

Száma: HAJ/18054-6/2018.

Előkészítők: Kiss György
Közgazdasági Iroda irodavezetője,
Csegöldiné Tóth Erzsébet adóügyi
csoportvezető
**Az előterjesztés törvényességi
ellenőrzője:** Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS **a mezőöri járulékról szóló 13/2011. (V. 05.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

A mezőöri járulékról szóló 13/2011. (V. 05.) Önkormányzati Rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2011. május 15-i hatálybalépését követően a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Közgazdasági Irodájának Adóügyi Csoportja kialakította az ügyintézés, ügyfélfogadás eljárási rendjét, amely a mezőöri járulékkal kapcsolatos teljes eljárást zökkenőmentessé tette.

Jelen Rendelet anyagi jogi normaként meghatározza a mezőöri járulék megfizetésére kötelezettek körét, a járulék tárgyát, valamint a járulékfizetési kötelezettség alapját, mértékét és esedékességét.

A jogalkalmazásunk során az eljárási rendben egy konkrét ügy kapcsán merült fel Rendeletünk módosításának szükségessége.

A Rendelet 5.§ (3) bekezdése értelmében a mezőöri járulék kivetésénél a mezőöri szolgálat felállításkori, azt követően a tárgyév január hó 1-i állapot az irányadó.

A rendelet személyi hatálya kiterjed mindazon természetes személyre, jogi személyre, aki/amely a (2) bekezdésben meghatározottak szerinti ingatlan használója, amennyiben ez ismeretlen, az ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: érdekelt).

A problémát az az esetkör jelenti, amikor az ingatlan tulajdonos, az érdekelt év közben elhalálozik.

A Kúria következetes ítélkezési gyakorlata szerint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény az örökös, mint mögöttes felelős felelősségének meghatározására vonatkozó különös szabályokat nem tartalmaz, ezért a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) öröklési jogi rendelkezéseinek az alkalmazásaitól nem lehet eltekinteni. A Ptk 7:1. § [Öröklés] alapján „Az ember halálával hagyatéka, mint egész száll az örökösre.” Vagyis az adó alanya teljes naptári évben továbbra is a természetes személy marad, még akkor is ha év közben halálozott el, miközben az adó megfizetésére az örökösök kötelesek az öröklés rendje szerint. Vagyis ebben az esetben elválik egymástól az adó alanya és az adófizetésre kötelezett személy.

Arra tekintettel, hogy a mezőöri járulékkal kapcsolatos szabályokról a járulékkal érintett személyek elsősorban a Rendeletből tájékozódnak, a járulék kötelezettség változását szabályozó 3.§ kiegészítését javaslom az öröklésre vonatkozó szabályokkal.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatásai, különösen:

- 1. Társadalmi hatása:** A módosítás a mezőöri járulék fizetésére kötelezettek csak igen csekély hányadát érinti. Azok, akik örökléssel szerzik meg a termőföld tulajdonjogát, a módosítást követően a rendeletben megismerik a rájuk vonatkozó szabályokat.

2. **Gazdasági hatása:** Nem jelentős.
3. **Költségvetési hatásai:** Nincs
4. **Környezeti következményei:** közvetlenül nincs.
5. **Egészségi következményei:** nincs.
6. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** adminisztrációs teher jelentősen megnő, mivel külön kötelezzük az örökösöket a járulék megfizetésére.
7. **A jogszabály módosítás szükségessége:** A módosítás egyértelmű iránymutatást ad öröklés esetén a járulék fizetésre vonatkozóan, így elkerülhető az örökösökkel folytatandó vitánk.
8. **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Járulékelkerülést eredményezhet, mert az örökösök a hagyatékkal járó terhek alól legtöbb esetben ki akarnak bújni.
9. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a feltételek biztosítottak.

A fentiek alapján előterjesztem az alábbi

H a t á r o z a t i j a v a s l a t - o t:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a mezőőri járulékról szóló 11/2013. (V. 05.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló .. / (.. ..) Önkormányzati Rendeletet megalkotja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2018. november 30.

Hajdúnánás, 2018. november 21.

Szólláth Tibor
polgármester