

Száma: HAJ/4653-13/2018.

**Előkészítő:** Dr. Szombati Ágnes önkormányzati csoportvezető

**Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:**  
Dr. Kiss Imre jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

a 14/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozat hatályon kívül helyezéséről

Juhász Róbert a Hajdúnánás, **Köztársaság tér 2/A 2. ajtószám alatti bérlakást meg kívánta vásárolni**, azonban a Képviselő-testület a 300/2017. (IX. 27.) számú Határozatával arról döntött, hogy az önkormányzati ingatlant **nem kívánja értékesíteni**.

Juhász Róbert ezért kérelmezte, hogy a határozott idejű bérleti jogviszonya a továbbiakban a Hajdúnánás, **Köztársaság tér 2-3. C. lph. IV/3. ajtószám alatti, 52 m<sup>2</sup>-es, 1 + 2 félszobás, komfortos, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozzon, melyet megvásárolna**.

Kérelmét méltányolva a 14/2018. (I. 25.) számú Határozattal a Képviselő-testület hozzájárult az összesen 7 év és 3 hónapos időtartamra bérbe adott, Hajdúnánás, Köztársaság tér 2/A. 2. ajtószám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződés 2018. január 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, valamint a Hajdúnánás, **Köztársaság tér 2-3. C. lph. IV/3. ajtószám alatti lakás cserével** történő határozott idejű, 2018. február 01. napjától 2018. április 30. napjáig tartó bérbeadásához.

2018. február 05. napján Juhász Róbert az előterjesztéshez *mellékelte* nyilatkozatot nyújtott be, mely szerint a cserével nem kíván élni, mivel nem tud hitelt felvenni. Kéri, hogy 2018. áprilisáig a Köztársaság tér 2/A. 2. ajtószám alatti ingatlanban lakhasson tovább.

A leírtak alapján előterjesztem az alábbi

### HATÁROZATI JAVASLAT - ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 14/2018. (I. 25.) számú Képviselő-testületi Határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 16/2017. (V. 26.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerint gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. március 09.

Hajdúnánás, 2018. február 14.

**Szólláth Tibor**  
polgármester