmazott képviselőjük képviseli. A Társulási Tanács tagjai évente egy alkalommal beszámolnak képviselő-testületeiknek a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről.
3. A társulási megállapodás jogszabály előírása, vagy bármely társult tag kezdeményezésére a társult tagok mindegyikének hozzájárulásával módosítható. Jelen módosított Társulási Megállapodás akkor lép hatályba, amikor a képviselő-testületek mindegyike minősített többséggel jóváhagyta ***és a társulási megállapodást érintő törzskönyvi bejegyzés megtörténik, figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 105. § (6) bekezdésében foglaltakra.***
4. A társulás alapításával kapcsolatos költségek a társulás költségei között számolandók el.
5. A társulás a célját képező szakmai tevékenység végzésére, írásban külső szakmai szervezetet bízhat meg.
6. A társulás a vitás ügyeket tárgyalás útján rendez. Jogvita esetére kiköti a székhely szerinti közigazgatási és munkaügyi bíróság illetékességét. A települési önkormányzatok képviselő testületei között a társulás működése során felmerülő jogvita esetében a bíróság dönt. A társuló képviselő testületek megállapodhatnak abban, hogy a vitás kérdésben bármelyik képviselő testület kérheti a megállapodásban megjelölt önkormányzati érdekszövetség által felkért tagokból álló egyeztető bizottság állásfoglalását, továbbá abban, hogy a kereset benyújtása előtt a képviselő testület kéri az egyeztető bizottság állásfoglalását.
7. A társulást az elnöke képviseli.
8. A társulás bélyegzője: Kör alakú, körben Önkormányzati Társulás az Észak-Alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért felirattal, közepén a vizet jelképező vastag hullámos vonallal, mely alatt a társulás székhelye látható. A székhely alatt a bélyegző száma és két csillag olvasható.
9. A társulás feladatkörébe tartozó ügyekben köteles:
 - a társulásban résztvevő önkormányzatok igényei szerint, azok közigazgatási területén a településközi együttműködés terén jelentkező feladatokat ellátni,
 - a feladatainak ellátásával kapcsolatban a megbízó önkormányzat részéről érkező észrevételeket, javaslatokat, jelzéseket figyelembe venni,
 - a feladatkörében felmerülő ügyekben tett intézkedéseiről a megbízó képviselő-testületeket folyamatosan tájékoztatni (ennek módszereit a megbízó képviselő-testület és a társulás vezetője esetenként és külön egyeztetheti).
10. A megállapodó képviselő-testületek a társulás működését az alábbiak szerint segítik elő:
 - a társulás feladat- és hatáskörébe tartozó ügyekkel kapcsolatos döntéseket a társulás vezetőjével egyeztetik,
 - a társulás feladat- és hatáskörébe tartozó, helyben keletkező ügyeket a szükséges adatokkal és információkkal továbbítják a társuláshoz,
 - a helyszíni tárgyalásokhoz, egyeztetésekhez megteremtik a feltételeket.
11. A társulás kapcsolatainak szabályai:

A társulás a megállapodó képviselő-testületek üléseire elkészíti a feladatkörét érintő előterjesztés tervezetét.

12. A társulás a célját képező szakmai tevékenység végzésére, írásban külső szakmai szervezetet bízhat meg.

13. A közös fenntartású intézmények megnevezése:

Közös fenntartású intézménye a társulásnak nincs.

14. Intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezések

Közös fenntartású intézménye a társulásnak nincs.

15. A társulás általános rendjétől eltérő (nem minden tag részére, vagy a tag által saját intézménye útján más tagok részére történő) feladatellátás módja;

A társulás általános rendjétől eltérő feladatellátás nincs.

16. A társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei

A társulás szolgáltatásait a társulás tagjai, azok illetékességi területén működő civil szervezetek, vagy ott élő természetes személyek vehetik igénybe.

17. A társulás megszűnése esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja

A társulás megszűnése vagy a társulási megállapodás felmondása esetén, a meglévő vagyontárgyak és a maradvány a társult vagy a kilépő tagok között a társulást alkotó tagok által a társulás rendelkezésére bocsátott összes társulási hozzájárulás egymáshoz viszonyított arányában kerül felosztásra, a kötelezettségek is ilyen arányban terhelik a tagokat, illetve a kilépő tagot.

18. A társulás törzskönyvi nyilvántartása vezetéséhez szükséges további adatok:

- *Szakágazat szám: 841117 kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó kisegítő szolgálatai.*
- *Kormányzati funkció szám: 063020 víztermelés, kezelés, ellátás.*

19. Jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a **Magyarország** helyi **önkormányzatokairól** szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény az irányadó.

Az Önkormányzati Társulás az Észak-Alföldi Régió Ivóvíz-Minőségének Javításáért működtetésére kötött megállapodás módosítását az alapító képviselő-testületek a következő határozattal fogadták el:

Besenyszög Község Önkormányzata	_____
Jászfákóhalma Község Önkormányzata	_____
Jásztelek Község Önkormányzata	_____
Kisújszállás Város Önkormányzata	_____
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata	_____
Nagyiván Község Önkormányzata	_____
Tiszabura Község Önkormányzata	_____
Tiszagyenda Község Önkormányzata	_____
Tiszapüspöki Község Önkormányzata	_____
Tiszaszentimre Község Önkormányzata	_____
Csökmő Nagyközség Önkormányzata	_____
Darvas Község Önkormányzata	_____

Ebes Község Önkormányzata	_____
Hajdúnánás Városi Önkormányzat	_____
Mezősas Község Önkormányzata	_____
Nyíradony Város Önkormányzata	_____
Pocsaj Nagyközség Önkormányzata	_____
Bihartorda Község Önkormányzata	_____
Gacsály Község Önkormányzata	_____
Gulács Község Önkormányzata	_____
Győrtelek Község Önkormányzata	_____
Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata	_____
Máriapócs Város Önkormányzata	_____
Nagyecsed Város Önkormányzata	_____
Tunyogmatolcs Község Önkormányzata	_____
Bihardancsháza Község Önkormányzata	_____
Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata	_____
Sáp Község Önkormányzata	_____
Esztár Község Önkormányzata	_____
Császló Község Önkormányzata	_____
Rozsály Község Önkormányzata	_____
Tisztaberek Község Önkormányzata	_____
Zajta Község Önkormányzata	_____
Géberjén Község Önkormányzata	_____
Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata	_____
Fülpösdaróc Község önkormányzata	_____
Pócspetri Község Önkormányzata	_____
Fábiánháza Község Önkormányzata	_____
2014.	

Besenyszög Község
Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Besenyszög, Dózsa Gy. út 4.
Balogh Zoltán polgármester

Jászfákóhalma Község
Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Jászfákóhalma, Fő út 27.
ifj. Lukácsi Pál polgármester

Jásztelek Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Jásztelek, Szabadság u. 71.
Tóth Nóra polgármester

Kisújszállás Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Kisújszállás, Szabadság tér 1.
Kecze István polgármester

Kunmadaras Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Kunmadaras, Kossuth tér 1.
Márki Sándor polgármester

Nagyiván Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Nagyiván, Hősök tere 5.
Lajtos István polgármester

Tiszabura Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Tiszabura, Kossuth L. u. 52.
Farkas László polgármester

Tiszagyenda Község
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Tiszagyenda, Gorkij u. 20.
Pisók István polgármester

Tiszapüspöki Község
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Tiszapüspöki, Fő u. 93.
Polgár István polgármester

Tiszaszentimre Község
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Tiszaszentimre, Hősök tere 7.
Koczúrné Tóth Ibolya polgármester

Csökmő Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Csökmő, Kossuth u. 109.
Varga József polgármester

Darvas Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Darvas, Rákóczi u. 50.
Buk György polgármester

Ebes Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Ebes, Széchenyi tér 1.
Szabóné Karsai Mária polgármester

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete,
Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
Szólláth Tibor polgármester

Mezősas Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Mezősas, Nagy Sándor u. 49.
Dr. Könyves-Balázsházi Ella
polgármester

Nyíradony Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Nyíradony, Árpád tér 1.
Tasó László polgármester

Pocsaj Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Pocsaj, Nagy u. 51.
Kecskés Gyula polgármester

Bihartorda Község
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Bihartorda, Kossuth u. 73.
Módos Imre polgármester

Esztár Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Esztár, Árpád u. 1.
Szécsi Tamás polgármester

Bihardancsháza Község
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Bihardancsháza, Kossuth u.17.
Major József polgármester

Nagyrábé Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Nagyrábé, Kossuth u. 5.
Gyarmati Sándorné polgármester

Sáp Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Sáp, Fő u. 24.
Karacs Imre polgármester

Gacsály Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Gacsály, Széchenyi u. 25.
Petra András polgármester

Gulács Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Gulács, Rákóczi u. 12.
Vass Albert János polgármester

Győrtelek Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Győrtelek, Kossuth u. 47.
Halmi János polgármester

Kállósemjén Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Kállósemjén, Kossuth u. 112.
Belicza László polgármester

Máriapócs Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Máriapócs, Kossuth tér 1.
Papp Bertalan polgármester

Nagyecsed Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Nagyecsed, Árpád u. 32.
Kovács Lajos polgármester

Tunyogmatolcs Község
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Tunyogmatolcs, Rákóczi u. 103.
Soltész Bertalan polgármester

Császló Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Császló, Kossuth u. 41.
Porkoláb Zsigmond polgármester

Rozsály Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Rozsály, Kossuth u. 21/a.
Sztolyka Zoltán polgármester

Tisztaberek Község
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Tisztaberek, Fő u. 6.
Kónya Géza polgármester

Zajta Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Zajta, Kossuth u. 5.
Kosztya Zoltán polgármester

Géberjén Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Géberjén, Móricz Zs. u. 30/a.
Máténé Vincze Andrea polgármester

Ökörítőfülpös Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Ökörítőfülpös, Kossuth u. 108.
Szabó Béla polgármester

Fülpösdaróc Község
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Fülpösdaróc, Fő u. 18.
Kovács Csaba polgármester

Pócspetri Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete,
Pócspetri, Iskola u. 13.
Pataki László polgármester

Fábiánháza Község
Önkormányzatának Képviselő-
testülete,
Fábiánháza, Kossuth u. 25/a.
Gyarmati Endre polgármester

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

162/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított hatáskörében eljárva megtárgyalta a „Telephely bővítése a Regionális Hulladéklerakó Telephez kapcsolódóan” című előterjesztést és önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése és a 17.§ (3) bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat a hajdúböszörményi 01329/4 hrsz-ú hulladékkezelő telep bővítése céljából meg kívánja vásárolni a 01329/3 hrsz-ú 6 ha 2250 m² területű erdő és szántó művelési ágú ingatlan 1370/10000 tulajdoni illetőségét azzal, hogy a ingatlan vételárának teljes összegét, valamint az ingatlan művelés alóli kivonásának költségét a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. (4420 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1. sz.) finanszírozza.

Az előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződést jóváhagyja.

A megszerzett tulajdont az önkormányzat üzleti vagyonába sorolja be.

A Képviselő-testület felkéri az Ábrók & Horogh Ügyvédi Irodát, hogy a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez a Képviselő-testület jelen határozatát nyújtsa be a Járási Földhivatalhoz.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület határozatát küldje meg az Ügyvédi Iroda és a Társulás elnöke részére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

163/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (4420 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1. sz.) a *mellékelt* megkötni kívánt pénzeszköz-átadási megállapodást megismerte, és azt jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 5.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

164/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 70/2014. (III. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásaként az alábbiak szerint határozza meg a Hajdúnánás, Bocskai u. 79. szám alatti ingatlan fecskeházként történő hasznosításához a javasolt pályázati feltételeket:

- A lakások 5 éves időtartamra legyenek bérelhetőek, mely egyszeri alkalommal legyen meghosszabbítható 2 évre, különösen méltányolható esetben.
- Lakás-előtakarékossági programban való részvétel legyen előírás. A lakástakarékpénztári havi minimális elfogadható befizetés 20-25 eFt/hó összegben kerüljön meghatározásra.
- A pályázónak legalább egy évvel a pályázat beadása előtt nem volt beköltözhető lakás tulajdona, vagy 50 %-nál nagyobb tulajdonrésze.
- Ne legyen feltétel az, hogy a pályázó hajdúnánási állandó lakos, de élvezzen előnyt, ha igen. A pályázónak vállalnia kell, hogy legalább 10 évig Hajdúnánáson fog élni állandó lakosként. Ez a feltétel ne vonatkozzon a fegyveres szervek hivatásos állományának tagjaira.
- Legfeljebb 40 éves házastársi, vagy bejegyzett élettársi kapcsolatban élők pályázhatnak.
- A gyerekek száma a pontozásnál legyen előny, de ne legyen feltétel.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület soron következő ülésére – a bizottsági javaslatok figyelembe vételével – terjessze elő az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletet fecskeház bérbeadására vonatkozó módosítását.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 26.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

165/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete élve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (3) bekezdése és a (4) bekezdés h) pontja alapján biztosított véleményezési jogával, a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat intézményvezetői (főigazgatói) állására pályázó Horváthné Ladányi Kornélia és Dr. Bartháné dr. Kmetty Éva vezetési programját megismerte.

A képviselő-testülete a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat intézményvezetői állására **Dr. Bartháné dr. Kmetty Éva** pályázó pályázatát tartja alkalmasnak a szakszerű és jogszerű intézményi működés biztosítására, a szakmai munka továbbfejlesztésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Debreceni Tankerületének (4026 Debrecen, Kálvin tér 11.) igazgatója, Pappné Gyulai Katalin értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 06.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

166/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szólláth Tibor polgármester részére a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 18. § (2) bekezdése alapján 2014. május 7-től havi illetménye **30 %-ának** megfelelő mértékű költségátalányt állapít meg.

A képviselő-testület az átalány összegét az önkormányzat 2014. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri az alpolgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Juhász Endre alpolgármester

Határidő: 2014. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

167/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csiha Győző Tehetséggondozó Alapítvány létrehozását, annak céljait elviekben támogatja.

A képviselő-testület Csiha Tamás és a Hajdú Gabona Zrt. szándékától függően az alapítvány működésében **támogató** szervezetként részt kíván venni.

A képviselő-testület a támogatás összegét minden évben az önkormányzat adott évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó, valamint az alapítvány létrehozásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

168/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a XII. Európai Mobilitási Hét 2014. szeptember 16-22. között megrendezésre kerülő programsorozatához.

A képviselő-testület az alábbi intézkedés(ek) előkészítését, megvalósítását határozza el:

- 1.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat a megvalósítás alatt álló pályázatával a környezetbarát közlekedési módokat előnyben részesíti a személygépkocsi használatával szemben.
 - Ezen intézkedés biztosítja a közösségi közlekedés térnyerését (járdaszélesítés, új autóbusz-öböl kialakítása.)
- 2.) *„A mi utcánk, a mi jövőnk!”* rendezvény keretében egy teljes napra kialakít az önkormányzat egy, vagy több közterületet, kizárólag a gyalogos, a kerékpáros és közösségi közlekedés számára (a lezárás javasolt időtartama: a reggeli munkakezdés előtt egy órával kezdődik és a munkaidő vége után egy órával fejeződik be).
 - Ezen Autómentes nap 2014. szeptember 22-én kerül megrendezésre.

Felkéri a polgármestert a képviselő-testület döntése alapján a 2014. évi KARTA aláírására, valamint a szükséges intézkedés(ek) megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 30. – a KARTA aláírására

2014. szeptember 22. – a rendezvény megszervezésére és lebonyolítására.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

169/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 11. § alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 14. szám alatti ingatlan tárgyában a határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződést köti a Hajdúnánási Református Egyházközség Idősek Otthona és Szociális Gondozási Központtal (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 12. szám) a TIOP 3.4.2-11/1-2012-0274-es pályázat megvalósításának időtartamára.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Református Egyházközség Idősek Otthona és Szociális Gondozási Központja intézményvezetőjének értesítéséről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. december 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Száma:

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS - TERVEZET

mely létrejött egyrészről **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám, statisztikai számjele: 15728348-8411-321-09, adószáma: 15728348-2-09, képviselője: Szólláth Tibor polgármester) mint haszonkölcsön adó (a továbbiakban: **Kölcsönadó**), másrészről

a **Hajdúnánási Református Egyházközség Idősek Otthona és Szociális Gondozási Központja** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 12. szám, képviselője: Gacsályi Gábor intézményvezető) mint haszonkölcsön vevő (a továbbiakban: **Kölcsönvevő**) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. **Kölcsönadó** tulajdonát képezi a hajdúnánási 2892 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 14. szám alatti 554 m² alapterületű ingatlan.
2. A **Kölcsönadó** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014. (V. 29.) számú Határozata alapján a Kölcsönvevő részére ingyenes használatába adja az 1. pontban megjelölt ingatlant.
3. Az 1. pontban körülírt ingatlan használati joga a **Kölcsönvevőt** 2014. napjától napjáig, mindösszesen 6 hónap időtartamra illeti meg.
4. A haszonkölcsön időtartama alatt **Kölcsönvevő** az épület üzemeltetésével kapcsolatos költségeket a szolgáltatók által kiállított számla alapján köteles megfizetni.
5. **Kölcsönvevő** a 1. pontban megjelölt ingatlant harmadik személy használatába a Kölcsönadó előzetes, írásos engedélye nélkül nem adhatja, és egyéb tevékenységre nem használhatja. Ezen kötelezettségek megszegése esetén a Kölcsönadó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
6. **Kölcsönvevő** a használatába vett ingatlan működtetését saját felelősségére végzi. A szükséges felújítások, karbantartások és az állagmegóvással kapcsolatos valamennyi munkát elvégzésének kötelezettsége és a költségek teljes mértékben történő viselése Kölcsönvevőt terhelik.
7. A használat fennállása alatt a **Kölcsönvevő** köteles a dolgot rendeltetésszerűen használni, saját költségén fenntartani és állagát megóvni, és felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A Kölcsönvevő köteles bármely váratlan eseményről a Kölcsönadót azonnal tájékoztatni.
8. **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a jelen haszonkölcsön szerződést bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, 30 napos felmondási idő biztosításával jogosult felmondani. A haszonkölcsön megszűnése vagy megszüntetése esetén a Kölcsönvevő köteles az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Kölcsönvevő részére kiürítve visszaadni.

9. **Szerződő felek** kijelentik, hogy a jelen haszonkölcsön szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Szerződő felek, illetve képviselőik jelen haszonkölcsön szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Hajdúnánás, 2014.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
képviselésében
Szólláth Tibor polgármester
Kölcsönadó

Hajdúnánási Református Egyházközség
Idősek Otthona és Szociális Gondozási Központja
képviselésében
Gacsályi Gábor intézményvezető
Kölcsönvevő

Előttünk mint tanuk előtt:

1) _____
név

2) _____
név

lakcím

lakcím

szig.szám

szig.szám

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvből:

170/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Molnár Miklós 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. III/27. szám alatti lakosnak az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. szám alatti 14 m² alapterületű 10. számú garázsra vonatkozó bérleti szerződését 6 éves határozott időtartamra, 2020. május 31. napjáig meghosszabbítja, bérleti díj tekintetében 320,-Ft+ÁFA/m²/hó összeget határoz meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 13.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

171/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § alapján úgy határoz, hogy versenytárgyalásos pályázati eljárás során kívánja értékesíteni az önkormányzat tulajdonában lévő hajdúnánási 1592/20 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű 5816 m² alapterületű ingatlant **19.500.000,- Ft** kiinduló licitár meghatározásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmező Borbélyné Takács Krisztina értesítéséről, a pályázati felhívás megjelentetéséről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 12. – a pályázati felhívás megjelentetése

2014. július 14. – az adásvételi szerződés megkötése

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

172/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést köt a Hajdúnánási Gyermekek- és Közéletképzési Nonprofit Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6.) szám.

Felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 30.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **HAJDÚNÁNÁS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz., képviselőjében: Szólláth Tibor polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről az **HAJDÚNÁNÁSI GYERMEK- ÉS KÖZÉTKEZTETÉSI KÖZHASZNÚ NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz., képviselőjében: Herter Gyula ügyvezető, a továbbiakban: **Nonprofit Kft.**) szerződő fél között, alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

- 1.) Szerződő felek előljáróban rögzítik, hogy az Önkormányzat a 108/2004 (V. 27.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott, 2004. június 1.napján kelt Alapító Okirattal megalapította a **Hajdúnánási Gyerme- és Közétkeztetési Közhasznú Társaságot** (mint jogelőd gazdasági társaságot.)

A Nonprofit Kft. alapító okirata 2014..... napjával módosításra került annak érdekében, hogy a társaság az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Civiltv.) szerinti közhasznú jogállást megszerezhesse.

A jelen közszolgáltatási szerződés megkötésének a célja az, hogy a Civiltv. szerinti nyilvántartásba vételhez szükséges közszolgáltatási szerződés a felek között érvényesen létrejöjjön, és ezáltal a Nonprofit Kft. jogszerűen megszerezhesse a Civiltv.-ben szabályozottak szerinti közhasznú jogállást.

- 2.) A Nonprofit Kft. 2014. napjával módosított alapító okirata tartalmazza a Nonprofit Kft. által ellátott azon közfeladatok felsorolását, amely tevékenységek ellátása érdekében az Önkormányzat által nyújtandó támogatást a Nonprofit Kft. és a helyi önkormányzat között létrejövő éves támogatási szerződés tartalmazza.

Támogatás nyújtására az Önkormányzat részéről azért van szükség, mert a Nonprofit Kft. vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet.

- 3.) A fentiek előrebocsátása után szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvényhez** kapcsolódóan a Nonprofit Kft. a következő **közfeladatokat** végzi:

A társaság közhasznú tevékenységei	Közfeladat megnevezése	Jogszályhely	TEÁOR '08 szám
1. <u>Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül</u>	szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások	A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pont	<u>88.10</u>
2. <u>Gyermekek napközbeni ellátása</u>	szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások	A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pont	<u>88.91</u>
3. <u>M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül</u>	szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások	A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pont	<u>88.99</u>

- 4.) Az Önkormányzat a fenti 3.) pontban foglalt közfeladatok ellátása érdekében pénzbeli juttatás formájában **támogatást** nyújt a Nonprofit Kft. részére, amely támogatás összegét az Önkormányzat a mindenkori éves költségvetési rendeletében rögzíti a Nonprofit Kft. elfogadott éves üzleti terve alapján.
- 5.) Mivel az éves támogatás mértékéről tárgyév január 1. napjáig a szerződő felek között a megállapodás nem jön létre, az új megállapodás megkötéséig az Önkormányzat az előző évi támogatás összegének időarányos részletét köteles a Nonprofit Kft. javára támogatásként átutalni.
- 6.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 4.) pontban meghatározott támogatás banki átutalásának részletes szabályait a 2.) pont szerinti támogatási szerződésben rögzítik.
- 7.) Az Önkormányzat jogosult az általa nyújtott támogatás időközi felhasználását ellenőrizni. A Nonprofit Kft. a kapott támogatás felhasználásáról a tárgyévre vonatkozóan szakmai és pénzügyi beszámolót készít, amelyet Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elé terjeszt a következő év május 31. napjáig.

- 8.) A jelen közszolgáltatási szerződés a Nonprofit Kft-nek a Civiltv. szerinti közhasznú nyilvántartásba vételének napjával lép hatályba, és **határozatlan időtartamra** jön létre.
- 9.) Bármelyik fél jogosult a jelen közszolgáltatási szerződést a másik félhez intézett írásbeli egyoldalú jognyilatkozatával, 3 (három) hónapos határidővel megszüntetni (**rendes felmondás**).
- 10.) Az Önkormányzat jogosult a jelen közszolgáltatási szerződést **azonnali hatállyal felmondani**, ha a Nonprofit Kft. a jelen megállapodás 3.) pontjában foglalt közfeladatok folyamatos ellátására vonatkozó kötelezettségét bármilyen okból nem teljesíti.
- 11.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a felek között bármely kérdésben vita merül fel, úgy megkísérik azt békés úton megoldani. Ennek érdekében bármely fél egyeztetést kezdeményezhet a jelen szerződésben foglalt valamely igényének érvényesítése végett. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy felek jogosultak igényüket polgári peres úton, bíróság előtt érvényesíteni. A peren kívül nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére felek a perre egyébként hatáskörrel bíró, **Hajdúböszörményi Járásbíróság kizárólagos illetékességét** kötik ki.
- 12.) Felek rögzítik, hogy a jelen közszolgáltatási szerződés módosítására csak írásbeli alakban kerülhet sor, és a jelen megállapodásban foglalt valamennyi jognyilatkozat is csak írásbeli alakban tekinthető érvényesen megtettnek.
- 13.) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen közszolgáltatási szerződésben nem rögzített kérdésekben a hatályos Ptk., a Civiltv., valamint az egyéb hatályos magyar jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 14.) Szerződő felek rögzítik, hogy Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a/2014. (.....) számú határozatával döntött a jelen közszolgáltatási szerződést megkötéséről.

Szerződő felek a jelen okiratot elolvasás és megértelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és helybenhagyólag aláírták.

Hajdúnánás, 2014.

.....
Hajdúnánás Városi
Önkormányzat
(képviselésében:
(Szólláth Tibor polgármester)

.....
Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési
Közhasznú Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
(képviselésében:
Herter Gyula ügyvezető)

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

173/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy meg kívánja vásárolni Daróczi Balázs 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 33. szám alatti lakos tulajdonában lévő, a hajdúnánási 0536/2 helyrajzi számú kivett általános iskola megnevezésű 9032 m² alapterületű ingatlant, annak minden ingóságával együtt 14.000.000,- Ft vételáron.

Az önkormányzat a vételárat három részletben fizeti meg az eladó részére az alábbiak szerint:

2014-ben	2 millió forintot,
2015-ben	6 millió forintot,
2016-ban	6 millió forintot.

A 2014-ben esedékes vételárrész fedezete a 2014. évi költségvetésében az ingatlanvásárlás céljára elkülönített keret. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan megvásárlásához szükséges további 12 millió forintot az önkormányzat 2015. és 2016. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 20.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

174/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nánás-Therm Beruházó és Energetikai Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) 2013. évi előtársasági mérlegbeszámolóját, eredmény-kimutatását és annak kiegészítő mellékletét megismerte és elfogadásra javasolja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Kft. ügyvezető igazgatóját értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott *nyilvános* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

175/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nánás-Therm Beruházó és Energetikai Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.) 2013. évi mérlegbeszámolóját, eredmény-kimutatását és annak kiegészítő mellékletét megismerte és elfogadásra javasolja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Kft. ügyvezető igazgatóját értesítse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

176/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 141/2014. (IV. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatának első mondatát az alábbiak szerint módosítja:

„Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Hajdu Ildikó Zsuzsanna** a 338/2010. (X. 21.) számú Képviselő-testület Határozatával három éves időtartamra, 2013. október 31-ig szociális jelleggel kapott meg, melyet a 452/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testület Határozatával hat hónappal, 2013. április 30-ig hosszabbított meg.”

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. május 31.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

177/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) a) pontja alapján úgy határoz, hogy nem kíván élni a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft. ajánlataival, továbbra is az önkormányzat és a társaság között létrejött ingatlan csereszerződés és megállapodás rendelkezéseit tekinti irányadónak.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft-vel egy mindkét fél számára megfelelő javaslat kidolgozásának érdekében.

Felkéri a polgármestert, hogy a NYAK-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft. értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 13.

2014. június 25. – a tárgyalások folytatására

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott *zárt* üléséről készült jegyzőkönyvéből:

178/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Lukács Pál és Lukács Pálné (4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 8. 2. ajtószám) kérelmét nem támogatja és a 440/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatát hatályában fenntartja.

Felkéri a polgármestert, hogy Lukács Pál és Lukács Pálné (4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 8. 2. ajtószám) értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

179/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Lukács Pál Tiboldné** a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. fszt/7. szám alatti, 37 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 278/2012. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2013. március 31-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen egy éves határozott időre bérbé adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Bocskai u. 98. fszt./7. szám** alatti, 37 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően nem hosszabbítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

180/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Varga Károlyné** a Hajdúnánás, Csokonai u. 2. 3. ajtószám alatti, 15 m²-es (közös előszoba), 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 136/2001. (VI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2004. június 30-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 194/2005. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2007. június 30-ig, illetve a 310/2007. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2010. június 30-ig, majd a 246/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2013. június 30-ig, végül a 376/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat kilenc hónappal és tizenöt nappal, 2014. április 15-ig történt meghosszabbítással, összesen tizenkettő éves, kilenc hónapos és tizenöt napos határozott időre bérbe adott, és a 244/2006. (XI. 09.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7. „B” lph. II./3. szám alatti, 27 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel és fél hónappal, 2015. április 30-ig meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

181/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Bali Istvánné** a Hajdúnánás, Széchenyi krt. 57. szám alatti, 40 m²-es, 1+fél szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 310/2009. (X. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2012. október 31-ig, majd a 452/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozatával hat hónapos időtartamra, 2013. április 30-ig, végül a 253/2013. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozatával egy évvel, 2014 április 30-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen négy éves és hat hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Széchenyi krt. 57. szám alatti, 40 m²-es, 1+fél szobás, komfortnélküli lakás bérleti szerződését szociális jelleggel az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel, 2015. április 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

182/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth László a Hajdúnánás, Ady Endre krt. 33. II/7. szám alatti, 51 m²-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 221/2008. (VI. 25.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2012. augusztus 31-ig, illetve a 447/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozattal 3 hónapos időtartamra, 2012. november 30-ig, végül a 31/2013. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozattal öt hónapos időtartamra, 2013. április 30-ig szociális jelleggel kapta meg, majd a 255/2013. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal, egy évvel 2014. április 30-ig történt meghosszabbítással a bérleti jogviszonyt 2012. június 30-tól **Horváth Krisztina** bérlő folytatja. A lakásbérleti jogviszony folytatása alapján, Horváth Krisztina részére az összesen négy év és nyolc hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Ady Endre krt. 33. II/7. szám alatti, 51 m²-es, 2 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 2 évvel, 2016. április 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

183/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Szilvia Etelka** a Hajdúnánás, Csokonai u. 16. IV./20. ajtószám alatti, 51 m²-es, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 279/2012. (VI. 18.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2013. augusztus 31-ig, szociális jelleggel kapta meg, majd a 445/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozattal nyolc hónappal 2014. április 30-ig történt meghosszabbítással szociális jelleggel. Az összesen egy éves és nyolc hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Csokonai u. IV./20. szám** alatti, 51 m²-es, 2 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel, 2015. április 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

184/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Vadász Géza** a Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I/13. szám alatti, 49 m²-es, 2 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 183/2009. (V. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2012. július 31-ig, illetve 370/2012. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozatával kettő hónapra 2012. szeptember 30-ig, majd a 450/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozatával kettő hónapra 2012. november 30-ig, ezt követően az 565/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozatával hat hónapra 2013. május 31-ig, végül a 441/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatával tizenegy hónapra 2014. április 30-ig történt meghosszabbítással. Az összesen négy éves és kilenc hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 98. I/13. szám** alatti, 49 m²-es, 2 szobás, komfortos lakás bérleti szerződését szociális jelleggel az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel, 2015. április 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

185/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Porkoláb Miklósné** a Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. „B” lph. fszt./3. ajtószám alatti, 52 m²-es, 1+fél szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 220/2004. (X. 08.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2007. október 31-ig szociális jelleggel kapta meg, melyet a 402/2007. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra 2010. október 31-ig, illetve a 363/2010. (X. 28.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra 2011. október 31-ig, ezt követően a 430/2011. (X. 20.) számú Képviselő-testületi Határozattal kettő éves időtartamra, 2013. október 31-ig, majd a 451/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testületi Határozattal hat hónappal, 2014. április 30-ig szociális jelleggel hosszabbított meg. Az összesen kilenc éves és hat hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8. „B” lph. fszt./3. ajtószám** alatti, 52 m²-es, 1+fél szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 4 hónappal, 2014. augusztus 31 -ig meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

186/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Zoltán Lajosné** a Hajdúnánás, Köztársaság tér 2-3. „A” lph. fszt./1. szám alatti, 43 m²-es, 1+fél szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást csere folytán összesen három kapta meg, melyet a 264/2007. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2010. április 30-ig meghosszabbított, majd a 167/2010. (V. 05.) számú Képviselő-testületi Határozattal három évvel, 2013. április 30-ig, végül a 206/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy évvel, 2014 április 30-ig szociális jelleggel kapta meg. Az összesen tíz éves határozott időre bérbé adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Köztársaság tér 2-3. „A” lph. fszt./1. ajtószám** alatti, 43 m²-es, 1+fél szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2017. április 30-ig meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

187/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Takács Attila** a Hajdúnánás, Mártírok u. 7. IV/15. szám alatti, 51 m²-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 6884/1992. számú kiutaló határozattal a Hajdúnánás, Hunyadi u. 6-8/B. IV/13. szám alatti, 52 m²-es, 1+fél szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást határozatlan időre, szociális jelleggel kapta meg, melyet 1994. május 4-én elcserélt a Hajdúnánás, Ady Endre krt. 35. II/8. szám alatti, 41 m²-es, 1 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakásra, ezért a bérleti szerződése a lakáscsere után 5 éves, határozott idejű bérleménnyé módosult, 1999. május 19-ig, melyet a 81/1999. (V. 06.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2002. május 19-ig, ezt követően a 104/2002. (V. 09.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, - a **Hajdúnánás, Bocskai u. 30. I/2. szám alatti, 40 m²-es, 1 szobás, összkomfortos**, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 198/2002. (XI. 19.) számú Képviselő-testületi Határozattal, - minőségi cserére, változatlan feltételekkel - szociális jelleggel - 2005. május 19-ig, illetve a 190/2005. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2008. május 19-ig, majd a 248/2008. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2011. május 19-ig, végül a 217/2011. (V. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2014. május 19-ig történt meghosszabbítással. Az összesen húsz éves határozott időre bérbé adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 30. I/2. szám** alatti, 40 m²-es, 1 szobás, összkomfortos lakás bérleti szerződését szociális jelleggel az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2017. május 31-ig meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

188/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Bodnár János Andrásné** részére a Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7. „B” lph. I./2. szám alatti, 27 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakásra a 281/2012. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi Határozat hat hónapos időtartamra, 2013. május 31-ig szociális jelleggel kapta meg, majd a 258/2013. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy évvel, 2014. május 31-ig történt szociális jelleggel hosszabbítás az összesen egy éves és hat hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Bocskai u. 3-5-7. „B” lph. I./2. szám** alatti, 27 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás bérleti szerződését az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) pontja alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2017. május 31 -ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

189/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Pálfi Renáta** a Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7. „B” lph. IV/3. szám alatti, 27 m²-es, 1 szobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 208/2007. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal három éves időtartamra, 2010. június 15-ig, szociális jelleggel kapta meg, majd a 210/2010. (V. 20.) három éves időtartamra, 2013. június 15-ig, illetve a 261/2013. (V. 30.) számú Képviselő-testületi Határozattal egy éves időtartamra, 2014. június 15-ig szociális jelleggel hosszabbított meg. Az összesen hét éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Bocskai u. 3-5-7. „B” lph. IV/3. sz.** alatti, 27 m²-es, 1 szobás, komfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2017. június 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

190/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Kissné Májericsik Ildikó** a Hajdúnánás, Mártírok u. 7. IV/15. szám alatti, 51 m²-es, 2 szobás, összkomfortos, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 109/1999. (VI. 10.) számú Képviselő-testületi Határozatával három éves időtartamra, 2002. július 15-ig szociális jelleggel kapta meg, majd a 115/2002. (VI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozatával három évvel, 2005. június 15-ig, majd a 193/2005. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozatával három évvel, 2008. június 15-ig, illetve az 251/2008. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozatával három évvel 2011. június 15-ig, majd a 264/2011. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatával három évvel 2014. június 15-ig szociális jelleggel történt meghosszabbítás. Az összesen tizenöt éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Mártírok u. 7. IV./15. szám** alatti, 51 m²-es, 2 szobás, összkomfortos lakás bérleti szerződését szociális jelleggel az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2017. június 30-ig meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

191/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Dózsa Béláné** a Hajdúnánás, Honfoglalás u. 65./4. ajtószám alatti, 32 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást a 114/1994. (VI. 23.) számú Képviselő-testületi Határozattal öt éves időtartamra, 1999. június 30-ig, szociális jelleggel kapta meg, melyet a 134/1999. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat öt évvel, 2004. június 30-ig, illetve a 199/2004. (IX. 09.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2007. június 30-ig, ezt követően a 311/2007. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2010. június 30-ig, majd a 247/2010. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat három évvel, 2013. június 30-ig, végül a 308/2013. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat egy évvel, 2014. június 30-ig történt meghosszabbítással, összesen húsz éves határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Honfoglalás u. 65./4. ajtószám** alatti, 32 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2017. június 30-ig meghosszabbítja.

A meghosszabbítás idejére az Ör. 14. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések (díjkedvezmények) nem alkalmazhatók, így a bérlő teljes összegű lakbért köteles fizetni.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvéből:

192/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Zsíros Imre és Harsányi Margit** a Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 5. ajtószám alatti, 51 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli, önkormányzati tulajdonú bérlakást az 524/2012. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozatával hat hónapos időtartamra, 2012. június 30-ig szociális jelleggel kapták meg, melyet a 307/2013. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatával egy évvel, 2014. június 30-ig szociális jelleggel meghosszabbított . Az összesen egy éves és hat hónapos határozott időre bérebe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Dorogi u. 3. 5. szám** alatti, 51 m²-es, 1 szobás, komfortnélküli lakás bérleti szerződését szociális jelleggel az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 3 évvel, 2017. június 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

193/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Seres Zsigmond és Seres Zsigmondné** az 525/2012. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi Határozattal a Hajdúnánás, Irányi u. 1. I./14. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, 72 m²-es, 3 szobás, összkomfortos lakást hat hónapos időtartamra, 2013. június 30-ig, szociális jelleggel kapta meg, majd a 442/2013. (X. 31.) számú Képviselő-testület Határozatával tíz hónapos időtartamra, 2014. június 30-ig szociális jelleggel történt hosszabbítással. Az összesen egy éves és négy hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, **Hajdúnánás, Irányi u. 1. I./14. szám** alatti, 72 m²-es, 3 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel, 2015. június 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző

K i v o n a t

a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 29-én** – csütörtökön – **du. 17,15 órai kezdettel** megtartott **zárt** üléséről készült jegyzőkönyvből:

194/2014. (V. 29.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dancs Gergő és Dancsné Vadászi Kitti az 458/2013. (XI. 29.) számú Képviselő-testület Határozatával a Hajdúnánás, Mártírok u. 1. IV./14. szám alatti, önkormányzati tulajdonú 54 m²-es, 2 szobás, összkomfortos lakást hat hónapos időtartamra, 2014. június 30-ig, szociális jelleggel kapták meg, Az összesen hat hónapos határozott időre bérbe adott, az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Mártírok u. 1. IV./14. szám alatti, 54 m²-es, 2 szobás, összkomfortos lakás szociális jelleggel történő bérbeadását az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet 7. § (1)-(6) bekezdései alapján - a szerződés lejártát követően - 1 évvel, 2015. június 30-ig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. június 15.

kmft.

Dr. Kiss Imre
jegyző