

Száma: HAJ/287-5/2018.

Előkészítő: Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a lakossági önerő bevonásával megvalósuló út- és járdaépítésről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

A **Képviselő-testület** a 348/2017. (XI. 30.) számú Képviselő-testületi Határozatával **döntött arról, hogy városunkban rendelettel szabályozza a lakossági önerő bevonásával megvalósuló út- és járdaépítést.** A testület határozatában a rendeletalkotás **lényegesebb tartalmi elemeit** is meghatározta, amikor kimondta, hogy

1. Az útépitések támogatására pályázati rendszerben kerüljön sor.
2. Az önkormányzati támogatás mértéke maximum 50 %-os lehet.
3. Az együttműködési megállapodás megkötése során előnyt élveznek azok a közösségek, ahol a kivitelezéssel érintett ingatlantulajdonosok 100 %-a nyilatkozott a rá eső költségek viseléséről.
4. A kivitelezés megkezdésének feltétele a költségek fedezetének teljes rendelkezésre állása.
5. Aszfaltburkolatú út felújításához önkormányzati támogatás csak akkor adható, ha valamennyi az út alá kerülő nyomvonalas közmű (ivóvíz, szennyvízcsatorna, gázvezeték) megépítésre került, vagy elhelyezhető az út területén kívül.
6. Az elkészült beruházás 100 %-ban önkormányzati tulajdonba kerül.

A lakossági önerő bevonásával megvalósuló út- és járdaépítés helyi szabályozására **a közúti közlekedésről 1988. évi I. törvény** (a továbbiakban: Kkt.) 31. § (2) bekezdése adott felhatalmazást az önkormányzatoknak. Ez a jogszabályhely **arra jogosítja fel az önkormányzatokat, hogy ha az útépitési együttműködésben az érdekeltek több mint kétharmada részt vesz – az abban részt nem vevő, de a közút használatában érdekelt természetes és jogi személyt a résztvevők által vállalt anyagi hozzájárulás mértékéig – a rendeletében meghatározott módon – útépitési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezze.**

A rendelet megalkotása során a jelenleg hatályban lévő, ugyanezt a tárgykört szabályozó, az alapvetően helyi lakossági érdekeket szolgáló közút építésére természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok és az önkormányzat közötti együttműködésről szóló **29/2004. (VI. 01.) Önkormányzati Rendeletet hatályon kívül kell helyeznünk.**

A Kkt. 31.§ (1) bekezdése kimondja, hogy „A közút használatában érdekelt természetes és jogi személyek, valamint a helyi önkormányzat az alapvetően helyi lakossági érdeket szolgáló közút építésére (földút szilárd burkolattal való ellátására) együttműködhetnek. **Az együttműködés** (a továbbiakban: útépitési együttműködés) **formáját a résztvevők maguk határozzák meg.**”

Az új rendelet a Kkt. fent idézett 31.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint az együttműködésnek az érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére vonatkozó előírásait hivatott szabályozni, ugyanakkor a rendeletbe beépítésre került a testületi határozatban megfogalmazott pályázati eljárási rend is.

Az érdekeltségi hozzájárulás megállapítása önkormányzati hatósági ügy, így annak eljárására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait kell alkalmazni.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

1. **Társadalmi hatásai:** A rendelet az egy utca, utcaszakasz, járda felújításában érdekelt lakosok összefogására épít. A cél megvalósításához szükséges a lakóközösség együttműködése, a kezdeményezők részéről mások meggyőzése, megnyerése a közös érdek érvényesítésére.
2. **Gazdasági hatása:** A város út- és járdahálózata részben megújulhat, a vállalkozásokat is érintő felújítás az ott dolgozók és az ügyfélkör kényelmét szolgálja.
3. **Költségvetési hatása:** A rendelet hatálybalépését követően jelentkező felújítási igények költségvetésünkben önkormányzati önerő biztosítását igénylik, melyet tervezni kell.
4. **Környezeti és egészségügyi következményei:** A megújuló utak, különösen a járdák, kevesebb baleseti rizikót jelentenek a közlekedőkre, valamint a megújult környezet javítja a városképet.
5. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** A lakossági önerő bevonásával megvalósuló út- és járdaépítések növelik a Hivatal adminisztrációs terheit.
6. **A jogszabály megalkotásának szükségessége:** A 29/2004. (VI. 01.) Önkormányzati Rendelet csak az útalap építéséhez engedi bevonni a lakossági önerőt, kizárja a felújításhoz, járdaépítéshez történő lakossági önerő mozgósítását. A rendelet szerkesztésében sem felel meg a jogalkotási alapelveknek, így az új rendelet megalkotása indokolt.
7. **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendeletet megalkotásának elmaradása esetén továbbra sem lehet városunkban lakossági önerőt bevonni a járda és útfelújításokban, valamint marad a régi szerkesztésű rendelet hatályban.
8. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

Határozati javaslat-ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakossági önerő bevonásával megvalósuló út- és járdaépítésről szóló .. / (.. ..) Önkormányzati Rendeletet megalkotja.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a rendelet kihirdetéséről.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2018. január 31.

Hajdúnánás, 2018. január 17.

Szólláth Tibor
polgármester