

Száma: HAJ/287-13 /2018.

**Előkészítő:** Kulcsár Mária önkormányzati és  
vagyonhasznosítási ügyintéző  
**Az előterjesztés törvényességi ellenjegyzője**  
Dr. Kiss Imre jegyző

### **ELŐTERJESZTÉS** **ingatlan felajánlásról**

Kéki Edit Éva (1157 Budapest, Nyírpalota út 79. 3. emelet 15.szám) alatti lakos, azzal a megkereséssel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a Hajdúnánás, 6123 helyrajzi számú, (4080 Hajdúnánás, Táncsics Mihály utca 49. szám alatti) 15/7200 tulajdoni hányadú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant ajándékozás jogcímén fel kívánja ajánlani részünkre. Az ingatlan jelenleg további 29 magánszemély tulajdonában van.

Az ingatlan tulajdoni lapjára Kéki Lajosné javára (4080 Hajdúnánás, Kazinczy utca 16. szám) **özvegyi jog került bejegyzésre.**

OTP FAKTORING Követeléskezelő ZRt. (1066 Budapest, Mozsár utca 8. szám) által 216.164.- Ft **végrehajtási jog** került bejegyzésre, bejegyző határozat száma: 31382-2/2008.

FAKTHORN Pénzügyi ZRt. (1012 Budapest, Logodi utca 44/C. szám) által 78.306.- Ft **végrehajtási jog** került bejegyzésre, bejegyző határozat száma: 34439/2013.04.12.

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 17. § (1) bekezdése alapján, ha valamely vagyont az önkormányzat, annak szerve, gazdasági társasága vagy intézménye részére ajándékozás jogcímén felajánlják, ezt a felajánlásban megnevezett akkor fogadhatja el, ha képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére, és a felajánlott vagyon elfogadásához a képviselő-testület hozzájárult. Ha a képviselő-testület a felajánlott vagyon elfogadásához hozzájárult, vagy a felajánlott vagyont elfogadja, egyben a vagyontárgy besorolását is meghatározza.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

### **HATÁROZATI JAVASLAT-ot:**

#### **A. változat:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 17. § alapján úgy határoz, hogy köszönettel elfogadja a tulajdonos által felajánlott hajdúnánási 6123 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar megnevezésű 15/7200 tulajdoni hányadú ingatlanrész, melyet az önkormányzat forgalomképes törzsvagyonának körébe sorol be.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az ajándékozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 28.

**B. változat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem kívánja elfogadni az ajándékozás címén felajánlott Hajdúnánás, 6123 helyrajzi számú - természetben a 4080 Hajdúnánás, Táncsics Mihály utca 49. szám alatti - 15/7200 tulajdoni hányadú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanrészét.

Felkéri a polgármestert, hogy Kéki Edit Éva (1157 Budapest, Nyírpalota út 79. 3. emelet 15. szám) alatti lakos értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2018. február 28.

Hajdúnánás, 2018. január 17.

**Szólláth Tibor**  
polgármester