

Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
11/2016. (III. 31.) Önkormányzati Rendelete

az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló
21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi XCXVI. törvény 5. § (2) bekezdés c) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: ÖR.) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzati vagyon teljes köre

- a) nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközökből: azaz immateriális javakból, tárgyi eszközökből, befektetett pénzügyi eszközökből, koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközökből;
- b) nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközökből: azaz készletekből, értékpapírokból;
- c) pénzeszközökből;
- d) követelésekből;
- e) egyéb sajátos eszközoldali elszámolásokból;
- f) aktív időbeli elhatárolásokból;
- g) valamint az ezeket terhelő kötelezettségekből, egyéb sajátos forrásoldali elszámolásokból és passzív időbeli elhatárolásokból áll.”

2. §

Az ÖR. 3. §-ában a „kezelni” szövegrész helyébe a „működtetni” szöveg lép.

3. §

Az ÖR. 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak a tulajdonjog megtartása mellett vagyonkezelésbe vagy hasznosításra átadhatók. A hasznosításra átadott vagyontárgyak közül azokat, amelyek az önkormányzati hivatal, vagy az önkormányzat intézményi körén kívüli szervezetekhez kerültek, a számviteli nyilvántartásokban is el kell különíteni.”

4. §

Az ÖR. 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat vagyonának vagyongazdálkodói a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal, az önkormányzat intézményei, az önkormányzat gazdasági társaságai, továbbá a képviselő-testület által erre feljogosított más szervezet (a továbbiakban együtt: vagyongazdálkodó szervezet).

(2) A vagyongazdálkodó szervezet jogosult – a rendeletben foglalt korlátozásokkal:

- a) a vagyongazdálkodásában lévő vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, birtokvédelemre,
- b) a közszolgáltatásban nélkülözhető vagyontárgyak bérbeadására, tulajdonos változást nem eredményező egyéb hasznosítására.

- (3) A vagyongazdálkodó szervek tételes leltárak alapján veszik át az önkormányzati vagyontárgyakat és felelősséggel tartoznak azok rendeltetésszerű használatáért, üzemképességének fenntartásáért és megőrzéséért.
- (4) A vagyongazdálkodó szervezet köteles a kezelésében lévő vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatok ellátására.
- (5) A vagyongazdálkodással megbízott szervek vezetői a vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatok végrehajtásáról az éves zárszámadás keretében kötelesek számot adni.”

5. §

Az ÖR. a következő 11/A. §-sal egészül ki:

„11/A. §

- (1) Önkormányzati ingatlanvagyonot ingyenesen használatba adni a Szociális Földprogram keretében 1 éves határozott időtartamra lehet magánszemélyek részére.
- (2) A Szociális Földprogramban résztvevő ingatlanok körét a szociális rászorultság esetén nyújtható egyes pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tartalmazza.”

6. §

Az ÖR. 13. § (2)-(4) bekezdésében, 15. §-ában, valamint 17. § (4) bekezdés a) pontjában a „vagyonkezelő” szövegrész helyébe „vagyongazdálkodó” szöveg lép.

7. §

Az ÖR. 16. § (1) bekezdésében a „kezeléséről” szövegrész helyére a „működtetéséről” szöveg lép.

8. §

Az ÖR. 1-3. mellékleteinek helyébe e rendelet 1-3. melléklete lép.

9. §

Ez a rendelet 2016. április 1. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2016. március 31.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2016. március 31.

Dr. Kiss Imre
jegyző