

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**42/2014. (XII. 18.) Önkormányzati Rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló**  
**6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 6/2012. (II. 29.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 8. § a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A nem szociálisan rászorult személlyel kötött bérleti szerződés egy alkalommal a Képviselő-testület egyedi elbírálás alapján az (1)-(2) bekezdésben meghatározott határidő leteltét követően további három évvel meghosszabbítható, amennyiben a bérlő megfelel a rendelet 3. §-ában meghatározott, a szociálisan rászorult személyekre vonatkozó feltételeknek.”

**2. §**

Az Ör. 14. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A rendelet 8.§ (3) bekezdés alapján meghosszabbított bérleti szerződés időtartama alatt a bérlő a szociális rászorultságra való tekintettel megállapított kedvezmények megvonása mellett, teljes összegű lakbért köteles fizetni.”

**3 §**

Ez a rendelet 2014. december 19. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2014. december 18.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Záradék:** Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2014. december 18.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző